

الشركة السعودية للعدد والأدوات
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الموحدة وتقرير مراجع الحسابات المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

صفحة	جدول المحتويات
٥ - ١	تقرير مراجع الحسابات المستقل
٦	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة
٧	قائمة المركز المالي الموحدة
٨	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
٩	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
٥٤ - ١٠	إيضاحات حول القوانين المالية الموحدة

تقرير مراجع الحسابات المستقل

إلى السادة الشركاء
الشركة السعودية للعدد والأدوات
(شركة مساهمة سعودية)
الرياض، المملكة العربية السعودية

تقرير حول مراجعة القوائم المالية الموحدة

الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية للشركة السعودية للعدد والأدوات، شركة مساهمة سعودية والشركة التابعة لها ("المجموعة")، والتي تشمل كلية المركز المالي الموحدة كما في ديسمبر ٢٠١٨ ، وقائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التحفظات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ولمخصصاً للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفسيرية الأخرى من رقم ١ إلى ٣٦ .

في رأينا، أن القوائم الموحدة المالية المرفقة تظهر بعد، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ ، وأداؤها المالي وتدققتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

أساس الرأي

لقد قمنا براجعتنا طبقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. إن مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة في فقرة مسؤولية مراجع الحسابات حول مراجعة القوائم المالية الموحدة من تقريرنا. ونحن مستقلون عن المجموعة طبقاً لقواعد سلوك وأداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ذات الصلة براجعتنا للقوائم المالية الموحدة للمجموعة، كما وفيما يمتنطيات سلوك وأداب المهنة طبقاً لثلك القواعد. ونعتقد أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتكوين أساس لإبداء رأينا.

امور المراجعة الرئيسية

إن أمور المراجعة الرئيسية، بموجب تقييرنا المهني، هي الأكثر أهمية في مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة للفترة الحالية، وتم تناول هذه الأمور في مباق مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة ككل، وفي تكوين رأينا حولها ، ولا يندي رأياً منفصلاً بشأنها.

ولقد التزمنا بالمسؤوليات المبينة في فقرة "مسؤوليات المراجعة حول مراجعة القوائم المالية الموحدة" من تقريرنا، بما في ذلك ما يتعلق بهذه الأمور وبناء عليه، فقد تضمنت مراجعتنا تنفيذ إجراءات صممت للرد على تقييمينا لمخاطر تحريف جوهري يشوب القوائم المالية الموحدة. وتقدم نتائج إجراءات مراجعتنا، بما في ذلك الإجراءات المنفذة لمعالجة الأمور التالية، الأساس لرأينا في مراجعة القوائم المالية الموحدة المرفقة.

تقرير مراجع الحسابات المستقل (نسم)

الطريقة المتبعه في مراجعتنا لمعالجة أمر المراجعة الرئيسي	أمر المراجعة الرئيسي
<p>لقد قمنا بإجراءات المراجعة التالية فيما يتعلق بانخفاض قيمة الشهرة:</p> <ul style="list-style-type: none"> • قمنا بتقييم مدى كفاية التصميم واختبار الضوابط المطبقة على رقابة القيمة الدفترية للشهرة. <p>قمنا بفحص تقييم الادارة للوحدات المنتجة للنقد ضمن المجموعة وفقاً للتغيرات النقدية المفصص عنها داخلياً من قبل الادارة، وفيهنا لهيكل المجموعة.</p> <ul style="list-style-type: none"> • قمنا بفحص توقعات التغيرات النقدية التي قامت بها الادارة من خلال مقارنة التوقعات مع آخر توقعات اعتمدها مجلس الادارة، ومنها بمراجعة حقيقة مدى دقة الموارزنات والتوقعات السابقة، على سبيل المثال، مقارنة الموارزنات المستخدمة في نموذج القيمة المستخدمة في العام السابق مع الاداء التجاري في العام الحالي، لتقييم جودة ودقة عملية اجراء التوقعات. <p>قمنا بتقييم مدى ملائمة التغيرات النقدية للقيمة المستخدمة في النشاط التجاري واختبرنا مستوى مغلوظية الافتراضات المستخدمة كسبة نمو النشاط التجاري مستقبلاً، ومعدل النمو النهائي وسرع الخصم، الخ. بناء على معرفة بالنشاط التجاري وقطاع العمل عبر مقارنة الافتراضات بالنتائج السابقة ومقارنة النتائج الفعلية للعام الحالي مع التوقعات للعام السابق والمعلومات الأخرى المتعلقة بها.</p> <ul style="list-style-type: none"> • تحققنا إذا كان نموذج انخفاض القيمة قد تم إعداده على أساس افتراضات الادارة وما إذا كان دقيقاً من الناحية الحسابية. لقد اختبرنا مدى ملائمة أهمية هذه الافتراضات بناء على العمل الذي تم القيام به على الافتراضات الأساسية، وإعادة حساب هذه المبنairoهات الهامة من أجل تقييم الأثر المحتمل لمجموعة من النتائج المحتملة؛ و <p>درستنا ما إذا كانت إفصاحات المجموعة عن الشهرة كافية وفقاً لمعايير المحاسبة المطبقة.</p>	<p>انخفاض قيمة الشهرة</p> <p>اعترفت المجموعة بشهرة بقيمة ٢٢,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ نتيجة للاستحواذ على شركة مسكن ترميبل المحدودة في السنة السابقة.</p> <p>وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٦ - انخفاض قيمة الموجودات، يجب على المنشأة اختبار الشهرة المستحوذ عليها في عملية تجميع أعمال لأغراض انخفاض القيمة سنوياً على الأقل سواء كان هناك مؤشر على انخفاض القيمة.</p> <p>وتقوم الادارة بمراقبة الشهرة على مستوى الوحدة المنتجة للنقد فقط - شركة مسكن ترميبل المحدودة. قامت الادارة باختبار انخفاض قيمة الشهرة بناء على تحويل التغيرات النقدية المخصومة، التي تستخدم توقعات الاعمال لفترة الخمس سنوات التي تعودها الادارة. لم ينتج عن التقييم الاعتراف بأي خسارة انخفاض في القيمة.</p> <p>يوجد خطر انخفاض محتمل في القيمة الدفترية للشهرة وذلك لأن الاحكام التي ينبغي أن تقوم بها الادارة بخصوص الافتراضات المستخدمة لتحديد القيمة القابلة للاسترداد من الشهرة على أساس القيمة المستخدمة.</p> <p>عند القيام باختبار انخفاض القيمة، يجب القيام بتعديلات وافتراضات هامة لتحديد التغيرات النقدية المستقبلية ونسب النمو ونسب الخصم والقيمة النهائية. لذلك، اعتبرنا أن اختبار انخفاض قيمة الشهرة هو أحد أمور المراجعة الرئيسية.</p> <p>انظر أيضاً رقم ٦ و ايضاً رقم ١٦ حول القوائم المالية الموحدة لمزيد من التفاصيل.</p>

تقرير مراجع الحسابات المستقل (تمه)

امور المراجعة الرئيسية (تمه)

- لقد فهمنا بالتفصيل وقمنا بتقييم التصميم واختبرنا عملية تطبيق الضوابط التي وضعتها المجموعة لمخصص المخزون.
- لقد حصلنا على تأكيد حول ما إذا كانت افتراضات الادارة المستخدمة في حساب قيمة مخصص المخزون مناسبة من خلال القيام بما يلي:

 - راجعنا سياسة المخصصات لدى المجموعة مع التركيز بشكل محدد على المخزون الذي تم إيقافه من قبل الادارة مع حرارة أقل في سنة معينة؛
 - فحصنا عينة من المخزون للتأكد ما إذا كان المخزون محتفظ به بالكلفة أو صافي القيمة القبلة للتحديد أيهما أقل من خلال مقارنة فواتير المورد مع سعر البيع النهائي؛
 - اختبرنا امكانية الاعتماد على البيانات الأساسية المستخدمة من قبل الادارة لحساب مخصص المخزون بطيء الحركة والراكد والمتقادم، وتحليل تحليل للبيانات المتقادمة بشكل نموذجي والتي تظهر الحركات الأخيرة؛
 - قمنا بتقدير مدى دقة مخصص المخزون السابق غير مقارنته بعمليات الشطب الفعلي للمخزون المتعلقة بخسارة المخزون او تصوييات مخصصات المخزون الأخرى؛
 - إعادة احتساب المخصص المقيد للتأكد من أنه مقيد رفقاً لسياسة المجموعة وصافي القيمة القبلة للتحقق. وتم القيام بذلك مع متخصصون في تقديم المعلومات لمراجعة بعض العناصر التي يعتمد فيها المخصص على التقاضي؛
 - قمنا بتقييم مخصص نقص المخزون الذي قامت به المجموعة عبرأخذ أنماط نقص المخزون الذي تم الإبلاغ عنها في آخر جرد للمخزون.

مخصص النقص في المخزون والمخزون بطيء الحركة والمتقادم

ان طبيعة عمليات المجموعة تستلزم الاحتفاظ بالبضاعة في معارضها ولدى أصحاب الائتمان وفي المستودعات الإقليمية وذلك لبيع البضاعة للعملاء في عدة معارض ولتجنب نقص البضائع في أي وقت. ولدى المجموعة إجمالي مخزون بضائع بقيمة ٧٠٢,٢ مليون ريال سعودي (٦٢٢,٣ مليون ريال سعودي عام ٢٠١٧) ومخصص لنقص المخزون والمخزون المتقادم وبطيء الحركة بمبلغ ١٨,٩ مليون ريال سعودي (٢٥,٣ مليون ريال سعودي عام ٢٠١٧) مدرج في قائمة المركز المالي الموحدة.

تقوم المجموعة بتكوين مخصص للمخزون بطيء الحركة والمتقادم بناء على خبرتها السابقة واتجاهات المبيعات وعوامل أخرى.

تأخذ المجموعة بالإضافة إلى الجرد الفعلي لحساب مخصص المستوى المتوقع من نقص المخزون.

تعتمد هذه الطريقة على الاحكام الهامة والافتراضات الرئيسية المستخدمة من قبل الادارة لتحديد نسب المخصص المناسب، وبالتالي تعتبر أمر مراجعة رئيسى.

انظر الى السياسة المحاسبية المتعلقة بالمخزون في ايضاح رقم ٣ حول القوائم المالية الموحدة والى الإفصاحات المتعلقة بالمخزون في ايضاح رقم ١٨.

تقرير مراجع الحسابات المستقل (نتم٤)

أمور أخرى

تمت مراجعة القوائم المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ من قبل مراجع حسابات آخر وقد اصدر رأيا غير معدل حولها بتاريخ ١٥ رجب ١٤٣٩ الموافق ١ ابريل ٢٠١٨.

معلومات أخرى مشمولة في التقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠١٨ تتضمن المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠١٨، بخلاف القوائم المالية الموحدة وتقرير مراجع الحسابات حولها. ان الادارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى في تقريرها السنوي، ومن المتوقع تزويدنا بالتقرير السنوي بعد تاريخ تقرير مراجع الحسابات.

ان رأينا حول القوائم المالية الموحدة لا ينطوي على المعلومات الأخرى، ونحن لا نندي أي شكل من أشكال التأكيد حولها.

فيما يتعلق بمراجعةنا للقوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، ودراسة ما إذا كانت المعلومات الأخرى تتماشى جوهرياً مع القوائم المالية الموحدة أو معرفتنا التي تم الحصول عليها أثناء المراجعة، أو يبدو أنها خاطئة جوهرياً. وإذا استنتجنا، بناءً على العمل الذي قمنا به، أن هناك معلومات جوهرياً خطأ عن هذه المعلومات الأخرى، فإننا مطالبون بالإبلاغ عن ذلك إلى المكلفين بالحكومة.

مسؤوليات الادارة والمكلفين بالحكومة عن اعداد القوائم المالية الموحدة
تعتبر الادارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والاصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، ونظم الشركات والنظام الأساسي للشركة وعن نظام الرقابة الداخلي الذي تعتبره الادارة ضرورياً لتمكنها من إعداد قوائم مالية خالية من التحرifات الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة ان الادارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كشركة مستمرة والافصاح متى كان مناسباً، عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية واعتماد مبدأ الاستمرارية المحاسبي ، ما لم تتوافق الادارة تصفية المجموعة أو وقف عملاتها، أو لا يوجد لديها بديل واقعي الا القبول بذلك.

إن المكلفين بالحكومة، أي مجلس الادارة ، مسؤولون عن الإشراف على عملية التقرير المالي في المجموعة.

مسؤوليات مراجع الحسابات حول مراجعة القوائم المالية الموحدة
تتمثل أهدافنا في الحصول على التأكيد المعقول عما إذا كانت القوائم المالية الموحدة بكل خالية من التحرifات الجوهرية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً على أن المراجعة التي تم القيام بها طبقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن تحريف جوهري عندما يكون موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحرifات عن الغش أو الخطأ ، وثُقَد جوهرياً إذا كان يمكن بشكل معقول توقيع أنها ستؤثر بمفردها أو في مجموعها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية الموحدة.

وكجزء من المراجعة طبقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة.

تقرير مراجع الحسابات المستقل (تنمية)

وعليها أيضاً:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريرات الجوهرية في القوائم المالية الموحدة وتقدير ما سوء بسبب الغش أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة استجابةً لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتقدير أساس لإبداء رأينا. وبعد خطر عدم اكتشاف تحرير جوهري ناتج عن الغش أعلى من الخطأ الناتج عن الخطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على توافق أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأي عن فاعلية الرقابة الداخلية.
- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى مقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى ملائمة استخدام الإدارة لأسماء الاستقرارية في المحاسبة، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري ذو علاقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً بشأن قدرة المجموعة على البقاء كمنشأة مستمرة. وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكيد جوهري، يكون مطلوباناً انتهاء في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، يتم تعديل رأينا. وستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، قد تزدلي الأحداث أو الظروف المستقبلية بالمجموعة إلى توقف أعمال المجموعة على أساس مبدأ الاستقرارية.
- تقييم العرض الشامل، وهيكل ومحفوبي القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمتلها بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.
- الحصول على أدلة مراجعة كافية فيما يتعلق بالمعلومات المالية للكيانات أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة لأبداء الرأي حول القوائم المالية الموحدة. إننا ممدوتون عن التوجيه والإشراف وعن إداء أعمال المراجعة للمجموعة. وننفي مسؤولين عن رأينا حول المراجعة فقط.

لقد أبلغنا المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق، من بين أمور أخرى، باللائق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج الجوهرية للمراجعة، بما في ذلك آية أوجه قصور جوهريّة في نظام الرقابة الداخلية قمنا باكتشافها خلال المراجعة.

كما نقوم باطلاع القيمين على الحوكمة ببيان يظهر أمثلتنا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، والتواصل معهم بخصوص جميع العلاقات وغيرها من المسائل التي يحتمل الاختبار أنها قد تؤثر تأثيراً معقولاً على استقلاليتنا وإجراءات الحماية ذات الصلة متى كان مناسباً.

من الأمور التي تم التواصل بشأنها مع القيمين على الحوكمة ، نقوم بتحديد هذه الأمور التي كان لها الأثر الأكبر في مراجعة القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية، والتي تعد أمر مراجعة رئيسي. نحن نبين هذه الأمور في تقريرنا حول القوائم المالية ما لم يحظر القانون أو اللائحة الإفصاح العلني عن تلك الأمور أو عندما تقرر في ظروف نادرة للغاية أنه لا ينبغي أن يتم الإفصاح عن أي مسألة في تقريرنا لأن العواقب الميلية للقيام بذلك قد تفوق المصلحة العامة لهذا الإفصاح.

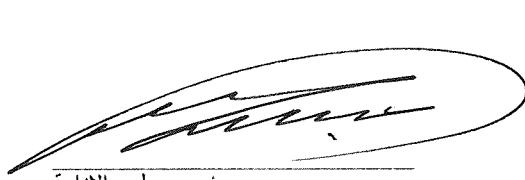
ديلويت اند توش وشركاه
محاسبون ومراجعون قانونيون



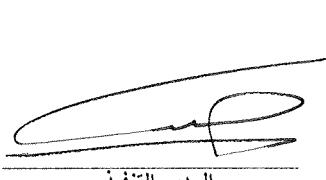
احسان بن امان الله مخدوم
محاسب قانوني ترخيص رقم ٣٥٨
٢٧ جمادي الثاني ١٤٤٠
٤ مارس ٢٠١٩



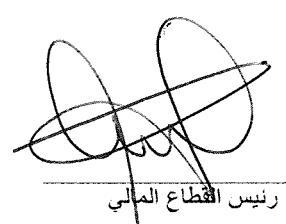
٢٠١٧	٢٠١٨		
أيضاح	أيضاح		
(باليارال السعودي)	(باليارال السعودي)		
١,٤٥٥,٩٣٢,٢٧٥	١,٣٩٠,٤٧٠,٥٤٤	٧,٨	الإيرادات
<u>(١,١٧١,٢٥٠,٥٩٩) (١,١٤٠,٥٦٤,٨٨٩)</u>	<u>٩</u>		تكلفة الإيرادات
٢٨٤,٦٨١,٦٧٦	٢٤٩,٩٠٥,٦٥٥		اجمالي الربح
<u>(٢٥,٨٦٦,٩٤٦) (١٠٨,٨٧٦,٤٩٥)</u>	<u>(١٩,٢٠٨,٥٦٧) (١١٨,٣٣٦,٩٣٦)</u>	١٠	مصاريف بيع وتسويق
١٤٩,٩٣٨,٢٣٥	١١٢,٣٦٠,١٥٢	١١	مصاريف ادارية وعمومية
<u>٢,٨٤١,١١٥ (٧,٤٤٤,٦٩٥)</u>	<u>٣,٣٥٢,٠٧٥ (٦,٣١٠,٥٠٥)</u>	١٢	الربح من العمليات
١٤٥,٣٣٤,٦٥٥	١٠٩,٤٠١,٧٢٢		ايرادات أخرى
<u>١٣٤,٨٩٩,١٩٨</u>	<u>٩٧,٨٨٣,٤٤٨</u>		تكليف تمويل
<u>(١٠,٤٣٥,٢٥٧) (١١,٥١٨,٢٧٤)</u>	<u>١٣</u>		الربح قبل الزكاة
<u>١٣٤,٨٩٩,١٩٨</u>	<u>٩٧,٨٨٣,٤٤٨</u>		الزكاة
			صافي الربح للسنة
			الدخل الشامل الآخر
			التبورد التي لن يتم اعادة تصنيفها لاحقاً الى الربح او الخسارة
			صافي التغيرات في القيمة العادلة لاستثمارات في اسهم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
			مجموع الدخل الشامل للسنة
			ربحية السهم (ريال سعودي)
٣٧٥	٢٧٢	١٤	ربحية السهم الأساسية والمخفضة المتعلقة بحقوق مساهمي الشركة
٣٦,٠٠٠,٠٠٠	٣٦,٠٠٠,٠٠٠		المتوسط المرجح لعدد الأسهم



رئيس مجلس الادارة



المدير التنفيذي



رئيس القطاع المالي



تشكل الإيضاحات المرفقة جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

٢٠١٧	٢٠١٨	إيضاح	موجودات
٢٤٤,٠٨٣,٦٩٢	٢٥٤,٥٣٦,١٧٨	١٥	موجودات غير متداولة
٤٣,٤٣٥,٤٨٧	٤٠,٩٨١,٥٨٠	١٦	ممتلكات ومعدات
٩,٦٦٢,١٥٣	٩,٦٦٢,١٥٣	١٧	موجودات غير ملموسة
<u>٢٩٧,١٨١,٣٣٢</u>	<u>٣٠٥,١٧٩,٩١١</u>		استثمار حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
			مجموع الموجودات غير المتداولة
٥٩٧,٠٠٧,٧٤٢	٦٨٣,٨٤٤,٧٧٦	١٨	موجودات متداولة
٢١,٥٠,٧٦٠	٣٠,٦٢٥,٨٠٦	١٩	المخزون
٦١,٢٢٣,٥٨١	٦١,١٣٧,٤٠٤	٢٠	ذمم مدينة
٢٧,٣٢٠,٦٣٠	١٦,٣٣٣,٤٨٥	٢١	دفعات مقدمة وذمم مدينة أخرى
<u>٧٠٦,٤٠٢,٧١٣</u>	<u>٧٩١,٩٤١,٤٧١</u>		نقد وما في حكمه
<u>١,٠٠٣,٥٨٤,٠٤٥</u>	<u>١,٠٩٧,١٢١,٣٨٢</u>		مجموع الموجودات المتداولة
			مجموع الموجودات
٢٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠	١٩	حقوق الملكية والمطلوبات
٥٧,٧١,٤٣٩	٩,٧٨٨,٣٤٥	٢٧	حقوق الملكية
٣٠٠,٣٩٦,٧٠٢	٢٦٣,٦٤٣,٨٩٨		رأس المال
١,٤٠١,٧٠٠	١,٤٠١,٧٠٠	١٧	احتياطي نظامي
<u>٥٩٩,٢٩٩,٨٤١</u>	<u>٦٢٤,٨٣٣,٩٤٣</u>		ارباح مستبقة
٨٢,٨٧٥,٠٠٠	٥٩,٣٦٦,٠٧٢	٢٢	احتياطي القيمة العادلة
٣٨,٨٦٥,٥٩٠	٤٠,٨٤٣,٤٥٤	٢٣	مجموع حقوق الملكية
<u>١٢١,٧٤١,٥٩٠</u>	<u>١٠٠,٢٠٩,٥٢٦</u>		مطلوبات غير متداولة
٣٤,٠٢٦,٤٠٥	٣٧,٦٧٨,٥٧٥	٢٢	قروض قصيرة الأجل
١٥,٧٨٧,٧٧٨	٢٣,٥٠٨,٩٢٩	٢٢	الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل
١٥٨,٤٣٢,٨٦٦	٢٢٢,٤٨٣,٧٣٢	٢٤	ذمم دائنة
٦٢,٤٦٠,٢٢١	٦٦,٠٧٠,٣٤٠	٢٥	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
١١,٥٤٢,٣٢٧	١٢,٢٤٠,٢٩٥	١٣	زكاة مستحقة
٩٤,٠١٧	٩٦,٠٤٢	٢٨	توزيعات ارباح مستحقة
<u>٢٨٢,٣٤٣,٦١٤</u>	<u>٣٦٢,٠٧٧,٩١٣</u>		مجموع المطلوبات المتداولة
٤٠٤,٠٨٤,٢٠٤	٤٦٢,٢٨٧,٤٣٩		مجموع المطلوبات
<u>١,٠٠٣,٥٨٤,٠٤٥</u>	<u>١,٠٩٧,١٢١,٣٨٢</u>		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

رئيس مجلس الادارة

المدير التنفيذي

رئيس القطاع المالي

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

الشركة السعودية للعدد والأدوات
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
لسنة المنهاج في ٢١ ديسمبر ٢٠١٨

الإجمالي		المجموع		العطلة		ارتفاع مستناده		احتياطي نظامي		رأس المال	
ابضاح (بالريل السعودي) (بالريل السعودي)		ابضاح (بالريل السعودي) (بالريل السعودي)		ابضاح (بالريل السعودي) (بالريل السعودي)		ابضاح (بالريل السعودي) (بالريل السعودي)		ابضاح (بالريل السعودي) (بالريل السعودي)		ابضاح (بالريل السعودي) (بالريل السعودي)	
٥٦٦,٦٠,٦٢٣	١,٤٠١,٧٠٠	٢٢٠,٩٨٧,٤٢٢	٤٤,٢١,٥١٩	٢٤٠,٠٠,٠٠٠							
١٣٢,٨٩٩,١٩٨	-	١٣٢,٨٩٩,١٩٨	-	-	-	-	-	-	-		٢٧
١٣٢,٨٩٩,١٩٨	-	١٣٢,٨٩٩,١٩٨	-	-	-	-	-	-	-		٢٨
(٤٢,٠٠,٠٠٠)	-	(٤٢,٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	-		
٥٩٩,٤٩٩,٤٤١	١,٤٠١,٧٠٠	٣٠٠,٣٩٦,٧٠٢	٥٧,٧٠,١,٤٣٩	٢٤٠,٠٠,٠٠٠							٥
٥٩٩,٤٩٩,٤٤١	١,٤٠١,٧٠٠	٣٠٠,٣٩٦,٧٠٢	٥٧,٧٠,١,٤٣٩	٢٤٠,٠٠,٠٠٠							٥
(٨٦٣,٤٢٠)	-	(٨٦٣,٤٢٠)	-	-	-	-	-	-	-		
(١,٦٨٦,١٣٦)	-	(١,٦٨٦,١٣٦)	-	-	-	-	-	-	-		
٥٩٦,٩٥٠,٤٩٥	١,٤٠١,٧٠٠	٢٩٧,٨٤٧,٣٥٦	٥٧,٧٠,١,٤٣٩	٢٤٠,٠٠,٠٠٠							
٩٧,٨٨٣,٤٤٨	-	٩٧,٨٨٣,٤٤٨	-	-	-	-	-	-	-		
٩٧,٨٨٣,٤٤٨	-	٩٧,٨٨٣,٤٤٨	-	-	-	-	-	-	-		
-	-	(٩,٧٨٨,٣٤٥)	٩,٧٨٨,٣٤٥	-	-	-	-	-	-		٢٧
-	-	(٦,٢٩٨,٥٦١)	(٥٧,٧٠,١,٤٣٩)	١٤٠,٠٠,٠٠٠							٢٦
(٣٠,٠٠,٠٠٠)	-	(٣٠,٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	-		٢٨
٦٣٤,٨٣٣,٩٤٣	١,٤٠١,٧٠٠	٤٤٣,٩٤٣,٨٩٨	٩,٧٨٨,٣٤٥	٣٦,٠٠,٠٠٠							

الإصدارات ٢٠١٧

صافي الربح للسنة
الدخل الشامل الآخر للمندوب
مجموع الدخل الشامل للمندوب
المحول إلى الاحتياطي

الرصد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

١٨-٢٠ (كما تم الاصلاح عليه سابقاً)
تعديل لتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥
تعديل لتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩

الرصيد في ١ يناير ٢٠١٨ (معدل)

مجموع التخل الشامل للسنة
المتحول الى الاحتياطي الدا
ر اس المال المقدم
تعويضات ارباح

الرخصة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

شكل الابضاحات المفقودة جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة المالية المقدمة

二八

نيل، مجلس، الاداره

المدير التنفيذي

رئيس القطاع المالي

الشركة السعودية للعدد والأدوات
(شركة مساهمة سعودية)
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٠١٧ ٢٠١٨
(بالريال السعودي) (بالريال السعودي)

١٣٤,٨٩٩,١٩٨	٩٧,٨٨٣,٤٤٨
١٠,٤٣٥,٤٥٧	١١,٥١٨,٢٧٤
٧,٤٤٤,٦٩٥	٦,٣١٠,٥٠٥
٣٨,٠٤٢,٨٤٧	٤٢,٩٦٠,٥٣٦
٩٣,٤٠١	(٢١,١٦٧)
-	٢٥٠,٣٩٨
٣,٢٢٧,٠٤٥	(٦,٤٠٠,٨٣٩)
١٧,٩٢٢,٥١٦	١٩,٤٩٠,٧٧٥
٢٨٩,٥٠٠	٤٥٠,٢٤٢
-	١,٨٢٠,٧١٥
٧,٤٩٩,٨٠٨	٦,٥٢٠,٤٩٦
(١٠٤,٢٤٢,٢٣١)	(٩٩,٩٢٦,٩٧٠)
(٩٥٨,١٣٠)	(١٠,٣٠٤,٣٩٦)
(٥,١٠,١٥٧)	(١,٨٧٩,٤١١)
٣٣,٩١٦,٨٥٧	٦٨,٩٤٨,٣٤٢
(٤٢,٥٠,٧٩٠)	٢,١٧٢,١٨٣
١,١,٥١٠,٠١٦	١٣٩,٧٩٣,١٣١
(٩,٩٧٥,٩٧٢)	(١٠,٧٤٨,٨٦٩)
(٦,٠٢١,٧٤٦)	(٧,٢٦٩,٣٧١)
(٢,٦٦١,٩٦٧)	(٤,٥٤٢,٦٣٢)
٨٢,٨٥٠,٣٣١	١١٧,٢٣٢,٢٥٩

(٨٥,١٧٥,٢١١)	(٥٣,٢٣٧,٢٢٠)
١,٠٨٣,٣٩٢	٨٠,٤١٢
(٤,٨٧٣,٣٦٣)	(٢,٩٢٩,٠١٤)
(٨٨,٩٦٥,١٨٢)	(٥٦,٠٨٥,٨٢٢)

٢٣,٨١٤,٥٩٨	٣,٦٥٢,١٧٠
٥٤,٠٠,٠٠٠	-
(٢٠,٩٤٦,١٩٥)	(١٥,٧٨٧,٧٧٧)
(٧٧,٩٦٨,٢٩٧)	(٥٩,٩٩٧,٩٧٥)
(٢١,٠٩٩,٨٩٤)	(٧٢,١٢٢,٥٨٢)

(٢٧,٢١٤,٧٤٥)	(١٠,٩٨٧,١٤٥)
٥٤,٥٣٥,٣٧٥	٢٧,٣٢٠,٦٣٠
٢٧,٣٢٠,٦٣٠	١٦,٣٣٣,٤٨٥

(٤,٨٩٧,٤٧٦)

رئيس مجلس الادارة

التدفقات النقدية من عمليات التشغيل

صافي الربح للسنة

تعديلات على:

الزكاة

تكليف تمويل

استهلاك وأضفاء

(الربح)/ الخسارة من استبعاد ممتلكات ومعدات

شطب ممتلكات ومعدات

(عسر)/ مخصص مخزون بطيء الحركة ونقص في المخزون

شطب مخزون

مخصص ديون مشكوك في تحصيلها

مخصص ذمم مدينة أخرى

مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

الحركة في رأس المال العامل:

المخزون

ذمم مدينة

مصاريف مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى

ذمم دائنة

مصاريف مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى

النقد من عمليات التشغيل

زكاة مدفوعة

تكليف مالية مدفوعة

مكافأة نهاية الخدمة للموظفين مدفوعة

صافي النقد من عمليات التشغيل

التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار

شراء ممتلكات ومعدات

متحصلات من استبعاد ممتلكات ومعدات

شراء موجودات غير ملموسة

صافي النقد المستخدم في عمليات الاستثمار

التدفقات النقدية من عمليات التمويل

التغير في قروض قصيرة الأجل

متحصلات من قروض طويلة الأجل

تسديد قروض طويلة الأجل

ارباح موزعة مدفوعة

صافي النقد المستخدم في عمليات التمويل

صافي التغير في النقد وما في حكمه

نقد وما في حكمه في بداية السنة

النقد وما في حكمه في نهاية السنة

معاملات غير نقدية هامة:

تعديلات على الممتلكات والمعدات (ايضاح ١٥)

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

المدير التنفيذي

رئيس القطاع المالي

١. معلومات عن الشركة

الشركة السعودية للعدد والأدوات ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٥٦٥٩٥ الصادر في مدينة الرياض بتاريخ ٢٦ صفر ١٤٠٥ هـ (الموافق ١٩ نونبر ١٩٨٤)، أعلنت هيئة السوق المالية ("الهيئة") بتاريخ ٥ جمادى الآخرى ١٤٣٦ هـ (الموافق ٢٥ مارس ٢٠١٥) عن صدور قرار مجلس ادارتها بالموافقة على طرح عدد ٢٠٠,٠٠٠ سهما من اسهم الشركة للاكتتاب العام والذي يمثل ما نسبته ٣٠٪ من إجمالي أسهم الشركة البالغة ٢٤,٠٠٠,٠٠٠ والتي تم تخصيص جزء منها للصناديق الاستثمارية والأشخاص المرخص لهم. تم ادراج اسهم الشركة في سوق الأسهم السعودية ("تداول") في ٢٣ شعبان ١٤٣٦ هـ (الموافق ١٢ مايو ٢٠١٥).

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، بلغ رأس مال الشركة ٣٦٠ مليون ريال سعودي مقسم الى ٣٦ مليون سهم قيمة كل سهم ١٠ ريالات سعودية (٢٤٠٪ مليون ريال سعودي عام ٢٠١٧ مقسم الى ٢٤ مليون سهم قيمة كل سهم ١٠ ريالات سعودية).

تعمل الشركة بشكل رئيسي في تجارة التجزئة والبيع بالجملة للأجهزة المنزلية والمكتبية وأدوات البناء والمعدات والأدوات والأجهزة الكهربائية.

إن العنوان المسجل للشركة هو صندوق بريد ٨٦٢٨٧ ، الرياض ١١٦٢٢ ، المملكة العربية السعودية.

تتضمن القوائم المالية الموحدة المعرفة القوائم المالية للشركة وشركتها التابعة ومتجراها ٣٠ الموجود في مدن مختلفة في المملكة العربية السعودية التالية:

اسم الشركة التابعة	الدولة	نسبة الملكية الفعلية	الأنشطة
شركة مسكن ترميمات المحدودة	المملكة العربية السعودية	١٠٠٪	خدمات نقل وشحن

يشار إلى الشركة والشركة التابعة لها فيما بعد بـ ("المجموعة").

المتاجر	المنطقة	المملكة العربية السعودية	نوع النشاط	رقم السجل التجاري	تاريخ السجل التجاري
التخصصي	الرياض	الرياض	التجزئة	١٠١٠٥٦٥٩٥	١٤٠٥ / ٠٢ / ٢٦
الحمرا	الرياض	الرياض	التجزئة	١٠١٠١٥٤٨٥٢	١٤٢٠ / ٠٤ / ١٤
البادية	الرياض	الرياض	التجزئة	١٠١٠٢٧٦٤٩٧	١٤٣٠ / ١١ / ١٩
الرمال	الرياض	الرياض	التجزئة	١٠١٠٢٨٩٤٢٦	١٤٣١ / ٠٦ / ٢٣
خريص	الرياض	الرياض	التجزئة	١٠١٠١٤٤٠٧٢	١٤١٧ / ٠٧ / ٢٢
القصر	الرياض	الرياض	التجزئة	١٠١٠٣٢٢٤٧٩	١٤٣٣ / ٠١ / ٢٢
الطريق الدائري الشمالي	الرياض	الرياض	التجزئة	١٠١٠٢٠١٦٢	١٤٢٥ / ٠٧ / ٠٨
عالية بلازا	الرياض	الرياض	التجزئة	١٠١٠٤٩٩٣٥	١٤٣٥ / ٠٦ / ٠٦
الثغر بلازا	الرياض	الرياض	التجزئة	١٠١٠٤٣٠٢٦١	١٤٣٦ / ٠٤ / ١٦
فرع طريق الملك عبدالله	الرياض	الرياض	التجزئة	١٠١٠٦٥٢٤٥	١٤٠٧ / ٠٧ / ٠٤
بريدة	القصيم	القصيم	التجزئة	١١٣١٠٢٠٨٣٨	١٤٢٦ / ٠٤ / ١٣
الأندلس	جدة	جدة	التجزئة	٤٠٣٠١٠٤٣٢٤	١٤١٥ / ٠١ / ١٠
التحلية	جدة	جدة	التجزئة	٤٠٣٠٦١٨٩٦	١٤٠٩ / ٠٢ / ١٠
طريق الأمير سلطان	جدة	جدة	التجزئة	٤٠٣٠١٩٨٠٥٨	١٤٢١ / ٠٣ / ١٥
الصواري مول	جدة	جدة	التجزئة	٤٠٣٠٦٨٥١٤	١٤٣٥ / ٠٦ / ٠٦
فرع المدينة المنورة	المدينة المنورة	المدينة المنورة	التجزئة	٤٦٥٠٠٤٩٩٢٩٥	١٤٤٨ / ٠٦ / ٢٣
فرع بنبع	بنبع	بنبع	التجزئة	٤٧٠٠١٢٦٠٥	١٤٣١ / ٠٧ / ١٨
فرع الدمام	الدمام	الدمام	التجزئة	٢٠٥٠٠٣٠٥٢٩	١٤١٦ / ٠٥ / ٢٨
فرع الظهران	الظهران	الظهران	التجزئة	٢٠٥٢٠٠٧٨٠	١٤٢٠ / ١١ / ١٤
فرع الجبيل	الجبيل	الجبيل	التجزئة	٢٠٥٥٠٠٤٣٨٠	١٤٢٠ / ٠٣ / ١٣
فرع الاحساء	الاحساء	الاحساء	التجزئة	٢٢٥٢٠٢٦١٤٦	١٤٢١ / ٠١ / ٢٠
فرع جازان	جازان	جازان	التجزئة	٥٩٠٠٠٣١٧١٥	١٤٣٦ / ٠٤ / ١٦
فرع حائل	حائل	حائل	التجزئة	٣٣٥٠٠٤٣٣٠٤	١٤٣٦ / ٠٤ / ١٦
فرع عنزة	القصيم	القصيم	التجزئة	١١٢٨٠١٩٥١٣	١٤٣٧ / ٠٤ / ٢٩

١. معلومات عن الشركة (تتم)

المتاجر	المنطقة	تاريخ السجل التجاري	رقم السجل التجاري
فرع الخرج	الخرج	١٤٣٧ / ١١ / ٢٢	١٠١١٠٢٤١٣٩
حفر الباطن	حفر الباطن	١٤٣٧ / ١١ / ٢٢	٢٥١١٠٢٥١٨١
النمام	الدمام	١٤٣٩ / ٠١ / ١٤	٢٠٥٠١١٣٩٥٦
مسكاكا (جديد)	الجوف	١٤٣٩ / ٠٩ / ٠١	٣٤٠٠١١٦٣١٤
أطياف (جديد)	الرياض	١٤٤٠ / ٠١ / ٢٠	١٠١٠٤٦١٢٤٨
الطائف (جديد)	الطائف	١٤٤٠ / ٠١ / ٢٠	٤٠٣٢٢٢٩٩٨٥
ورشة مركز صيانة	الرياض	١٤٣١ / ٠٨ / ٢٧	١٠١٠٢٩٣٠٣٤

٢. تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والمعدلة

المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والمعدلة قيد الإصدار والتي لم تصبح سارية المفعول بعد في تاريخ التصريح بإصدار هذه القوائم المالية الموحدة، لم تقم المجموعة بتطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والمعدلة الصادرة والتي لم تصبح سارية المفعول بعد.

ساري المفعول
للفترات السنوية
بدءاً من أو بعد
١ يناير ٢٠١٩

المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والمعدلة

المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٧ عقود الإيجار

يحدد المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ كيفية الاعتراف والتقياس والعرض والإفصاح لعقود الإيجار وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي. يوفر هذا المعيار نموذج محاسبى موحد للمستأجر، حيث يتطلب قيام المستأجرين بالاعتراف بال موجودات والمطلوبات لكافة عقود الإيجار باستثناء العقود التي تبلغ مدتها ١٢ شهراً أو أقل أو التي تكون موجوداتها ذات قيم منخفضة. يستمر المؤجر بتصنيف عقود الإيجار كعقود رأسمالية أو تشغيلية، مع اتباع أسلوب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ بالنسبة للمؤجر دون التغير عن معيار المحاسبة الدولي السابق رقم ١٧

٢. تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي الجديد والمعدلة (تتمه)

المعايير الدولية للتقرير المالي الجديد والمعدلة قيد الإصدار والتي لم تصبح سارية المفعول بعد (تتمه)

ساري المفعول
للفترات السنوية
بدءاً من أو بعد

المعايير الدولية للتقرير المالي الجديد والمعدلة

١ يناير ٢٠١٩

تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقرير المالي رقم ٢٣ الشكوك حول معالجات ضريبة الدخل يوضح التفسير تحديد الربح الخاضع للضريبة (الخسارة الضريبية)، والأساس الضريبي، والخسائر الضريبية غير المستخدمة، والارصدة والمعدلات الضريبية غير المستخدمة عند وجود شك حول معاملات ضريبة الدخل بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢. يأخذ التفسير بعين الاعتبار مالي:

- ما إذا كان ينبغي النظر في المعالجات الضريبية بشكل جماعي؛
- افتراضات اختبارات السلطات الضريبية؛
- تحديد الربح الخاضع للضريبة (الخسارة الضريبية)، الأساس الضريبي، الخسائر الضريبية غير المستخدمة، الارصدة الضريبية غير المستخدمة والمعدلات الضريبية.
- أثر التغيرات في الحقائق والظروف.

١ يناير ٢٠١٩

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨: الاستثمار في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة المتعلقة بالمصالح طويلة الأجل في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة. توضح هذه التعديلات أن المنشأة تطبق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ الأدوات المالية على الحصص طويلة الأجل في شركة زميلة أو مشروع مشترك والتي تشكل جزءاً من صافي الاستثمار في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك وذلك في حال عدم تطبيق طريقة حقوق الملكية.

١ يناير ٢٠١٩

دورة التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقرير المالي ٢٠١٥ - ٢٠١٧ التي تتضمن التعديلات على المعايير الدولية للتقرير المالي رقم ٣ و ١١ و معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ و ٢٣.

١ يناير ٢٠١٩

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٩ منافع الموظفين توضح التعديلات أن تكالفة الخدمة السابقة (أو الربح أو الخسارة عند التسوية) يتم احتسابها عن طريق قياس مطلوبات الاستحقاقات المحددة (الموجودات) باستخدام افتراضات جديدة ومقارنة المنافع المقدمة وموجودات الخطة قبل وبعد تعديل الخطة (أو تقليصها أو شويتها) ولكن تجاهل تأثير سقف الموجودات (التي قد تنشأ عندما يكون هناك فائض في خطة المنافع المحددة). يوضح معيار المحاسبة الدولي رقم ١٩ بأن التغيير في تأثير سقف الأصل الذي قد ينبع عن تعديل الخطة (أو التقليص أو التسوية) يتم تحديده في خطوة ثانية ويتم إدراجها بالطريقة العادلة في الدخل الشامل الآخر.

٢. تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي الجديد والمعدلة (تنمية)

المعايير الدولية للتقرير المالي الجديد والمعدلة قيد الإصدار والتي لم تصبح سارية المفعول بعد (تنمية)

ساري المفعول
للفترات السنوية
بدءاً من أو بعد

المعايير الدولية للتقرير المالي الجديد والمعدلة

١ يناير ٢٠٢٠

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٨

- تهدف التعديلات إلى جعل تعريف المادة في المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ أسهل لفهم وليس المقصود به تغيير المفهوم الأساسي للأهمية المادية في المعايير الدولية للتقرير المالي.
- تم إدراج مفهوم "التنبئ" على المعلومات الهامة مع المعلومات غير الهامة كجزء من التعريف الجديد.
- تم تغيير حد الأهمية النسبية الذي يؤثر على المستخدمين من "قابل للتأثير" إلى "من المرجح أن يؤثر بشكل معقول".
- تم استبدال تعريف الأهمية في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٨ استناداً إلى تعريف الأهمية في معيار المحاسبة الدولي رقم ١، بالإضافة إلى ذلك، قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بتعديل المعايير الأخرى والإطار المفاهيمي الذي يحتوي على تعريف الأهمية أو يشير إلى مصطلح "الأهمية" لضمان توافقها.

١ يناير ٢٠٢٠

تعديلات على مراجع إطار مفاهيم في المعايير الدولية للتقرير المالي

- تعيد ادخال شروط الإشراف والتعقل.

تقم تعريف جديد الموجودات يركز على الحقوق، وتعريف جديد للمطلوبات من المحتمل أن تكون أشمل من التعريف الذي تحل محله، ولكنه لا يغير التمييز بين الالتزام وأداة حقوق الملكية.

يزيل من تعاريف الموجودات والمطلوبات الرجوع إلى التدفقات المتوقعة للمنافع الاقتصادية - وهذا يخفف من صعوبة تحديد وجود أصل أو التزام ويركز أكثر على اظهار حالة عدم التأكيد في التقياس.

يناقش التكلفة التاريخية ومقاييس القيمة الحالية، ويقدم بعض التوجيهات حول كيفية قيام مجلس معايير المحاسبة الدولية بال اختيار أساس القياس لأصل معين أو التزام معين. ينص على أن المقياس الأساسي للأداء المالي هو الربح أو الخسارة ، وأن مجلس معايير المحاسبة الدولية سيستخدم في الحالات الاستثنائية فقط الدخل الشامل الآخر فقط بالنسبة للإيرادات أو المصروفات التي تنشأ عن تغيير القيمة الحالية لأصل أو التزام. مناقشة عدم التأكيد، وإلغاء الاعتراف، ووحدة الحساب ، والكتاب الذي يعد القوائم المالية والقوائم المالية الموحدة.

كما قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بتحديث المراجع في المعايير بحيث تشير إلى الإطار الجديد، إلا أنه لم يتم بإجراء تعديلات لاحقة على المعايير لعكس التغيرات في الإطار مثل تغيير تعاريف الموجودات والمطلوبات في المعايير.

٢. تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي الجديد والمعدلة (تتم)

المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والمعدلة (تتم) ساري المفعول قيد الإصدار والتي لم تصبح سارية المفعول بعد (تتم)

ساري المفعول
للفترات السنوية
بعدما من أو بعد

١ يناير ٢٠٢١

المعايير الدولية للتقرير المالي الجديد والمعدلة

المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٧ عقود التأمين يتطلب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٧ أن يتم قياس مطالبات التأمين بالقيمة الحالية للوقاء، ويتوفر طريقة قياس وعرض موحدة لجميع عقود التأمين. ان وضع هذه المتطلبات لتحقيق هدف المحاسبة الثابتة، والمحاسبة على أساس مبدأ عقود التأمين. يستبدل المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٧ المعيار الدولي للتقرير المالي ٤ عقود التأمين اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢١.

تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٠ القوائم المالية الموحدة المعاد اصدارها ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨: الاستثمار في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة (٢٠١١) المتعلق بمعالجة البيع او المساهمة في الموجودات من المستثمر لشركته الزميلة أو شرource المشترك.

تاريخ التطبيق لم يحدد بعد
التطبيق ما زال مسموماً.

١ يناير ٢٠٢٠

تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣

• وتنفي التعديلات انه ، لكي يتم اعتباره كنشاط تجاري، يجب أن تتضمن مجموعة من الأنشطة والأصول المكتسبة، كحد أدنى، على ادخالات وعملية جوهرية تساهن بشكل كبير في القررة على إنشاء المخرجات.

• يتم تقديم إرشادات إضافية تساعد على تحديد ما إذا كان قد تم الحصول على عملية جوهرية.
وتساعد أمثلة توضيحية جديدة في تفسير ما الذي يتم اعتباره نشاط تجاري.

• الغي مجلس معايير المحاسبة الدولية تقييم ما إذا كان المشاركون في السوق قادرین على استبدال أي مدخلات أو عمليات مقيدة والاستمرار في إنتاج المخرجات.

• وتم حصر تعريفات الأعمال والمخرجات من خلال التركيز على السلع والخدمات المقدمة للعملاء. وتم الغاء الإشارة إلى القررة على خفض التكاليف.

• قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإدخال اختبار تركيزي اختياري يسمح بتقييم مبسط لمعرفة ما إذا كانت مجموعة الأنشطة وال الموجودات المكتسبة ليست أعمالاً تجارية. فهي ليست شركة إذا كانت كل القيمة العادلة للموجودات الإجمالية المكتسبة تتراكم في تعریف أصل واحد أو مجموعة أصول مشابهة.

توقع الإدارة بأنه سيتم تطبيق هذه المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات في القوائم المالية للمجموعة عندما تصبح قابلة للتطبيق، وإن تطبيق هذه المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات، باستثناء ما تم توضيحه في الفقرات السابقة، لن يكون لها أثر جوهرى على القوائم المالية الموحدة للمجموعة في فترة التطبيق الأولى.

تقييم أثر تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ عقود الإيجار

يجب على المجموعة تبني المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ عقود الإيجار اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩. قامت المجموعة بإجراء تقييم أولي خلال السنة وتقييم الأثر المتوقع للتطبيق الأولي للمعايير الدولية للتقرير المالي رقم ١٦ على قوانها المالية الموحدة، كما هو موضح أدناه. إن الأثار الفعلية لاعتماد المعيار في ١ يناير ٢٠١٩ في وقت التقييم النهائي قد تتغير.

تخطط المجموعة لتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ أولياً في ١ يناير ٢٠١٩، باستخدام الطريقة المعدلة بأثر رجعي. لذلك، سيتم الاعتراف بالأثر التراكمي لاعتماد المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ كتسوية للرصيد الافتتاحي للربح المستبق في ١ يناير ٢٠١٩.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، لدى المجموعة التزامات إيجار تشغيلي غير قابلة لالغاء بمبلغ ٧٢٥,٨ مليون ريال سعودي.

يشير التقييم الأولي إلى أن ٧٢٥,٨ مليون ريال سعودي من هذه الترتيبات تتعلق بعقود إيجار غير عقود الإيجار قصيرة الأجل وإيجار موجودات منخفضة القيمة، وبالتالي فإن المجموعة سوف تعترف باصل حق استخدام بمبلغ ٤٣٢,٨ مليون ريال سعودي والالتزام بإيجار مماثل بمبلغ ٤٨٩,٦ مليون ريال سعودي ابتداء من ١ يناير ٢٠١٩ وبإجمالي انخفاض في حقوق الملكية ٧٦,٥ مليون ريال سعودي.

إن أنشطة المجموعة كموزجر ليست جوهرية وبالتالي لا تتوقع المجموعة أي تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة.

٣. ملخص لأهم السياسات المحاسبية

بيان الالتزام

تم اعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية، والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية كما أقرتها واعتمدتها الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين ومتطلبات القوانين والأنظمة المعمول بها في المملكة العربية السعودية.

وفقاً للمطالبات هيئة السوق المالية من خلال تعليماتها بتاريخ ١٦ أكتوبر ٢٠١٦، قامت المجموعة بتطبيق نموذج التكلفة لقياس الممتلكات والمعدات عند تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي لفترة الثلاث سنوات التي تبدأ من تاريخ التطبيق ١ يناير ٢٠١٧.

أساس الاعداد

تم اعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لعرف التكلفة التاريخية باستثناء بعض الأدوات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر التي يتم قياسها بالقيمة العادلة وباستخدام الأساس الاكتواري لمكافآت نهاية الخدمة، ووفقاً لمبدأ الاستحقاق المحاسبي. تم عرض هذه القوائم المالية الموحدة بالريل السعودي وهو العملة الوظيفية للمجموعة.

أساس التوحيد

ان القوائم المالية الموحدة تتضمن القوائم المالية للشركة والمنشأة التي تسيطر عليها الشركة والشركة التابعة لها. تتحقق السيطرة عندما تكون الشركة:

- لديها سلطة على الشركة المستثمر فيها.
- يكون لها حقوق في عوائد متغيرة من مشاركتها مع الشركة المستثمر فيها؛ و
- لديها القدرة على استخدام سلطتها للتأثير على عوائدها.

تقوم الشركة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على الشركة المستثمر فيها أم لا اذا كانت الحقائق والظروف تشير إلى وجود تغيرات في واحد او أكثر من عناصر السيطرة الثلاث المذكورة أعلاه.

يبدأ توحيد الشركة التابعة عندما تحصل الشركة على السيطرة على الشركة التابعة وتترافق عندما تفقد الشركة السيطرة على الشركة التابعة على وجه التحديد، يتم إدراج الإيرادات ومصاريف الشركة التابعة التي تم حيازتها أو استبعادها خلال السنة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة من تاريخ حصول الشركة على السيطرة حتى التاريخ الذي تتوقف فيه سيطرة الشركة على الشركة التابعة.

عند الضرورة، يتم اجراء تعديلات على القوائم المالية للشركة التابعة لتنماثلي سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة.

يتم استبعاد جميع الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والتكفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين شركات المجموعة بالكامل عند التوحيد.

تجمیع الأعمال

يتم احتساب الاستحواذ على الأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ. يتم قياس البطل المحول ضمن تجمیع الأعمال بالقيمة العادلة، التي يتم احتسابها باعتبارها مجموع القيم العادلة بتاريخ الاستحواذ للموجودات المحولة من قبل المجموعة، والمطلوبات المتربعة على المجموعة إلى المالكين السابقين للشركة المستحوذ عليها وحقوق الملكية الصادرة من قبل المجموعة مقابل السيطرة على الشركة المستحوذ عليها. يتم الاعتراف بالتكليف المتعلقة بالاستحواذ في الربح أو الخسارة عند تحققها.

في تاريخ الإقتداء، يتم الاعتراف المبني بالموجودات والمطلوبات المعندة المحددة في عملية تجمیع الأعمال بالقيمة العادلة باستثناء:

٣. ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتم)

تجمیع الأعمال (تتم)

- الموجودات والمطلوبات الضريبية الموجلة المتعلقة بتربيبات منافع الموظفين التي يتم الاعتراف بها وقياسها وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ ضرائب الدخل ومعيار المحاسبة الدولي رقم ١٩ منافع الموظفين على التوالي؛
- المطلوبات أو أدوات حقوق الملكية المتعلقة بتربيبات الدفع على أساس الأسهم للشركة المقتناء، أو تربيبات الدفع على أساس الأسهم العائدة للمجموعة التي تم إبرامها لاستبدال تربيبات الدفع على أساس الأسهم للشركة المقتناء التي يتم قياسها وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٢ الدفع على أساس الأسهم بتاريخ الاستحواذ (انظر أدناه)؛ و
- الموجودات (أو مجموعات الاستبعاد) المصنفة كمحظوظ بها للبيع وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٥ الموجودات المحظوظة بها للبيع والعمليات المتوقفة التي يتم قياسها وفقاً لنفس المعيار.

يتم قياس الشهرة بمقدار الزيادة في المقابل المحول وحصة حقوق الملكية غير المسيطرة في الشركة المقتناء والقيمة العادلة لأي حصة مقتناء في السابق عن صافي قيمة الموجودات المقتناء (إن وجدت) والمطلوبات المتکيدة المحددة كما في تاريخ الإقتناء . في حال زيادة صافي قيمة الموجودات المقتناء والمطلوبات المتکيدة عن المقابل المحول وحصة حقوق الجهات غير المسيطرة في الشركة المقتناء والقيمة العادلة لأي حصة مقتناء في السابق (إن وجدت)، يتم إدراج تلك الزيادة مباشرة في الربح أو الخسارة كربح شراء صفقة.

عندما يتضمن البدل المحول من قبل المجموعة ضمن تجمیع الأعمال ترتيب بدل طاري، فإنه يتم قياس البدل الطارئ بالقيمة العادلة بتاريخ الاستحواذ ويتم ادراجها كجزء من البدل المحول ضمن تجمیع الأعمال. يتم تعديل التغيرات في القيمة العادلة للبدل الطارئ المؤهل كتعديلات فترة القياس باثر رجعي، مع اجراء تعديلات مماثلة مقابل الشهرة، ان تعديلات فترة القياس هي التعديلات التي تنشأ نتيجة لمعلومات إضافية تم الحصول عليها خلال "فترة القياس" حول وقائع وظروف كانت موجودة بتاريخ الاستحواذ (والتي لا يمكن ان تتجاوز سنة واحدة من تاريخ الاستحواذ).

إن القياس اللاحق للتغيرات في القيمة العادلة للبدل الطارئ التي لا تكون مؤهلة كتعديلات لفترة القياس تعتمد على كيفية تصنيف البدل الطارئ. إن البدل الطارئ الذي يتم تصنيفه كحقوق ملكية لا يتم إعادة قياسه بتاريخ تقارير لاحقة ويتم احتساب التسوية اللاحقة له ضمن حقوق الملكية. يتم إعادة قياس المقابل المحتمل الآخر بالقيمة العادلة في فترات قوائم مالية أخرى مع التغيرات في القيمة العادلة المعترف بها في الربح أو الخسارة.

تحقيق الإيرادات

يتم قياس الإيرادات على أساس المقابل الذي تتوقع المجموعة أن يكون لها الحق في استلامه بموجب عقد مع عميل وستبعد المبالغ المحصلة بالنيابة عن أطراف ثالثة. وتعترف المجموعة بالإيرادات عندما تنتقل السيطرة على البضائع أو الخدمات إلى العميل. يتم قياس الإيراد بالقيمة العادلة للبدل المقوض أو المستحق، اخذين بالاعتبار شروط الدفع المحددة تعاقدياً بدون الضرائب أو الرسوم. كما يجب استيفاء معايير معينة والموضحة أدناه قبل الاعتراف بالإيراد. تعترف المجموعة بالإيرادات من المصادر الرئيسية التالية:

مبيعات البضائع في متاجر التجزئة
بيع البضائع إلى عملاء التجزئة، حيث تتحقق الإيرادات عند انتقال البضائع إلى العميل في وقت الشراء في منفذ البيع بالتجزئة. يستحق دفع سعر العملية مباشرة عند نقطة شراء الزبائن للبضائع.

٣. ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمه)

مبيعات البضائع في متاجر التجزئة (تتمه)
بموجب شروط العقد الموحدة للمجموعة، يحق للعملاء ارجاع البضاعة خلال ٧ أيام. عند نقطة البيع، يتم الاعتراف بالالتزام رد الأموال وتعديل الإيرادات مقابل ذلك للمنتجات التي يتوجّع ارجاعها. في نفس الوقت، لدى المجموعة الحق في استرداد المنتج من العميل عندما يمارس العملاء حقهم في ارجاع البضاعة. ويتم في هذه الحالة الاعتراف بالأصل وتعديل تكلفة المبيعات مقابل ذلك. تستخدم المجموعة خبرتها السابقة لتقدير عدد المرتجعات على مستوى المحفظة باستخدام طريقة القيمة المتوقعة. ليس من المرجح ولحد كبير أن تتعرّك الإيرادات التراكمية المعترف بها نظراً لمستوى عمليات الارجاع في السنوات السابقة.

تقوم المجموعة ببيع الأجهزة والمعدات الإلكترونية والهواتف المحمولة والإثاث والأدوات المنزليّة وما إلى ذلك مباشرة إلى عملاء الأجل من خلال منافذ البيع بالتجزئة الخاصة بهم ومن خلال البيع عبر الإنترنت. يتم الاعتراف بالإيرادات عندما تنتقل السيطرة على البضائع وقت تسليم البضاعة إلى العميل في الوقت المحدد. عندما يشتري العميل البضاعة عن طريق الإنترنت في البداية، يتم إثبات سعر المعاملة المستلم من قبل المجموعة كالتزام بالعقد حتى يتم تسليم البضاعة للعميل.

تقدير المجموعة برنامج نقاط الولاء "مكافأتي" الذي يتيح للعملاء تجميع النقاط عند شراء المنتجات في متاجر التجزئة التابعة للمجموعة. يمكن بعد ذلك استبدال النقاط بالمنتجات المجانية إذا قام العميل بجمع الحد الأدنى المسموح من النقاط التي تؤهله لاستبدالها. ويتم الاعتراف بالالتزام عقد عن الإيرادات المتعلقة بنقاط الولاء في وقت عملية البيع الأولى. يتم الاعتراف بالإيرادات من نقاط الولاء عندما يتم استبدال النقاط من قبل العميل. تنتهي صلاحية نقاط الولاء بعد ١٢ شهراً من البيع الأولى. يتم الاعتراف بإيرادات النقاط التي لا يتوقع استبدالها بالتناسب مع الانسجام التي يمارسها العميل.

لا يعتبر أي عنصر من عناصر التمويل قائماً لأن المبيعات تم إما نقداً أو بعقود ائتمانية تتفق مع الممارسات المتتبعة في السوق.

تقديم الخدمات

تحقق الإيرادات من الخدمات اللوجستية عن إكمال الخدمات وأصدار فواتير بها للعملاء.

تكلفة الإيراد

تضمن تكلفة الإيرادات تكاليف البضائع والتي تتضمن تكاليف العمالة المباشرة، وتتكاليف بيع البضائع، وإيجار صالة العرض، وتتكاليف الموظفين والاستهلاك.

المصاريف

تتألف مصاريف البيع والتوزيع بشكل أساسي من التكاليف المتکدة في توزيع وتسويق منتجات المجموعة. يتم تصنیف المصاريف الأخرى كمصاريف إدارية وعمومية.

تضمن المصاريف الإدارية والعمومية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكليف الإيرادات وفقاً لمبادئ المحاسبة المتعارف عليها. ويتم توزيع المصاريف، إذا دعت الحاجة لذلك، بين مصاريف إدارية وعمومية ومصاريف بيع وتسويق وتتكاليف الإيرادات على أساس ثابت.

٢. ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمه)

عقود الإيجار

يتم تصنیف عقود الإيجار كإيجارات تمویلية عندما تحول بموجب شروط عقود الإيجار المخاطر ومنافع التملك للمستأجر بشكل جوهري، ويتم تصنیف كافة عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلية.

يتم قید دفعات الإيجار التشغيلي كمصرف باستخدام طریقة القسط الثابت على أساس فترة عقد الإيجار، إلا عندما يكون هناك أساس منهجي أكثر نموذجية للمخطط الزمني الذي يتم فيه استفاد المنافع الاقتصاديّة من الأصل المؤجر. ويتم الاعتراف بالإيجارات الطارنة الناشئة عن عقود الإيجار التشغيلي كمصرف في الفترة التي يتم تکبدها فيها.

العملات الأجنبية

بن تاريخ كل قائمة مركز مالي، يتم اعادة تحويل الموجودات والمطلوبات المالية القائمة بعملات أخرى غير العملة الوظيفية للمنشأة (العملات الأجنبية) بأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ. يتم ترجمة البنود غير النقدية المدرجة بالقيمة العادلة القائمة بعملات أجنبية بالأسعار السائدة بالتاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة. لا يتم اعادة تحويل البنود غير النقدية التي يتم قیاسها بالتكلفة التاريخية بعملة أجنبية. ويتم قید الفروق الناشئة عن تسوية أو تحويل البنود النقدية في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

تكلفیف الاقتراض

تضاف تکاليف الاقتراض المتعلقة مباشرةً بإنشاء أو إنتاج موجودات المؤهلة والتي هي موجودات تتطلب فترة زمنية جوهريّة لتكون جاهزة للاستخدام المرجو منها إلى تکلفة تلك الموجودات حتى تصبح جاهزة بشكل جوهري للاستخدام المرجو منها. يتم الاعتراف بكلفة تکاليف الاقتراض الأخرى في الارباح أو الخسائر في الفترة التي يتم تکبدها فيها.

الزکاة

تخضع المجموعة لأنظمة الهيئة العامة للزكاة والدخل في المملكة العربية السعودية. ويتم قید المخصص في قائمة الربح أو الخسارة أو الدخل الشامل الآخر. تحتسب الزکاة على حصة الشرکاء السعوديين من وعاء الزکاة أو صافي الربح المعدل ايها اعلى. يتم احتساب المبالغ الإضافية ، إن وجد ، التي قد تصبح مستحقة عند الانتهاء من الربط في السنة التي يتم فيها اصدار الربط.

ضريبة القيمة المضافة

- يتم الاعتراف بالمصاريف والموجودات بالصافي من قيمة ضريبة القيمة المضافة، باستثناء:
- عندما يتم قید الذمم المدينة والذمم الدائنة بقيمة ضريبة القيمة المضافة المشمول.
- ان صافي قيمة ضريبة القيمة المضافة المستردّة من، او المستحقة الى، الهيئة العامة للزكاة والدخل تكون مشمولة كجزء من الذمم المدينة او الذمم الدائنة في قائمة المركز المالية الموحدة.

ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية بعد تنزيل الاستهلاكات المتراكمة وخسائر الانخفاض في القيمة، إن وجد، باستثناء الأرض المملوکة والاعمال الرأسمالية قيد التنفيذ والتي تظهر بالتكلفة. تتضمن التکلفة التاريخية المصاريف المتعلقة مباشرةً باقتناء البند بما في ذلك تکاليف الاقتراض. تشمل تکلفة الموجودات التي تم انشاؤها ذاتياً تکلفة المواد والعماله المباشرة وأی مصاريف أخرى متعلقة مباشرةً بتجهيز الأصل للاستخدام المرجو منه، وتکاليف تفكك و إزالة العناصر واعادته للموقع الذي كان فيه. تتم رسملة البرامج المشتراء، التي تتغير جزءاً لا يتجزأ من وظائف المعدات ذات الصلة، كجزء من تلك المعدات. عندما تكون المكونات الرئيسية لأحد بنود الممتلكات والمعدات ذات أعمار إنتاجية مختلفة، يتم احتسابها كعناصر منفصلة للممتلكات والمعدات.

٣. ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتم)

ممتلكات ومعدات (تتم)

وتكون التكاليف اللاحقة مشمولة ضمن القيمة الدفترية للموجودات أو يتم قيدها كأصل منفصل، حسبما يكون مناسباً، ويتم ذلك فقط عندما يكون من المحمول أن تتفق منافع اقتصادية متعلقة بالبند إلى المجموعة مع إمكانية قياس التكاليف المتعلقة بها بشكل موثوق، ويتم إلغاء الاعتراف بالقيمة الدفترية للجزء المستبدل، يتم قيدها مصاريف اصلاح أو صيانة أخرى في قائمة الربح أو الخسارة أو الدخل الشامل الآخر خلال الفترة التي حدثت بها.

يتم الاعتراف باستبعاد الأصل عندما تنتقل المخاطر والمزايا العرضية المتعلقة بالملكية إلى المشترين، إن أرباح وخسائر الاستبعاد هي الفرق بين العائد والقيمة الدفترية، ويتم قيدها ضمن "المصاريف التشغيلية الأخرى" / الدخل في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر.

يتم قيد الاستهلاك في قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر باستخدام طريقة القسط الثابت بينما يتم شطب تكاليف أصل عام ناقصاً القيمة المتبقية المقدرة على مدى العمر الإنتاجي المقرر له، يتم قيد الاستهلاك على بالإضافة ابتداء من الشهر الذي يصبح فيها الأصل جاهزاً للاستخدام و عند الاستبعاد حتى الشهر الذي يتم استبعاد الأصل فيه، يتم مراجعة طريقة الاستهلاك والأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية بشكل سنوي

فيما يلي الأعمار الإنتاجية المستخدمة لحساب الاستهلاك:

السنوات	مباني اثاث وتركيبات
٢٠	٢٥ إلى ٤
٤	٤ إلى ٤
٤	٧ إلى ٤

ان التحسينات على المأجور يتم اطفاؤها على أساس ثابت بناء على العمر الإنتاجي للأصل او فترة الإيجار ، ايها أقصر.

يتم قيد الاعمال الرئيسية قيد التنفيذ بالتكلفة ناقص انخفاض القيمة المتراكمه، ان وجد، ولا يتم استهلاكها حتى يتم بدء التشغيل التجاري للأصل ويصبح جاهزاً للاستخدام المرجو منه.

موجودات غير ملموسة

موجودات غير ملموسة تم اقتطاعها بشكل منفصل

يتم قيد الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة والتي يتم شراؤها بشكل منفصل بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم و خسائر الانخفاض في القيمة المتراكمه، يتم الاعتراف بالإطفاء باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة، يتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة والإطفاء بنهاية كل فترة قوائم مالية، ويتم احتساب أي تغيرات على أساس مستقل، يتم قيد الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة والتي يتم شراؤها بشكل منفصل بالتكلفة ناقصاً خسائر الانخفاض في القيمة المتراكمه، تتضمن الموجودات غير الملموسة على الشهرة ورخص برامجيات.

الشهرة

يتم الاعتراف بالشهرة مدينتنا كما هو موضح أعلاه في سياسة تجميع الأعمال، لا يتم إطفاء الشهرة ولكن يتم مراجعتها فقط لتحديد الانخفاض في قيمتها مرة سنويًا على الأقل، لغرض اختبار الانخفاض في القيمة، يتم توزيع الشهرة على كل وحدة من الوحدات المنتجة للنقد (أو مجموعات من وحدات إنتاج النقد) التي يتوقع أن تستفيد من عمليات التجميع، يتم اختبار الوحدات المنتجة للنقد التي تم توزيع الشهرة عليها سنويًا، أو بشكل متكرر عندما يكون هناك مؤشر على انخفاض قيمة الوحدة، إذا كانت القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المنتجة للنقد أقل من قيمتها الدفترية، يتم توزيع خسارة الانخفاض في القيمة أولاً لتخفيف القيمة الدفترية إلى شهرة يتم توزيعها على الوحدة ومن ثم على الموجودات الأخرى للوحدة بالنسبة على أساس القيمة الدفترية مقدار كل أصل في الوحدة، لا يتم عكس خسارة الانخفاض في القيمة المعترف بها للشهرة في فترة لاحقة.

عند استبعاد وحدة منتجة للنقد، يتم إدراج المبلغ المتعلق بالشهرة في تحديد الربح أو الخسارة عند الاستبعاد.

٣. ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتم)

الموجودات غير الملموسة (تتم)

رخص البرمجيات

يتم قيد الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة والتي يتم شراوها بشكل منفصل بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة المتراكم. يتم الاعتراف بالإطفاء باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة من سنتين إلى ٧ سنوات. تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة والإطفاء بنهاية كل فترة قوائم مالية، ويتم احتساب أي تغيرات على أساس مستتبلي.

الغاء الاعتراف بالموجودات غير الملموسة

يتم إلغاء الموجودات غير الملموسة عند استبعاده أو عندما لا يتوقع أن تنشأ له منافع اقتصادية من الاستخدام أو الاستبعاد. يتم الاعتراف باليأرباح أو خسائر ناتجة عن الغاء الاعتراف بأصل غير ملموس، والتي يتم قياسها بالفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل، في قائمة الربح أو الخسارة عند الغاء الاعتراف.

انخفاض قيمة الموجودات الملموسة وغير الملموسة غير الظاهرة

تقوم المجموعة بنهاية كل فترة قوائم مالية بمراجعة القيم الدفترية لموجوداتها الملموسة وغير الملموسة وذلك لتحديد إن كان هناك أي مؤشر على تعرض هذه الموجودات إلى خسائر انخفاض في القيمة. إذا وجد ما يشير إلى ذلك يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للاسترداد للأصل وذلك لتحديد خسائر انخفاض القيمة (إن وجدت). في حال عدم التمكن من تقدير القيمة القابلة للاسترداد لأصل محدد، تقوم المجموعة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقوله وثابتة، يتم توزيع الموجودات المشتركة إلى وحدات منتجة للنقد محددة، أو يتم توزيعها إلى أصغر مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد التي يمكن تحديد أسس توزيع معقوله وثابتة لها.

يتم القيام باختبار انخفاض القيمة للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة والموجودات غير الملموسة غير الجاهزة للاستخدام بشكل سنوي، وعند وجود مؤشر على انخفاض قيمة الأصل.

إن القيمة القابلة للاسترداد هي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكالفة البيع أو القيمة الحالية، أيهما أعلى. عند تقييم قيمة الاستخدام، يتم خصم التتفقات التقنية المستقبلية المقدرة إلى قيمها الحالية باستخدام معدل خصم ما قبل الضريبة الذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر الخاصة بالأصل التي لم يتم تعديل تقييم التتفقات التقنية المستقبلية لها.

في حال تم تقدير القيمة القابلة للاسترداد لأصل (أو الوحدة المنتجة للنقد) بما يقل عن القيمة المدرجة، يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل (أو الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للاسترداد. يتم الاعتراف بخسائر انخفاض مباشرةً في قائمة الربح أو الخسارة.

عند عكس الانخفاض في قيمة الأصل في الفترة اللاحقة ، يتم تعديل القيمة الدفترية للأصل (أو الوحدة الإنتاجية) بزيادتها إلى القيمة القابلة للاسترداد المعدلة بشرط لا تتعدي هذه الزيادة القيمة الدفترية للأصل فيما لو لم يتم تخفيض قيمة الأصل (أو الوحدة الإنتاجية) في السنوات السابقة . يتم تسجيل عكس خسائر انخفاض القيمة مباشرةً في قائمة الربح أو الخسارة.

المخزون

يدرج المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق ، أيهما أقل . تشمل التكلفة تكلفة الشراء والتکاليف المباشرة (مثل الشحن والنقل والتأمين والتکاليف الأخرى) ، حيث ينطوي ، وكذلك المصارييف غير المباشرة التي تم تحملها ليصل المخزون إلى حالته وموقعه الحالي . ويتم تقييم المخزون على أساس المتوسط المرجح للتکلفة. إن صافي القيمة القابلة للتحقق هي سعر البيع المقرر في دورة الأعمال الاعتيادية ناقصاً تکاليف الإنجاز المقدرة ومصاريف البيع.

٣. ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتم)

الادوات المالية

يتم الاعتراف بالموجودات والمطلوبات المالية في قائمة المركز المالي للمجموعة عندما تصبح المجموعة طرفاً في الشروط التعاقدية للأدلة.

تم قياس الموجودات المالية والمطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة. يتم إضافة تكاليف المعاملات التي تعود مباشرة إلى شراء أو إصدار موجودات مالية ومطلوبات مالية (باستثناء الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة) أو خصمها من القيمة العادلة للموجودات المالية أو المطلوبات المالية، أيهما أقرب، عند الاعتراف الأولي. يتم الاعتراف بتكليف المعاملة العائدة مباشرة إلى اقتناء موجودات مالية أو مطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة مباشرة في الربح أو الخسارة.

الموجودات المالية

يتم إثبات أو إلغاء الاعتراف بجميع مشتريات أو مبيعات الموجودات المالية الاعتبادية على أساس تاريخ المتاجرة . إن مشتريات أو مبيعات الطريقة الاعتبادية هي مشتريات أو مبيعات الموجودات المالية التي تتطلب تسليم الموجودات خلال الفترة الزمنية المحددة بموجب الأنظمة أو عرف السوق.

يتم قياس كافة الموجودات المالية لاحقاً بما ينافي المطافة أو القيمة العادلة، اعتماداً على تصنيف الموجودات المالية

تصنيف الموجودات المالية

يتم قياس أدوات الدين التي تستوفي الشروط التالية لاحقاً بالتكلفة المطافة:

- ان الأصل المالي محظوظ به ضمن نموذج عمل يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات المالية لجمع التدفقات النقدية التعاقدية ؛ و
- ينتج عن الشروط التعاقدية للموجودات المالية تتفقات في تواريخ محددة وما هي إلا دفعات من أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي غير المسترد.

يتم بعد ذلك قياس أدوات الدين التي تستوفي الشروط التالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

- ان الأصل المالي محظوظ به ضمن نموذج عمل تم تحقيق هدفه من خلال جمع التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الأصول المالية ؛ و
- ينتج عن الشروط التعاقدية للموجودات المالية تتفقات في تواريخ محددة وما هي إلا دفعات من أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي غير المسترد.

بشكل أساسي، يتم قياس جميع الموجودات المالية الأخرى بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

وعلى الرغم مما سبق، يجوز للمجموعة اختيار / تخصيص لا رجعة فيه بعد الاعتراف الأولي باصل مالي:

- يجوز للمجموعة أن تختر بشكل لا رجعة فيه عرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة لاستثمار حقوق ملكية في قائمة الدخل الشامل الآخر إذا تم استيفاء معايير محددة، و
- يجوز للمجموعة أن تختر بشكل لا رجعة فيه تصنيف استثمار أدوات الدين التي تستوفي معايير التكلفة المطافة أو القيمة العادلة من خلال الشامل الآخر كمقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إذا أدى ذلك إلى تقليل أو الغاء وجود عدم تطابق في الحسابات (انظر (٤) أدناه).

انخفاض قيمة الموجودات المالية

تعترف المجموعة بمخصص خسارة لخسائر الائتمان المتوقعة من الاستثمارات في أدوات الدين التي يتم قياسها بالتكلفة المطافة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، ونرم عقود الإيجار المدين، والذمم المدينية التجارية و الموجودات العقد، إضافة إلى عقود الضمائن المالية. يتم تعديل قيمة خسارة الائتمان المتوقعة بتاريخ كل قوائم مالية لإظهار التغيرات في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي للأدلة المالية ذات العلاقة.

٣. ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمه)

الأدوات المالية (تتمه)

الموجودات المالية (تتمه)

انخفاض قيمة الموجودات المالية (تتمه)

تستخدم المجموعة دائماً نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة وموجودات العقود وذمم عقود الإيجار المدينة. يتم تقييم خسائر الائتمان المتوقعة على هذه الموجودات المالية باستخدام مصفوفة مخصصات بناءً على تجربة الخسارة الائتمانية السابقة للمجموعة، معدلة بعوامل خاصة بالمديدين، والظروف الاقتصادية العامة، وتقييم كل من الاتجاه الحالي والمتوقع للظروف في تاريخ القوائم المالية، بما في ذلك القيمة الزمنية للتقدّم عند الحاجة.

لجميع الأدوات المالية الأخرى ، تعرف المجموعة بخسائر الائتمانية المتوقعة طوال فترة وجود زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي لكافة الأدوات المالية. لكن إذا لم تزيد مخاطر الائتمان على الأدوات المالية بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي، تقوم المجموعة بقياس مخصص الخسارة للأدوات المالية بمبلغ معادل لخسارة الائتمان المتوقعة.

تمثل خسارة الائتمان المتوقعة مدى الحياة الخسائر الائتمانية المتوقعة التي ستنتج عن جميع الأحداث الافتراضية المحتملة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية. وبالعكس، تمثل خسارة الائتمان البالغة ١٢ شهراً الجزء من خسائر الائتمان طول الحياة المتوقعة والتي من المتوقع أن تنتج عن حالات تغير افتراضية على أداة مالية ممكنة خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ القوائم المالية.

الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان

عند تقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على الأدوات المالية قد زادت بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي، تقوم المجموعة بمقارنة بين مخاطر حدوث تغير في الأداة المالية في تاريخ القوائم المالية مع مخاطر حدوث تغير في الأداة المالية في تاريخ الاعتراف الأولي. عند إجراء هذا التقييم ، تأخذ المجموعة في الاعتبار المعلومات الكمية والنوعية التي تغيرت مفهولة وقابلة للدعم ، بما في ذلك التجربة السابقة والمعلومات المستقبلية التي توفر بدون تكالفة أو جهد لا داعي لها. تشمل المعلومات التي يتم دراستها في المستقبل التوقعات للصناعات التي يعمل فيها المديون للمجموعة ، و يتم الحصول عليها من تقارير الخبراء الاقتصاديين وال محللين الماليين والهيئات الحكومية والماركز ذات الاختصاص وغيرها من المنظمات المماثلة، إضافة إلى دراسة مصادر خارجية مختلفة، وتوقع المعلومات الاقتصادية التي تتعلق بالعمليات الأساسية للمجموعة.

وعلى وجه الخصوص ، تؤخذ المعلومات التالية في الاعتبار عند تقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي:

- تراجع كبير فعلي أو متوقع في التصنيف الخارجي للأداة المالية (إن وجد) أو التصنيف الائتماني الداخلي؛
- تراجع ملحوظ في مؤشرات الأسواق الخارجية لمخاطر الائتمان الخاصة بآداة مالية معينة، على سبيل المثال: زيادة كبيرة في توسيع الائتمان، أو أسعار مقاييس العجز عن سداد الائتمان بالنسبة للمدين، أو طول الوقت أو المدى الذي تكون فيه القيمة العادلة لأصل مالي أقل من التكالفة المطفأة؛
- التغيرات السلبية الحالية أو المتوقعة في الأعمال أو الأوضاع المالية أو الاقتصادية التي يتوقع أن تسبب في انخفاض كبير في قدرة المدين على الوفاء بالتزاماته المتعلقة بديونه؛
- تراجع كبير فعلي أو متوقع في النتائج التشغيلية للمدين؛
- زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان على الأدوات المالية الأخرى لنفس المدين؛
- حدوث تغير معاكس فعلي أو متوقع كبير في البيئة التنظيمية والاقتصادية أو التقنية للمدين، مما يؤدي إلى انخفاض كبير في قدرة المدين على الوفاء بالتزامات ديونه

٣. ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمه)

الادوات المالية (تتمه)

الموجودات المالية (تتمه)

الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان (تتمه)

بصرف النظر عن نتيجة التقييم السابق، تفترض المجموعة أن مخاطر الائتمان على أصل مالي قد زادت بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي عندما تتجاوز متفوعات العقد أكثر من ٩٠ يوماً، ما لم يكن لدى المجموعة معلومات معقولة وقابلة للدعم ثبت خلاف ذلك.

على الرغم مما سبق، تفترض المجموعة أن مخاطر الائتمان على الأدوات المالية لم ترتفع بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي إذا تم تحديد أن الأداة المالية لديها مخاطر انتتمانية منخفضة في تاريخ القوائم المالية، يتم تحديد الأدوات المالية على أنها ذات مخاطر انتتمانية منخفضة إذا:

- (١) إدأة مالية لديها مخاطر منخفضة للتباين عن السداد ،
- (٢) يتمتع المدين بقدرة قوية على الوفاء بالتزاماته الخاصة بالتدفق النقدي التعاوني في الأجل القريب، و
- (٣) قد تؤدي التغيرات السلبية في الظروف الاقتصادية والتجارية على المدى الطويل ، ولكن ليس بالضرورة، إلى تقليل قدرة المفترض على الوفاء بالالتزامات النقدية التعاقدية.

تعتبر المجموعة أن الأصل المالي له مخاطر انتتمانية منخفضة عندما يكون لدى الأصل تصنيف انتتماني خارجي "درجة استثمار" وفقاً للتعریف المفهوم عالمياً أو إذا كان التقييم الخارجي غير متوفّر ، فإن الأصل له تقييم داخلي لـ "الإداء". يعني الإداء أن الطرف المقابل لديه مركز مالي قوي وليس هناك مبالغ مستحقة.

بالنسبة لعقود الضمان المالي ، يعتبر التاريخ الذي تصبح فيه المجموعة طرفاً في الالتزام غير القابل للإلغاء هو تاريخ الاعتراف المبدئي لأغراض تقييم الأداة المالية لانخفاض القيمة. عند تقييم ما إذا كانت هناك زيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي بعقد الضمان المالي ، فإن المجموعة تأخذ التغيرات في المخاطر بالاعتبار وتعتبر أن الدين المحدد سوف يتختلف عن سداد مستحقات العقد.

(١) تعريف التغير في السداد

تقوم المجموعة بشكل منتظم بمراقبة فعالية المعايير المستخدمة لتحديد ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان وتقوم بمراجعةتها حسب الحاجة لضمان أن تكون المعايير قادرة على تحديد مستوى الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان قبل أن يصبح المبلغ متاخر السداد.

- * عندما يكون هناك عدم التزام بالمعايير المالية للمفترض؛
- * المعلومات التي يتم اعدادها داخلياً أو التي يتم الحصول عليها من مصادر خارجية تشير إلى أنه من غير المحتمل أن يقوم المدين بتسليد دينه، بما في ذلك المجموعة بالكامل (دون مراعاة أي ضمانات تحتفظ بها المجموعة).

بصرف النظر عن التحليل اعلاه، تعتبر المجموعة أن التغير عن السداد قد حدث عندما تجاوز أصل الأصل المالي أكثر من ٣٦٥ يوماً ما لم يكن لدى المجموعة معلومات معقولة وقابلة للدعم لإثبات وجود معيار أفضل افتراضي لذلك.

(٢) الموجودات المالية منخفضة القيمة

يعتبر الأصل المالي منخفض القيمة عند وقوع حدث أو أكثر له تأثير ضار على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة لذلك الأصل المالي. الأدلة على أن الأصل المالي منخفض القيمة يتضمن بيانات يمكن ملاحظتها حول الأحداث التالية:

- (أ) صعوبات مالية كبيرة لمصدر الأوراق أو المقرض؛ أو
- (ب) خرق للعقد، مثل حدوث تأخير أو تخلف في السداد أو الحدث المتاخر (انظر إلى ٢ اعلاه)؛
- (ج) منح مقرض (مقرضون) المفترض، لأسباب اقتصادية أو تعاقدية تتعلق بالصعوبة المالية للمفترض، امتياز (أو امتيازات) لا يأخذها المقرض بالاعتبار (الأطراف)؛
- (د) أن يصبح من المحتمل أن يدخل المفترض في مرحلة إفلاس أو إعادة هيكلة مالية أخرى؛ أو
- (هـ) اختفاء سوق نشط لذلك الأصل المالي بسبب صعوبات مالية

٣. ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمه)

الأدوات المالية (تتمه)

الموجودات المالية (تتمه)

الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان (تتمه)

(٣) سياسة الشطب

تقوم المجموعة بشطب أصل مالي عندما تكون هناك معلومات تشير إلى أن المدين في صافقة مالية شديدة وليس هناك احتمال واقعي للتفادي. قد تظل الموجودات المالية المشطوبة خاصة لأنشطة الإنفاذ بموجب إجراءات الاسترداد الخاصة بالمجموعة، مع مراعاة المذورة القانونية حيثما كان ذلك مناسباً. يتم الاعتراف بأي مبالغ مسترددة في الربح أو الخسارة.

(٤) قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة والاعتراف بها

يعقد قياس خسائر الائتمان المتوقعة دالة على احتمال التخلف عن السداد، أو الخسارة الافتراضية (يعني حجم الخسارة إذا كان هناك تخلف عن السداد) والتعرض عند التغير عن السداد. يستند تقييم احتمالية التخلف عن السداد والخسارة الافتراضية على البيانات التاريخية المعدلة بواسطة معلومات مستقبلية كما هو موضح أعلاه.

أما بالنسبة للتعرض لمخاطر التخلف عن السداد بالنسبة للموجودات المالية، يتمثل ذلك بالقيمة الدفترية الإجمالية للموجودات بتاريخ القوائم المالية. بالنسبة لعقود الضمان المالي، يشمل التعرض المبلغ المنسوب في تاريخ القوائم المالية، بالإضافة إلى أي مبالغ إضافية يتوقع سحبها في المستقبل حسب التاريخ الافتراضي المحدد بناء على الاتجاه التاريخي، فهم المجموعة للنحوات التمويلية المستقبلية المحددة لمدينين، وغيرها من المعلومات المنظورة.

بالنسبة للموجودات المالية، يتم تقدير خسارة الائتمان المتوقعة على أنها الفرق بين جميع التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للمجموعة وفقاً للعقد وجميع التدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها، والتي يتم خصمها بسعر الفائدة الفعلي الأصلي.

بالنسبة لعقود الضمانات المالية، حيث أن المجموعة مطالبة بسداد الدفعات فقط في حالة حدوث تقصير من جانب المدين وفقاً لشروط الإدامة، فإن مخصص الخسارة المتوقعة هي الدفعات المتوقعة لتعويض حامل العقد عن خسارة الائتمان التي يت苛دها ناقص أي مبالغ تتوقع المجموعة استلامها من حامل العقد أو المدين أو أي طرف آخر.

إذا قامت المجموعة بقياس مخصص الخسارة لادة مالية بقيمة تعادل خسارة الائتمان المتوقعة مدى الحياة في فترة القوائم المالية السابقة لكنها تحدد بتاريخ القوائم المالية الحالية بأن شروط خسارة الائتمان المتوقعة مدى الحياة غير مستوفاة، عندها تقوم المجموعة بقياس مخصص الخسارة بمبلغ يعادل ١٢ شهراً لخسارة الائتمان المتوقعة في فترة القوائم المالية الحالية باستثناء الموجودات التي تم استخدامها مسلوب مبسط فيها.

تعرف المجموعة بارباح أو خسائر الانخفاض في الربح أو الخسارة لجميع الأدوات المالية مع إجراء تعديل مقابل على قيمتها الدفترية من خلال حساب مخصص الخسارة، باستثناء الاستثمارات في أدوات الدين التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي فيها يتم الاعتراف بمخخص الخسارة في الدخل الشامل الآخر والمترافق في احتياطي إعادة تقييم الاستثمار، ولا يقل من القيمة الدفترية للأصل المالي في قائمة المركز المالي.

القاء الاعتراف بالموجودات المالية

تقوم المجموعة بـالقاء الاعتراف بالموجودات المالية عند انتهاء الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل أو عندما تقوم بتحويل الأصل المالي وكافة المخاطر والمنافع المرتبطة بملكية الأصل إلى منشأة أخرى. إذا لم تقم المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ بكافة مخاطر ومزايا الملكية واستمرت في السيطرة على الأصل المحول، تقوم المجموعة بإثبات حصتها المحافظة بها في الموجودات والمطلوبات المرتبطة بها عن المبالغ التي قد تضطر لتسويتها. إذا احتفظت المجموعة بكافة مخاطر ومزايا ملكية الأصل المالي المحول، تستمر المجموعة في الاعتراف بالأصل المالي كما تعرف أيضاً بالقروض المضمونة للعائدات المستلمة.

٣. ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمه)

الآدوات المالية (تتمه)

الموجودات المالية (تتمه)

لغاء الاعتراف بالموجودات المالية (تتمه)

عند الغاء الاعتراف بالموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة، يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية للأصل ومجموع المقابل المستلم والمستحق في الربح أو الخسارة. إضافة لذلك، عند الغاء الاعتراف باستثمار في اداة دين مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة المتراكمة التي سبق تجميعها في احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات في الربح أو الخسارة. وبالعكس، عند الغاء الاعتراف بالاستثمار في اداة حقوق الملكية التي اختارتها المجموعة عند الاعتراف الأولى لقياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، لا يتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة المتراكمة سابقاً في احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات إلى الربح أو الخسارة، ولكن يتم تحويلها إلى الأرباح المستبقة.

المطلوبات المالية

تقاس المطلوبات المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفاندة الفعلية أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، لكنه يتم قياس المطلوبات المالية التي تنشأ عندما يتم تحويل الأصل المالي دون استبعاد أو عند تطبيق طريقة المشاركة المستمرة، وعقود الضمان المالي الصادرة عن المجموعة، وفقاً للسياسات المحاسبية المحددة الموضحة أدناه.

مطلوبات مالية بقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

يتم تصنيف المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما يكون الالتزام المالي هو (١) المقابل المحتمل الذي يمكن أن يدفعه المشتري كجزء من تجميع الأعمال (٢) المحتجظ به لغرض المتاجرة أو (٣) يتم تضمينها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر.

يتم تصنيف المطلوبات المالية كمحفظة بها المتاجرة إذا:

- تم اقتناصها بالأصول بهدف إعادة شرائها في المستقبل القريب ؛ أو
- عند الاعتراف الأولى كونه جزء من محفظة أدوات مالية محددة تقوم المجموعة بإدارتها ولها نمط فعلي حديث يظهر تحصيل أرباح قصيرة الأجل؛ أو
- مشتق، بحسبان المشتقات التي هي عقد ضمان مالي أو أداة تحوط محددة وفعالة.

المطلوبات المالية غير المطلوبات المالية المحفظة به المتاجرة أو المقابل الذي يمكن أن يدفعه المشتري في عملية تجميع الأعمال بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف الأولي إذا:

- كان هذا التصنيف يزيد أو ينخفض بشكل كبير حالة تناقض في القياس أو الاعتراف والتي يمكن تشويهها فيما لو لم يتم هذا التصنيف ؛ أو
- تشكل المطلوبات المالية جزءاً من مجموعة موجودات أو مطلوبات مالية أو الاثنين معاً، والتي تم إدارتها وتقييم أداؤها على أساس القيمة العادلة، وذلك بما يتماشى مع استراتيجية المجموعة المتعلقة بدارة المخاطر أو الاستثمار بحيث أن المعلومات المتعلقة بشكيل هذه المجموعات يتم تزويدها داخلياً على هذا الأساس ؛ أو
- تشكل جزءاً من عقد يتضمن أداة مشتقة مدمجة أو أكثر، ويسمح المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ بتصنيف العقد المجمع بالكامل بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر.

يتم قياس المطلوبات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، وأية أرباح أو خسائر ناشئة عن القيمة العادلة المعترف بها في الربح أو الخسارة إلى الحد الذي لا تكون فيه جزءاً من علاقة تحوط محددة (انظر سياسة محاسبة التحوط). يتضمن صافي الربح أو الخسارة المعترف به في الأرباح أو الخسائر أي فوائد مدفوعة على المطلوبات المالية وتكون مسؤولة ضمن الأرباح الأخرى في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

لكن المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ، يتم الاعتراف بمقدار التغير في القيمة العادلة للمطلوبات المالية المنسب إلى تغيرات في مخاطر الائتمان لهذه المطلوبات في الدخل الشامل الآخر، مالم يؤدي الاعتراف في التغيرات في مخاطر الائتمان للمطلوبات المعترف بها في الدخل الشامل إلى حدوث عدم تطابق محاسبى في الربح أو الخسارة. يتم عرض القيمة المتبقية من التغير في القيمة العادلة للمطلوبات في الربح أو الخسارة. إن التغيرات في القيمة العادلة المنسوبة إلى مخاطر ائتمان المطلوبات المالية المعترف بها في الدخل الشامل الآخر لا يتم إعادة تضمينها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة؛ وبخلاف ذلك، يتم تحويلها إلى أرباح مستبقة عند الغاء المعترف بها بالالتزام المالي.

٣. ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتم)

الأدوات المالية (تتم)

المطلوبات المالية (تتم)

المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح أو الخسائر (تتم)
 يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن عقود الضمانات المالية الصادرة من المجموعة صنفتها المجموعة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في قائمة الربح أو الخسارة.

يتم تحديد القيمة العادلة بالطريقة المبينة في اischen رقم ٤٤.

المطلوبات المالية المقاسة لاحقاً بالتكلفة المطفأة
 يتم قياس المطلوبات المالية التي ليست (١) مقابل محتمل من المستحول في عملية تجميع اعمال، أو (٢) محظوظ بها للمتاجرة، أو (٣) مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفاندة الفعلية.

إن طريقة الفاندة الفعلية هي طريقة لحساب التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية وتوزيع مصاريف الفوائد على الفترة المرتبطة بها. إن سعر الفاندة الفعلي هو السعر الذي يخص بشكل فعلي دفعات التدفقات التقنية المستقبلية المقدرة (بما في ذلك جميع الرسوم والتقاضيات المدفوعة أو المستلمة التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفاندة الفعلي وتكليف المعاملة وأقساط أو خصومات أخرى) من خلال العمر المتوقع للالتزام المالي أو حيثما يكون ملائماً فترة أقصر، إلى التكلفة المطفأة للالتزام مالي.

مطلوبات عقد الضمانات المالية

إن عقود الضمانات المالية هي عبارة عن عقود تتطلب من المصدر دفع مبالغ محددة لتعويض حامل الضمان عن الخسارة التي يتکبدها بسبب إخفاق مقرض معين في الوفاء بالتزاماته عند استحقاقها وفقاً لشروط إدارة الدين.

يتم قياس مطلوبات عقود الضمانات المالية أولياً بقيمتها العادلة، وإذا لم تكن مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ولم تنشأ عن تحويل أصل، فيتم قياسها لاحقاً بما يلي أيهما أعلى:

- قيمة مخصص الخسارة الذي تم تحديده وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ (انظر الموجودات المالية أعلاه)؛ و
- المبلغ المعترف به أولياً مخصوصاً منه، عند الحاجة، الأطفاء المتراكم المعترف به وفقاً لسياسات تحقق الإيرادات المبينة أعلاه.

لغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

تقوم المجموعة بلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية فقط عندما يتم الوفاء بالتزامات المجموعة أو إلغاؤها أو انتهاء صالحيتها. يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية للمطلوبات المالية التي تم إلغاء الاعتراف بها والمبلغ المدفوع والمستحق في الارباح أو الخسائر.

عندما تستبدل المجموعة إداة دين بأخرى من نفس المقرض بشروط مختلفة يشكل جوهري أو عندما يتم تعديل شروط المطلوبات، فعندما يعتبر مثل هذا الإستبدال أو التعديل كبلغاء لمطلوبات أصلية وتسجيلاً لمطلوبات جديدة، وبالمثل، تقوم المجموعة بتعديلات جوهيرية لمصروف قائم أو جزء منه كإطفاء للمطلوبات المالية الأصلية والاعتراف بالتزام جديد. من المفترض أن تختلف الشروط اختلافاً جوهرياً إذا كانت القيمة الحالية المخفضة للتدفقات التقنية بموجب الشروط الجديدة ، بما في ذلك أي رسوم مدفوعة بالصافي بعد خصم أي رسوم مستلمة وخصم باستخدام السعر الفعلي الأصلي ، ١٠٪ على الأقل مختلقة عن القيمة الحالية المخفضة من قيمة التدفقات التقنية المتبقية للمطلوبات المالية الأصلية. إذا لم يكن التعديل جوهرياً ، فإن الفرق بين: (١) القيمة الدفترية للالتزام قبل التعديل؛ و(٢) يجب الاعتراف بالقيمة الحالية للتدفقات التقنية بعد التعديل في الربح أو الخسارة كارباح أو خسارة تعديل ضمن الارباح والخسائر الأخرى.

٤. ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتم)

الادوات المالية (تتم)

تكاليف منافع التقاعد واستحقاقات نهاية الخدمة

بالنسبة لخطط منافع التقاعد المحددة، يتم قيد التكاليف باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة مع اجراء تقدير اكتواري بنهاية كل فترة قوائم مالية، اعادة القياس، بما في ذلك الارباح والخسائر الاكتوارية، مباشرة في قائمة المركز المالي مع قيد مصروف أو رصيد دائم في قائمة الدخل الشامل الآخر في الفترة التي تحدث فيها. ويتم ادراج اعادة القياس المعترض بها في النخل الشامل الآخر فوراً في الارباح المستفادة ولا يتم ادراجها في قائمة الربح أو الخسارة، يتم الاعتراف بتكلفة الخدمة السابقة في الربح أو الخسارة في فترة تعديل الخطة. يتم احتساب صافي الفائدة بتطبيق معدل الخصم في بداية الفترة على صافي المطلوبات أو الموجودات المحددة. تصنف تكاليف الاستحقاقات المحددة على النحو التالي:

- تكاليف الخدمة (بما في ذلك تكاليف الخدمة الحالية وتكلفة الخدمة السابقة، فضلا عن المكاسب والخسائر من التخفيضات والتعديلات)؛
- صافي مصروف الفوائد أو الایراد؛ و
- اعادة القياس.

يتم احتساب المكاسب والخسائر من التسوية لتكاليف خدمة سابقة.

يمثل التزام منافع التقاعد الذي تم الاعتراف به في قائمة المركز المالي العجز أو الفائض الفعلى لخطط المنافع المحددة للمجموعة. سيقتصر أي فائض ناتج عن عملية الحساب هذه على القيمة الحالية لآية منافع اقتصادية متوفرة على شكل استردادات من الخطط او تخفيضات في المساهمات المستقبلية لهذه الخطط.

يتم الاعتراف بمنافع إنهاء التوظيف في وقت مبكر عندما لا تكون المنشأة قادرة على سحب عرض هذه المنافع؛ وعندما تعرف المنشأة آية تكاليف إعادة هيكلة متعلقة بها.

منافع الموظف قصيرة الأجل ومنافع الموظف الأخرى طويلة الأجل

يتم الاعتراف بالالتزام للمنافع المستحقة للموظفين المتعلقة بالأجور والرواتب والإجازات السنوية والاجازات المرضية في الفترة التي تقدم فيها الخدمة ذات الصلة بالمبالغ غير المخصومة من الفوائد المتوقع دفعها مقابل تلك الخدمة.

يتم قياس الالتزام الذي تم الاعتراف به المتعلقة بمنافع الموظفين قصيرة الأجل بالمساهمة واجبة السداد للمنافع المتوقع دفعها مقابل تلك الخدمات.

يتم قياس الالتزام الذي تم الاعتراف به المتعلقة بمنافع الموظفين طويلة الأجل بالقيمة الحالية للتفاقات النقدية المستقبلية المقررة المتوقعة من قبل المجموعة فيما يتعلق بالخدمات التي يقدمها الموظفون حتى تاريخ القوائم المالية.

نقد وما في حكمه

يتألف النقد وما في حكمه من نقد بالصندوق، وودائع قصيرة الأجل، وودائع تحت الطلب، واستثمارات ذات سيولة عالية تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل، بالصافي من السحبوبات البنكية على المكشف التي تخضع لمخاطر تغيرات القيمة غير الجوهرية. لأغراض قائمة التفاصيل النقدية، يتكون النقد وما في حكمه من النقد في الصندوق والأرصدة البنكية والودائع قصيرة الأجل التي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل.

مخصصات

يتم قيد المخصصات عند وجود التزام حالي (قانوني أو استدلالي) على المجموعة ناتج عن حدث سابق، ومن المحتمل أن ان تحتاج المجموعة لسداد الالتزام مع إمكانية عمل تقدير موثوق لقيمة الالتزام.

إن المبلغ المعترض به كمخصص هو أفضل تقدير للقابل المطلوب لتسوية الالتزام الحالي في تاريخ القوائم المالية مع الأخذ في الاعتبار المخاطر والشكوك المحيطة بالالتزام، عند قياس المخصص باستخدام التفاصيل النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي، فإن قيمته الدفترية هي القيمة الحالية لتلك التفاصيل النقدية (عندما يكون تأثير القيمة الرمزية للتقدّم جوهريا).

٣. ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتم)

مخصصات (تتم)

عندما يتوقع استرداد بعض أو كافة المنافع الاقتصادية المطلوبة لتسوية مخصص ما من طرف ثالث ، يتم إدراج المديونية المستحقة كأصل إذا كان من المؤكد استلام المبلغ المستحق وإمكانية قياس المديونية بشكل موثوق.

توزيعات أرباح

يتم قيد توزيعات الأرباح في القوائم المالية الموحدة في الفترة التي تم اعتمادها.

الذمم الدائنة والمستحقات

إن هذه المبالغ تمثل التزامات لبضائع وخدمات مقدمة للمجموعة قبل نهاية السنة المالية ولم يتم تسديدها. يتم عرض الذمم الدائنة التجارية وأخرى ضمن المطلوبات المتداولة مالم تستحق الدفعة خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ القوائم المالية. ويتم الاعتراف بها مبدئياً بقيمتها العادلة ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية.

مطلوبات محتملة

لا يتم الاعتراف بالمطلوبات المحتملة في القوائم المالية الموحدة، ويتم الافصاح عنها إلا إذا لم يكن من المحتمل أن تتدفق موارد تتطوي على منافع اقتصادية. يتم قيد المطلوبات المحتملة في قائمة المركز المالي الموحدة ضمن الذمم الدائنة والمستحقات. يتم الاعتراف بالأصل المحتمل في القوائم المالية الموحدة إلا أنه يتم الافصاح عنها عندما يكون من المحتمل أن تتدفق منافع اقتصادية منه.

ربحية السهم

تقوم المجموعة بعرض بيانات العائدات الأساسية لأسهمها العادية والمخففة (إن وجدت). يتم احتساب ربحية السهم بقسمة صافي ربح المجموعة للسنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة، المعدلة بالأسهم الخاصة المملوكة، (إن وجدت). ويتم تحديد العائد المخفف للسهم، إن وجدت، من خلال تعديل صافي الربح للسنة والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادي القائمة خلال السنة، المعدلة بالأسهم الخاصة المملوكة، بتأثيرات كل الأسهم العادية المحتملة المخضضة.

التقارير القطاعية

القطاع هو مكون مميز للمجموعة الذي يعمل في تقديم منتجات أو خدمات (قطاع عمل) أو في تقديم منتجات أو خدمات ضمن بيئة اقتصادية معينة (قطاع جغرافي)، والذي يخضع لمخاطر ومزايا تختلف عن تلك الموجودة في القطاعات الأخرى.

٤. الاحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية لتقدير الشكوك

أحكام محاسبية هامة وتقديرات وافتراضات

عند تطبيق سياسات المجموعة المحاسبية، المبينة في إيضاح رقم ٣، يتوجب على المجموعة القيام بالحكم وتقديرات وافتراضات لا يمكن تحديدها من مصادر أخرى حول القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات. تعتمد التقديرات والافتراضات المرتبطة بها على خبرة سابقة وعوامل أخرى تعتبر متعلقة بها . قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

يتم مراجعة التقديرات والافتراضات بشكل دوري. ويتم الاعتراف بالتعديلات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقديرات إذا اقتصر اثر التعديل على تلك الفترة فقط او يتم الاعتراف بها في فترة التعديل وفترات مستقبلية اذا اثر التعديل على الفترات الحالية والمستقبلية.

٤. الاحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية لتقدير الشكوك (تتم)

احكام هامة في تطبيق السياسات المحاسبية

فيما يلي الاحكام الهامة ، غير تلك التي تتضمن التقديرات (انظر ادناه) ، التي قامت بها الادارة خلال عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والتي لها اثر كبير على المبالغ المعترف بها في القوائم المالية الموحدة.

ممتلكات ومعدات

ان تكاليف المعدات والممتلكات يتم استهلاكها على العمر الانساجي المقدر ، والمبني على المتوقع من استخدام الأصل والمتوقع من استهلاك القيمة الفعلية وان برامج الصيانة والاصلاح والتكنولوجيا ناتجة عن التغير في القيمة المتبقية للأصل. الادارة لم تأخذ بعين الاعتبار القيمة المتبقية من الأصل حيث انها تعتبر غير جوهرية .

الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان

كما هو مبين في الايضاح رقم ٣ حول القوائم المالية، يتم قياس خسارة الائتمان المتوقعة كمخصص معادل خسارة الائتمان متوقعة لمدة ١٢ شهراً بالنسبة للمرحلة رقم ١، او خسارة الائتمان متوقعة مدى الحياة للمرحلة ٢، او موجودات المرحلة ٣. ينتقل الأصل إلى المرحلة الثانية عندما تزيد مخاطر الائتمان بشكل كبير منذ الاعتراف الأولى. لا يحدد المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ الأمور التي تزيد مخاطر الائتمان بشكل كبير. عند تقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان لأصل قد ازدادت بشكل كبير، تأخذ المجموعة بالاعتبار المعلومات النوعية والكمية التي يمكن الحصول عليها يتم تعديل نسب الخسائر السابقة لاظهار المعلومات الحالية والتطبيعية عوامل الاقتصاد الكلي التي تؤثر على قدرة العملاء على سداد المستحقات. قامت الشركة بتحديد الناتج المطابق الاجمالي ومخاطر الائتمان في السوق للدول التي تتبع فيها منتجاتها وتقدم خدماتها لتكون العوامل الأكثر ارتباطاً، وبالتالي تقوم بتعديل نسب الخسائر السابقة بناء التغيرات المتوقعة في هذه العوامل.

مخصص مخزون بطيء الحركة ومتقداد

يظهر المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل. عند الحاجة ، يتم اجراء تعديلات لتخفيض تكلفة المخزون ليصل الى صافي قيمته القابلة للتحقق وذلك على مستوى المنتج لتغيير الفائز او التقادم او الاضرار. وتتضمن العوامل المؤثرة على هذه التعديلات التغير في الطلب وسعر المنتج والقادم المادي ومشاكل الجودة.

المصادر الرئيسية لتقدير الشكوك

فيما يلي الافتراضات المحاسبية الرئيسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية لتقدير الشكوك بنهاية تاريخ قائمة المركز المالي التي قد يكون لها مخاطر جوهرية في احداث تعديلات جوهرية على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية القادمة.

ممتلكات ومعدات

يتم استهلاك تكلفة الممتلكات والمعدات الأخرى على مدى العمر الانساجي المقدر الذي يعتمد على الاستخدام المتوقع للأصل، والتقادم والاستهلاك وبرنامج الإصلاح والصيانة والتقادم التكنولوجي الناتج عن التغيرات والقيمة المتبقية. لم تأخذ الادارة بعين الاعتبار أي قيمة متبقية لأنها تعتبرها غير جوهرية.

مخصص ذمم مدينة مشكوك في تحصيلها

عند قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة، تقوم المجموعة باستخدام معلومات منطقية وتطبيعية، والتي تعتمد على افتراضات الحركة المستقبلية لمختلف المحركات الاقتصادية وكيف تؤثر هذه المحركات على بعضها. وستستخدم المجموعة تقديرات لحساب نسبة الخسائر.

ان الخسارة عند التغير هي تغير الخسارة الناتجة عن التغير عن السداد، وهي تعتمد على الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وذلك التي يتوقع المقرض استلامها بعد الاخذ بعين الاعتبار التدفقات النقدية من الضمانات والتحسينات الجوهرية في الائتمان.

تقييم التزامات المنافع المحددة

يم تحديد خطة التقاعد ذات المنافع المحددة ومنافع ما بعد التوظيف والقيمة الحالية للتزام التقاعد باستخدام التقييمات الاكتوارية. ويتضمن التقييم الاكتوارية القائم بافتراضات متعددة قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل. وتشمل هذه العوامل تحديد معدل الخصم وزيادة الرواتب في المستقبل والافتراضات الأخرى. ويسبب التقديرات التي ينطوي عليها التقييم وطبيعته طولية الأجل، فإن التزام المنافع المحدد يكون شديداً التأثير بالتغييرات في هذه الافتراضات. وتم مراجعة جميع الافتراضات في كل فترة قوائم مالية.

٤ . الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية لتقدير الشكوك (تتم)

أحكام هامة في تطبيق السياسات المحاسبية (تتم)

انخاض قيمة الموجودات غير المالية

يتحقق الانخاض في القيمة عند تجاوز القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المنتجة للنقد قيمته / قيمتها القابلة للاسترداد، التي تمثل قيمتها / قيمتها العادلة ناقصاً تكاليف البيع وقيمتها / قيمتها قيد الاستخدام، أيهما أعلى. وتحسب القيمة العادلة ناقصاً تكاليف حساب البيع بناء على البيانات المتاحة من معاملات البيع المازرة، التي تجري على أساس تجاري، لأصول مماثلة أو أسعار السوق القابلة للملحوظة ناقصاً التكاليف الإضافية لبيع الأصل. وتحسب القيمة قيد الاستخدام بناء على نموذج التدفقات النقدية المخصومة. وئتمد التدفقات النقدية من الموازنة للشخص سنوات اللاحقة، ولا تتضمن أنشطة إعادة الهيكلة التي لم تلتزم بها الشركة بعد أو الاستثمارات المستقبلية الهامة التي من شأنها تعزيز أداء الأصل للوحدة المنتجة للنقد الخاصة لاختبار الانخاض في القيمة. وتحدد القيمة القابلة للاسترداد حساسة لمعدل الخصم المستخدم في طريقة التدفقات النقدية المخصومة بالإضافة إلى صافي التدفقات النقدية الداخلية المستقبلية المتوقعة ومعدل النمو المستخدم لأغراض التقدير الاستقرائي.

التزامات العقد (التزام الارجاع)

يتعلق التزام الارجاع بحق العميل في ارجاع المنتج خلال ٧ أيام من تاريخ الشراء، ويتم الاعتراف في نقطة البيع بالتزام الارجاع ويتم الاعتراف بتعديلات الإيرادات المقابلة للمنتجات المتوقع ارجاعها. تعتمد المجموعة على خبرتها السابقة في تقدير عدد المرتجعات على مستوى كل محفظة باستخدام طريقة القيمة المتوقعة.

٥. أثر تبني المعايير الدولية للتقرير المالي رقم ١٥ ورقم ٩

قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥ "الإيرادات من العقود مع العملاء" و المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ "الأدوات المالية" بدءاً من ١ يناير ٢٠١٨.

ان أثر تطبيق تلك المعايير يتعلق بشكل اساسي بما يلي:

- عرض الإيرادات بالصافي من مرتجعات المبيعات، نقاط مكافآت العملاء، موجودات العقود (إن وجدت) تكاليف العقود والالتزامات العقود.
- زيادة خسائر الانخاض في القيمة المعترف بها للموجودات المالية.

٥. اثر تبني المعايير الدولية للتقرير المالي رقم ١٥ ورقم ٩ (تتم)

اثر تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥ "الإيرادات من العقود مع العملاء"

يوضح المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥ إطار شامل لتحديد مبلغ الإيراد وتقويم الاعتراف به. يعتمد المعيار الجديد على نموذج من الخمس خطوات لاحتساب الإيراد الناشئ عن العقود مع العملاء. يحل المعيار الدولي للتقارير المالي رقم ١٥ محل معيار المحاسبة الدولي رقم ١١ "عقود الانتشاءات" و معيار المحاسبة الدولي رقم ١٨ "الإيرادات" والتقديرات المرتبطة بالمعايير الدولية للتقرير المالي ويطبق هذا المعيار على جميع الإيرادات الناشئة عن العقود مع العملاء ما لم تكن هذه العقود ضمن نطاق معايير أخرى. تعترف المجموعة بالإيراد وهو مبلغ يعكس المقابل الذي تتوقع المجموعة الحصول عليه في مقابل نقل البضائع أو الخدمات للعميل. عندما يحصل العميل على السيطرة على المنتجات أو الخدمات عند نقطة زمنية عند توصيل واقرار استلام البضائع والخدمات.

ان تفاصيل السياسات المحاسبية الهامة الجديدة وطبيعة التغيرات في السياسات المحاسبية السابقة فيما يتعلق بمبيعات البضائع الخاصة بالمجموعة موضحة أدناه :

المنتجات

معدات، أجهزة، أدوات وبضائع أخرى.

طبيعة وتقويم التزامات الأداء وشروط السداد

يحصل العملاء على السيطرة على البضائع عندما يتم توصيل البضائع وقبولها عن طريق العملاء. يتم اصدار الفواتير والاعتراف بالإيراد في تلك النقطة الزمنية.

البضاعة المباعة بالأجل عادة ما تكون مستحقة الدفع خلال فترة من ٣٠ - ١٢٠ يوم. يتم اصدار الفواتير والاعتراف بها كإيرادات بالصافي من الخصومات المطبقة التي تتعلق بالبنود المباعة، ويتم منح نقاط ولاء للعملاء وبالتالي سوف يتم الاعتراف بالإيراد مؤجل (التراكم عقد) لهذه البضائع المباعة.

بالنسبة للعقود التي تسمح للعميل بارجاع البضاعة، فإنه وفقا للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥ يتم إثبات الإيرادات إلى الحد الذي يكون فيه من المرجح عدم حدوث عكن جوهري في مبالغ الإيرادات المترادفة التي تم إثباتها. وبالتالي فإن مبلغ الإيرادات المعترف بها يتم تعديله بالمرتجعات المتوقعة والتي يتم تدويرها بناء على البيانات التاريخية. يتم قيد التراكم البضائع المرتجعة ضمن "المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى" بالنسبة للمبيعات النقدية ومبيعات الأجل.

(أ) موجودات العقد

وفقا للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥ ، اذا قامت المنشأة بتحويل سلع او خدمات الى عميل قبل ان يقوم العميل بدفع العوض او قبل استحقاق السداد فإنه يجب على المنشأة ان تقوم بعرض العقد كـ موجودات العقد باستبعاد اي مبلغ يتم عرضها كذمم مدينة . ان موجودات العقد هو حق المنشأة في العوض مقابل السلع او الخدمات التي قامت الشركة بتحويلها الى العميل . لم يكن هناك اي تعديل بسبب هذا التغير باستثناء اعادة تصنيف بين ذمم مدينة وموجودات العقد.

(ب) مطلوبات العقد

- يتم الاعتراف بمطلوبات العقد التالية فيما يتعلق بتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥
- الفقعة المقدمة المستلمة من العملاء
- ايرادات مؤجلة (نقاط المكافآت)

(ج) المحاسبة عن مرتجعات المبيعات

يحق لعملاء المجموعة ارجاع البضاعة خلال فترة محددة (٧ أيام)، يجب على الشركة ان تعيد للعميل سعر الشراء.

وفقا للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥ ، يتم الاعتراف بالتراكم مرتجعات المبيعات المتوقعة ويتم تعديلها على الإيرادات في الدسم التجاري الدائنة والارصدة الدائنة الأخرى، في نفس الوقت، لدى المجموعة الحق في استرداد المنتج من العميل عندما يمارس العميل حقه في ارجاع البضاعة ويتم في هذه الحالة الاعتراف بالأصل وتعديل تكلفة المبيعات مقابل ذلك. في ١ يناير ٢٠١٨ ، اعترفت المجموعة بالتراكم مرتجعت بمبلغ وقدره ٢,٤٧ مليون ريال سعودي ، واعترفت بوجود أصل مماثل من هذه المرتجعات المتوقعة بمبلغ ١,٦٠ مليون ريال. يتم قياس الأصل بالرجوع إلى القيمة الدفترية السابقة للمنتج. إن تكاليف استرداد المنتجات ليست جوهرية لأن العميل عادة ما يعيد المنتج في حالة قابلة للبيع في المتجر.

٥. اثر تبني المعايير الدولية للتقرير المالي رقم ١٥ ورقم ٩ (تتم)

اثر تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥ "الإيرادات من العقود مع العملاء" (تتم)

طبيعة التغير في السياسة المحاسبية (تتم)

د) المحاسبة عن برنامج ولاء العملاء
في فترات التقارير السابقة، تم توزيع المقابل المستلم من البضاعة المباعة باستخدام طريقة مصفوفة الانفاق. بموجب هذه الطريقة، فإن العميل الذي يشتري البضائع سوف يحصل على نقاط الولاء كما هو موضح في الجدول التالي:

المستوى	نسبة النقاط المضافة	نوع الإنفاق	النطاق	ملاحظات
الأول	% ١	العميل (بالريال السعودي)	١ إلى ١,٠٠٠	لن يتم أضافة أي نقاط في المستوى الأول
الثاني	% ٢		٦,٠٠٠ - ١٠,٠٠١	نسبة ٢٪ من المشتريات من ١,٠٠١ حتى ٦,٠٠٠ خلال سنة ميلادية من أول فاتورة
الثالث	% ٤		٦,٠٠١ إلى ١٢,٠٠٠	نسبة ٤٪ من المشتريات من ٦,٠٠١ حتى ١٢,٠٠٠ خلال سنة ميلادية من أول فاتورة
الرابع	% ٦		١٢,٠٠١ فما فوق	نسبة ٦٪ من المشتريات التي تزيد عن ١٢,٠٠٠ ريال سعودي خلال سنة ميلادية واحدة من أول فاتورة

بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥ ، يجب توزيع اجمالي المقابل على النقاط والبضائع بناء على أسعار البيع النسبية المستقلة بذاتها. قامت الادارة باحتساب نقاط الولاء بموجب الطريقة الجديدة وتبين عدم وجود فروقات جوهرية بين استخدام طريقة مصفوفة الانفاق وطريقة اسعار البيع النسبية المستقلة بذاتها.

هـ) عرض الموجودات والمطلوبات المتعلقة بالعقود مع العملاء
قامت المجموعة تطوعيا بتغيير عرض مبالغ معينة في قائمة المركز المالي الموحدة لعكس المصطلحات الخاصة بالمعايير الدولي للتقرير المالي رقم ١٥ :

• مطلوبات العقد المتعلقة بدفوعات العملاء المقدمة والمدفوعة في المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى (٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨).

• تم عرض مطلوبات العقد المتعلقة ببرنامج ولاء العملاء سلبا كإيرادات مجلة، انظر (د) أعلاه.

• تم عرض النم الدائنة أخرى المتعلقة بمرتجعات المبيعات في المخصصات المتداولة (١,٦٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨)

٥. اثر تبني المعايير الدولية للتقرير المالي رقم ١٥ ورقم ٩ (تتمه)

اثر تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ "الادوات المالية"

يتناول المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ متطلبات القياس والاعتراف الموجودات والمطلوبات المالية وبعض العقود المتعلقة بشراء وبيع بنود غير مالية. يحل المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ محل معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ "الادوات المالية": القياس واعتراف. قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ باستخدام طريقة الاثر المتراكم واثبات اثر تطبيق هذا المعيار بتاريخ التطبيق الاولى (١ يناير ٢٠١٨) وعليه، لم يتم تعديل المعلومات المقارنة. يطبق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ على الموجودات والمطلوبات المالية ويغطي تصنيف وقياس والانخاض في القيمة وإلغاء الاعتراف بال الموجودات والمطلوبات المالية ويقدم نموذج محاسبي جديد حول محاسبة التحوط. إن تفاصيل السياسات المحاسبية الهامة الجديدة وطبيعة وأثر التغيرات على السياسات المحاسبية السابقة موضحة أدناه:

موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يتم قياس الاستثمار في أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر اذا كانت تستوفي كل من الشروط التالية وغير مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح او الخسارة :

• يتم الاحتفاظ بها من خلال نموذج أعمال يتم تحقيق هدفه من خلال جمع التدفقات النقدية التعاقدية

استثمارات في أسهم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تقاس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح كارباح في قائمة الربح او الخسارة ما لم تكن التوزيعات تمثل بوضوح سداد جزء من تكاليف الاستثمار. يتم الاعتراف بصافي المكاسب والخسائر الأخرى في الدخل الشامل الآخر ولا يتم إعادة تصنيفها إلى قائمة الربح أو الخسارة.

إن اثر تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ على القيم الدفترية للموجودات المالية كما في ١ يناير ٢٠١٨ يتعلق فقط بالمتطلبات الجديدة للهبوط في القيمة كما تم توضيحها أدناه.

يعرض الجدول التالي والإيضاحات المرفقة فنات القياس الأصلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ وفنات القياس الجديدة وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ لفنات الموجودات المالية للمجموعة كما في ١ يناير ٢٠١٨.

القيمة الدفترية	القيمة الدفترية الجديدة وفقاً للمعيار الأساسية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي للتقرير المالي رقم ٣٩	التصنيف الجديد وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩	التصنيف الأساسي وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩	ايضاح	الأصول المالية
٩,٦٦٢,١٥٣	٩,٦٦٢,١٥٣	استثمارات متأتية للبيع	استثمارات متاحة للاستثمار	١	استثمارات في أسهم
٢٧,٣٢٠,٦٢٠	٢٧,٣٢٠,٦٣٠	تكلفة مطفأة	قرهوض وذمم مدينة	ب	نقد وارصدة لدى البنوك
٢٠,٧٧١,٦٥٢	٢١,٠٥٠,٧٧٠	تكلفة مطفأة	قرهوض وذمم مدينة	ج	ذمم مدينة
٦,٠٢٩,٣٨١	٧,٥٧٧,٢٦٠	تكلفة مطفأة	قرهوض وذمم مدينة	د	موجودات مالية أخرى
٦٣,٧٨٣,٨١٦	٦٥,٦١٠,٩٠٣				

٥. اثر تبني المعايير الدولية للتقرير المالي رقم ١٥ ورقم ٩ (تتم)

اثر تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ "الادوات المالية" (تتم)

استثمارات في اسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر(تتم)

أ- تمثل اسهم حقوق الملكية الاستثمارات التي تتوافق المجموعة الاحتفاظ بها لفترة طويلة لهدف استراتيجي، كما هو مسموح في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ ، فقد قامت المجموعة بتصنيف هذه الاستثمارات في تاريخ التطبيق الأولى على أنها تتوافق بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. وعلى عكس معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ ، فإن احتياطي القيمة العادلة المتراكم المتعلقة بتلك الاستثمارات لن يتم إعادة تصنفيه في الأرباح أو الخسائر.

ب - يتم تقييم جميع أرصدة البنك على أنها ذات مخاطر انتقامية منخفضة في تاريخ كل قوائم مالية حيث أنها مودعة لدى مؤسسات مصرية ذات سمعة جيدة.

ج - تم تصنفي الدعم المدينة التجارية والدعم المدينة الأخرى بالتكلفة المطفأة والتي كانت مصنفة كثروض و دعم مدينة حسب معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ . تم تسجيل الزيادة في مخصص الهبوط في القيمة بمبلغ ٢٧٩,١٠٨ ريال سعودي في الرصيد الافتتاحي للأرباح المستبقه في ١ يناير ٢٠١٨ عند التحول الى المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ .

د - تم تصنفي الدعم المدينة عن عقود الإيجار بالتكلفة المطفأة والتي كانت مصنفة كثروض و دعم مدينة حسب معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ . تم تسجيل الزيادة في مخصص الهبوط في القيمة بمبلغ ١,٥٤٧,٩٧٩ ريال سعودي في الرصيد الافتتاحي للأرباح المستبقه في ١ يناير ٢٠١٨ عند التحول الى المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ .

انخفاض الأدوات المالية

فيما يتعلق بالدعم المدينة التجارية، تطبق المجموعة نهجاً مبسطاً لقياس مخصص الخسارة بمبلغ يعادل خسارة الائتمان المتوقعة على مدار عمر الأداة المالية، وإذا لم يكن هناك زيادة في مخاطر الائتمان بشكل جوهري، فإنه يتم استخدام نموذج خسارة الائتمان المتوقعة مدى الحياة في قياس مخصص الانخفاض في القيمة.

قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ و ١٥ باستخدام طريقة الآثار المتراكם وأثبات اثر تطبيق تلك المعايير بتاريخ التطبيق الأولى (١ يناير ٢٠١٨) وعليه ، لم يتم تعديل معلومات المقارنة ويستمر عرضها حسب معيار المحاسبة الدولي رقم ١٨ و ٣٩ و ١١ . يلخص الجدول التالي تأثير تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ و ١٥ في قائمة المركز المالى الموحدة للمجموعة كما في ١ يناير ٢٠١٨ :

بـ اثر تبني المعايير الدولية للتقرير المالي رقم ١٥ ورقم ٩ (تنمية)

		قائمة المركز المالي الموحدة كما في ١ يناير ٢٠١٨	
		المبالغ بعد تأثير	المبالغ قبل تأثير
تعديل / إعادة	تعديل حسب المعيار الدولي	تصنيف حسب المعيار الدولي	المعيار الدولي
المعيار الدولي للقرير المالي رقم ١٥ و ٩	المعيار الدولي للقرير المالي رقم ١٥	المعيار الدولي للقرير المالي رقم ٩	المعيار الدولي للقرير المالي رقم ١٥
(بالريال السعودي) (بالريال السعودي) (بالريال السعودي) (بالريال السعودي)			
٢٤٤,٠٨٣,٦٩٢	-	-	٢٤٤,٠٨٣,٦٩٢
٤٣,٤٣٥,٤٨٧	-	-	٤٣,٤٣٥,٤٨٧
-	-	(٩,٦٦٢,١٥٣)	٩,٦٦٢,١٥٣
٩,٦٦٢,١٥٣	-	-	٩,٦٦٢,١٥٣
٢٩٧,١٨١,٣٣٢	-	-	٢٩٧,١٨١,٣٣٢
٥٩٧,٠٠٧,٧٤٢	-	-	٥٩٧,٠٠٧,٧٤٢
٢٠,٧٧١,٥٥٢	-	(٢٧٩,١٠٨)	٢١,٥٥٠,٧٦٠
٦١,٠٧٨,٧٠٨	١,٦٠٣,١٠٦	(١,٥٤٧,٩٧٩)	٦١,٠٢٣,٥٨١
٢٧,٣٢٠,٦٣٠	-	-	٢٧,٣٢٠,٦٣٠
٧٠٦,١٧٨,٧٣٢	١,٦٠٣,١٠٦	(١,٨٢٧,٠٨٧)	٧٠٦,٤٠٢,٧١٣
١,٠٠٣,٣٦٠,٠٩٤	١,٦٠٣,١٠٦	(١,٨٢٧,٠٨٧)	١,٠٠٣,٥٨٤,١٤٥
٤٤٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	٤٤٠,٠٠٠,٠٠٠
٥٧,٧٠١,٤٣٩	-	-	٥٧,٧٠١,٤٣٩
٢٩٧,٨٤٧,٣٥٦	(٨٦٣,٢١٠)	(١,٦٨٦,١٣٦)	٣٠٠,٣٩٦,٧٠٢
١,٤٠١,٧٠٠	-	-	١,٤٠١,٧٠٠
٥٩٦,٩٥٠,٤٩٥	(٨٦٣,٢١٠)	(١,٦٨٦,١٣٦)	٥٩٩,٤٩٩,٨٤١
٨٢,٨٧٥,٠٠٠	-	-	٨٢,٨٧٥,٠٠٠
٣٨,٨٦٥,٥٩٠	-	-	٣٨,٨٦٥,٥٩٠
١٢١,٧٤٠,٥٩٠	-	-	١٢١,٧٤٠,٥٩٠
٣٤,٠٢٦,٤٠٥	-	-	٣٤,٠٢٦,٤٠٥
١٥,٧٨٧,٧٧٨	-	-	١٥,٧٨٧,٧٧٨
١٥٨,٤٣٢,٨٦٦	-	-	١٥٨,٤٣٢,٨٦٦
٦٤,٧٨٥,٥٨٦	٢,٤٦٦,٣١٦	(١٤٠,٩٥١)	٦٢,٤٦٠,٢٢١
١١,٥٤٢,٣٢٧	-	-	١١,٥٤٢,٣٢٧
٩٤,٠١٧	-	-	٩٤,٠١٧
٢٨٤,٤٦٨,٩٧٩	٢,٤٦٦,٣١٦	(١٤٠,٩٥١)	٢٨٢,٣٤٣,٢١٤
٤٠٦,٤٠٩,٥٦٩	٢,٤٦٦,٣١٦	(١٤٠,٩٥١)	٤٠٦,٠٨٤,٢٠٤
١,٠٠٣,٣٦٠,٠٩٤	١,٦٠٣,١٠٦	(١,٨٢٧,٠٨٧)	١,٠٠٣,٥٨٤,٠٤٥

موجودات غير متداولة

موجودات مناكلات ومعدات

موجودات غير ملموسة

استثمار متاح للبيع

استثمارات في أسهم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

مجموع الموجودات غير المتداولة

موجودات متداولة

المخزون

ذمم مدينة

مصاريف مدفوعة مقتضاهاً وموجودات أخرى

نقد وارصدة لدى البنوك

مجموع الموجودات المتداولة

مجموع الموجودات

حقوق الملكية والمطلوبات

رأس المال

احتياطي نظامي

أرباح مستتباه

احتياطي القيمة العادلة

مجموع حقوق الملكية

مطلوبات غير متداولة

قروض طويلة الأجل

مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

مجموع المطلوبات غير المتداولة

مطلوبات متداولة

قروض قصيرة الأجل

الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل

ذمم دائنة

مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى

زكاة مستحقة

توزيعات أرباح مستحقة

مجموع المطلوبات المتداولة

مجموع المطلوبات

مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

٦. تجميع الأعمال

بتاريخ ٢٣ صفر ١٤٣٨ (الموافق ٢٣ نوفمبر ٢٠١٦)، وقعت المجموعة اتفاقية ("الاتفاقية") لشراء كامل حصص الشركاء في شركة مسكن ترمinal المحدودة ("مسكان")، والتي تمثلت في جميع موجودات ومطلوبات مسكن وكذلك نقل العلامة التجارية والشعار وعناصر الملكية الفكرية الأخرى التي تعود إلى مسكن اعتباراً من تاريخ الاتفاقية، وهو تاريخ انتقال السيطرة بشكل فعلي إلى المجموعة ("تاريخ الاستحواذ")، مقابل مبلغ ٣٧ مليون ريال سعودي. ودفعت المجموعة المبلغ بالكامل في تاريخ الاتفاقية. تم الانتهاء من الإجراءات القانونية المتعلقة بعملية الاستحواذ خلال الربع المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦. وفقاً لشروط الاتفاقية، تحمل الشركة التكاليف المتعلقة بعملية الاستحواذ.

يتطلب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٢ "تجميع الأعمال" أن جميع الموجودات والمطلوبات المحددة التي تم حيازتها في تجميع الأعمال يجب أن تدرج بالقيمة العادلة في القوائم المالية للمشتري، وأي موجودات غير ملموسة تم شراؤها في تجميع الأعمال، يجب أن يتم الاعتراف بها بشكل منفصل وإدراجها بالقيمة العادلة. ويسمح المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣ للمشتري فترة مدتها سنة واحدة كحد أقصى من تاريخ الاستحواذ حتى يتم الانتهاء من تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات وتحديد قيمة أي أصل غير ملموس يتم تحديده بشكل منفصل.

اعترفت المجموعة أولياً بموجودات ومطلوبات مسكن بالقيمة العادلة مؤقتاً والتي كانت مساوية لقيمة الدفترية كما في ٢٣ نوفمبر ٢٠١٦ ، ونتج عنها شهرة بقيمة ٥٥٨٩,٩٣٩ مليون ريال سعودي تمثل الزيادة في قيمة الشراء مقارنة بالقيمة الدفترية الأولية لصافي الموجودات المستحوذ عليها بمبلغ ٤٣٠١,٤٧٢ مليون ريال سعودي. في عام ٢٠١٧ ، ووفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣ ، تم استكمال عملية التقييم العادل للموجودات والمطلوبات المسجلة من قبل الإدارة نتيجة للحصول على معلومات جديدة والتي تطلب إجراء تعديلات على القيم العادلة المؤقتة لصافي الموجودات المستحوذ عليها. وبناءً عليه، تم إجراء تعديلات في هذه القوائم المالية الموحدة.

فيما يلي ملخص للقيم التي تم الاعتراف بها في البداية للمجموعة المستحوذ عليها في ٢٣ نوفمبر ٢٠١٦ (تاريخ الاستحواذ) إلى جانب إعادة قياس كل فئة رئيسية من الموجودات والمطلوبات:

تعديلات نتيجة					
القيمة العادلة في الانتهاء من صيغتها النهائية وتعديلها	القيمة العادلة مؤقتاً اعتباراً من ٢٣ ديسمبر ٢٠١٦	القيمة العادلة مؤقتاً اعتباراً من ٢٣ نوفمبر ٢٠١٦	إضاح	موجودات متداولة:	
٥,٥٨٩,٩٣٩	-	٥,٥٨٦,٩٣٩		نقد وارصدة لدى البنوك	
٤,٣٠١,٤٧٢	-	٤,٣٠١,٤٧٢		ذمم مدينة	
٨٣٦,٨٥٦	-	٨٣٦,٨٥٦		دفعات مقدمة وذمم مدينة أخرى	
<u>١٠,٧٢٥,٢٦٧</u>	<u>-</u>	<u>١٠,٧٢٥,٢٦٧</u>		موجودات غير متداولة:	
٦,١٠٤,٥٢٩	٣,٠٢٣,٤٧٥	٣,٠٨١,٠٥٤		ممتلكات ومعدات	
<u>١٦,٨٤٩,٧٩٦</u>	<u>٣,٠٢٣,٤٧٥</u>	<u>١٣,٨٠٦,٣٢١</u>		مجموع الموجودات	
٥١٦,١٦٥		٥١٦,١٦٥		مطلوبات متداولة:	
٥٣٠,٠٦٧	-	٥٣٠,٠٦٧		ذمم دائنة	
١,١٦١,٤٥٣	-	١,١٦١,٤٥٣		مستحقات ومطلوبات أخرى	
<u>٢,٢٠٧,٦٨٥</u>	<u>-</u>	<u>٢,٢٠٧,٦٨٥</u>		منافع نهاية الخدمة	
١٤,٦٢٢,١١١	٣,٠٢٣,٤٧٥	١١,٥٩٨,٦٣٦		مجموع المطلوبات المتداولة	
٣٧,٠٠٠,٠٠٠	-	٣٧,٠٠٠,٠٠٠		صافي الموجودات المستحوذ عليها	
<u>٤٤,٣٧٧,٨٨٩</u>	<u>-</u>	<u>٤٥,٤٠١,٣٦٤</u>	١٦	ناقصاً: المقابل المدفوع للاستثمار	
				الشهرة	

٦. تجميع الأعمال (تتمه)

تتعلق الشهرة التي تبلغ قيمتها ٤٢٢ مليون ريال سعودي بالربحية العالية للأعمال المستحوذ عليها ونمو الإيرادات وتطورات السوق المستقبلية للأعمال المستحوذ عليها.

٦-١ ذمم مدينة مكتسبة

بلغت القيمة العادلة للذمم المدينة التجارية المكتسبة ٤٢٧٠,٤٣١ ريال سعودي. إجمالي المبلغ التعاقدى للذمم المدينة المستحقة هو أيضاً ٤٧٢,٤٣١ ريال سعودي. لا يوجد أي مبلغ غير قابل للتحصيل من هذه الذمم المدينة التجارية.

٦-٢ الإيرادات والمساهمة في الربح

ساهمت الأعمال المستحوذ عليها في إيرادات بمبلغ ١٤٠,٦٤ مليون ريال سعودي وصافي أرباح بمبلغ ٥٤,٥٠ مليون ريال سعودي للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (٦٠,١٠ مليون ريال سعودي عام ٢٠١٧ ومساهمة في الإيرادات وصافي ربح بمبلغ ٦٤,٠٤ مليون ريال سعودي) للمجموعة.

٧. الإيرادات

ان إيرادات المجموعة ناتجة من بيع السلع وتقديم خدمات النقل والخدمات اللوجستية في فترة معينة وفي وقت محدد. ويتناسب هذا مع بيانات الإيرادات التي يتم الاصطلاح عنها لكل قطاع في ايضاح ٨ القطاعات التشغيلية.

٢٠١٧	٢٠١٨	
(بالمليار السعودي)		(بالمليار السعودي)
١,٤٣٧,٥٧٢,٠٤٨	١,٣٧٣,٢٢١,١٩٥	بيع بضائع، الصافي
٧,٧١٦,٢١٥	٦,٦٠٧,٠٨٩	إيرادات خدمات
١٠,٦٤٤,٠١٢	١٠,٦٤٢,٢٦٠	إيراد خدمات لوجستية
<u>١,٤٥٥,٩٣٢,٢٧٥</u>	<u>١,٣٩٠,٤٧٠,٥٤٤</u>	

تتمثل إيرادات الخدمات في إيرادات قسم خدمات المجموعة من تسليم وتركيب وصيانة البضائع التي يتم بيعها للعملاء.

وتتمثل الإيرادات من الخدمات اللوجستية الإيرادات التي حققتها شركة مسكن، وهي شركة تابعة للمجموعة.

تتمثل مبيعات السلع ما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
(بالمليار السعودي)		(بالمليار السعودي)
١,٤٢٣,٧٠٩,٤٤٣	١,٣٥٩,٢٥٩,٢٠٣	مبيعات بالتجزئة، الصافي
١٣,٨٢٢,٦٠٥	١٣,٩٩٩,٩٩٢	مبيعات بالجملة
<u>١,٤٣٧,٥٧٢,٠٤٨</u>	<u>١,٣٧٣,٢٢١,١٩٥</u>	

٨. المعلومات القطاعية

لدى المجموعة قطاعين رئيسيين للتشغيل وهم البيع والخدمات والخدمات المساعدة.
قطاع البيع والخدمات: يتضمن هذا القطاع البضائع المباعة إلى عمالء التجزئة والجملة. يمثل قطاع الخدمات في إيرادات الخدمات من توصيل وتركيب وصيانة البضائع المباعة.
قطاع الخدمات المساعدة: يزود قطاع الخدمات المساعدة وقطاع الخدمات خدمات شاملة لعمالء مساندتنا خدمات شحن البضائع والنقل وعقود المساعدة.

يقوم الرئيس التنفيذي للمجموعة (صانع القرار التشغيلي الرئيسي) بمراجعة تقارير الادارة الداخلية لكل قطاع كل ربع سنة على الاقل لعرض توزيع الموارد وتقدير الأداء ويتم تنظيم قطاعات التشغيل بناء على عوامل تتضمن طريقة التوزيع وعمالء المستهدفين والموقع الجغرافي.

ان المعلومات القطاعية المقدمة الى اللجنة التوجيهية الاستراتيجية لقطاع التشغيل كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ و ٢٠١٧ هي كما يلي :

المجموع	الخدمات المساعدة (بالریال السعودي)	البيع والخدمات (بالریال السعودي)	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
١,٤٠٣,٤٧٦,١٣٩	٢٣,٦٤٧,٨٥٥	١,٣٧٩,٨٢٨,٢٨٤	الإيرادات:
(١٣,٠٠٥,٥٩٥)	(١٣,٠٠٥,٥٩٥)	-	مجموع ايرادات القطاع
١,٣٩٠,٤٧٠,٥٤٤	١٠,٦٤٢,٢٦٠	١,٣٧٩,٨٢٨,٢٨٤	الإيرادات بين القطاعات
١١٢,٣٦٠,١٥٢	٤,٥٣٦,٥٨٠	١٠٧,٨٢٣,٥٧٢	الإيرادات من العاملاء الخارجيين
(٦,٣١٠,٥٠٥)	-	(٦,٣١٠,٥٠٥)	
٣,٣٥٢,٠٧٥	٧,٦٦٣	٣,٣٤٤,٤١٢	
١٠٩,٤٠١,٧٢٢	٤,٥٤٤,٢٤٣	١٠٤,٨٥٧,٤٧٩	
(١١,٥١٨,٢٤٤)	(٢١,٥٠٠)	(١١,٤٩٦,٧٧٤)	
٩٧,٨٨٣,٤٤٨	٤,٥٢٢,٧٤٣	٩٣,٣٦٠,٧٠٦	

٨. معلومات القطاع (تتمه)

معلومات القطاعات الأخرى : للسنة المنتهية في
٣١ ديسمبر ٢٠١٨

المجموع (باليارال السعودي)	الخدمات المساعدة (باليارال السعودي)	البيع والخدمات (باليارال السعودي)
٥٦,١٦٦,٢٣٤	٥,٨٨٥,٢٦٨	٥٠,٢٨٠,٩٦٦
٤٢,٩٦٠,٥٣٦	٥,٣٨٢,٩٢١	٣٧,٥٧٧,٦١٥
١,٠٩٧,١٢١,٣٨٢	١٦,٠٢٠,١٧٣	١,٠٨١,١٠٤,٢٠٩

النفقات الرأسمالية

استهلاك واطفاء

مجموع موجودات القطاع:

٢٠١٨ ديسمبر ٣١

مجموع مطلوبات القطاع:

٢٠١٨ ديسمبر ٣١

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

الإيرادات:

مجموع ايرادات القطاع

الإيرادات بين القطاعات

الإيرادات من العملاء الخارجيين

الربح من العمليات

تكليف تمويل

ايرادات أخرى، صافي

الربح قبل الزكاة

الزكاة

صافي الربح للسنة

المجموع (باليارال السعودي)	الخدمات المساعدة (باليارال السعودي)	البيع والخدمات (باليارال السعودي)
١,٤٦٣,٠٧٨,٩٠٠	١٧,٧٩٠,٦٢٧	١,٤٤٥,٢٨٨,٢٦٣
(٧,١٤٦,٠٢٥)	(٧,١٤٦,٠٢٥)	-
١,٤٥٥,٩٣٢,٢٧٥	١٠,٦٤٤,٠١٢	١,٤٤٥,٢٨٨,٢٦٣
١٤٩,٩٣٨,٢٣٥	٤,٤٧٥,٢٦٥	١٤٥,٤٦٢,٩٧٠
(٧,٤٤٤,٦٩٥)	-	(٧,٤٤٤,٦٩٥)
٢,٨٤١,١١٥	٢٨١,٥٤٧	٢,٥٥٩,٥٦٨
١٤٥,٣٣٤,٦٥٥	٤,٧٥٦,٨١٢	١٤٠,٥٧٧,٨٤٣
(١٠,٤٣٥,٤٥٧)	(١٦٢,٠٩٠)	(١٠,٢٧٣,٣٦٧)
١٣٤,٨٩٩,١٩٨	٤,٥٩٤,٧٢٢	١٣٠,٣٠٤,٤٧٦

معلومات القطاعات الأخرى : للسنة المنتهية في

٣١ ديسمبر ٢٠١٧

النفقات الرأسمالية

استهلاك واطفاء

مجموع موجودات القطاع:

٢٠١٧ ديسمبر ٣١

مجموع مطلوبات القطاع:

٢٠١٧ ديسمبر ٣١

٩٠,٠٤٨,٨٩٠	٥,٤٨٨,٠٣٤	٨٤,٥٦٠,٨٥٦
٢٨,٠٤٢,٨٤٧	١,٤٠٩,٥١٨	٢٦,٦٣٣,٣٢٩
١,٠٠٣,٥٨٤,٠٤٥	١٦,٠٠٩,٣٠٧	٩٨٧,٥٧٤,٧٣٨

٩. تكلفة الإيرادات

٢٠١٧ (بالي ريال السعودي)	٢٠١٨ (بالي ريال السعودي)	
٨٨٣,٦١٤,٣٦٧	٨٤٠,٤٥٢,٨٣٩	تكلفة المنتجات المباعة
١٧,٩٢٢,٥١٦	١٩,٤٩٠,٧٧٥	خسارة من انكماش ونقص المخزون
٢,٢٢٧,٠٤٥	(٦,٤٠٠,٨٣٩)	مخصص بضاعة بطينة المركبة ونقص في المخزون
١٢٥,٨٩٤,٧١٨	١٢٤,٨٨٨,٦١٥	رواتب ومنافع أخرى
٨١,١٣٢,٥٩٧	٩٢,٢٨٨,٦١٨	إيجارات ومصاريف الاستئجار
٢٢,١٦٠,٩٣٦	٢٨,٣١١,٤٠١	استهلاك واطفاء
١٥,٠٢٢,٨١٢	١٥,٠٣٧,١٥٠	عمولة الامتياز
٢١,٤٧٥,٦٠٨	٢٦,٤٩٦,٣٣٠	أخرى
<u>١,١٧١,٢٥٠,٥٩٩</u>	<u>١,١٤٠,٥٩٤,٨٨٩</u>	

١٠. مصاريف بيع وتسويق

٢٠١٧ (بالي ريال السعودي)	٢٠١٨ (بالي ريال السعودي)	
٢٢,٩٣٨,٢٦٣	١٢,٨٩٨,٨٩١	إعلان وترويج
١,٩٢٨,٦٨٣	٢,٣٠٩,٢٧٦	رواتب ومنافع أخرى
<u>٢٥,٨٦٦,٩٤٦</u>	<u>١٩,٢٠٨,٥٦٧</u>	

١١. مصاريف ادارية وعمومية

٢٠١٧ (بالي ريال السعودي)	٢٠١٨ (بالي ريال السعودي)	
٦١,٠٣٧,٦٨٥	٦٥,٨٩٨,٨٧٦	رواتب ومنافع أخرى
١٨,٤٧٣,٠٩٠	٢٢,٧٦٢,٢٩٢	خدمات
١٤,٨٨١,٩١١	١٤,٦٤٩,١٣٥	استهلاك واطفاء
١٢,٤٩٢,٥٨٣	١١,٤٩٦,٥٢٧	إيجارات ومصاريف الاستئجار
-	١,٨٢٠,٧١٥	مخصص ذمم مدينة أخرى
٢٨٩,٥٠٠	٤٥٠,٢٤٢	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
١,٧٠١,٧٢٦	٢٥٩,١٤٩	أخرى
<u>١٠٨,٨٧٦,٤٩٥</u>	<u>١١٨,٣٣٦,٩٣٦</u>	

١٢. تكاليف تمويل

٢٠١٧ (بالي ريال السعودي)	٢٠١٨ (بالي ريال السعودي)	
١,٥٥١,١١١	٦٩٣,٠٩٢	فوائد من قروض قصيرة الأجل
٣,١٧٢,٤٠٢	٣,١٧٤,٢٨٥	فوائد من قروض طويلة الأجل
٢,٧٢١,٠٨٢	٢,٤٤٣,١٢٨	مصاريف بنكية وأخرى
<u>٧,٤٤٤,٦٩٥</u>	<u>٦,٣١٠,٥٠٥</u>	

١٣. الزكاة

تضمن العناصر الرئيسية لوعاء الزكاة ما يلي:

٢٠١٧ (بالريال السعودي)	٢٠١٨ (بالريال السعودي)	موجودات غير متداولة مطلوبات غير متداولة الرصيد الافتتاحي لحقوق الشركاء الربح قبل الزكاة توزيعات أرباح
٢٩٧,١٨١,٣٣٢	٣٠٥,١٧٩,٩١١	
١٢١,٧٤٠,٥٩٠	١٠٠,٢٠٩,٥٢٦	
٥٠٦,٦٠٠,٦٤٣	٥٩٩,٤٩٩,٨٤١	
١٤٥,٣٢٤,٦٥٥	١٠٩,٤٠١,٧٢٢	
٤٢,٠٠٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠,٠٠٠	

تعتمد الزكاة على القوائم المالية الموحدة للمجموعة. إن حركة مخصص الزكاة للمجموعة كالتالي:

٢٠١٧ (بالريال السعودي)	٢٠١٨ (بالريال السعودي)	١ يناير المحمل على الربح أو الخسارة زيادة مخصص لسنة سابقة مدفوع خلال السنة التحويل إلى المصرفوفات والمطلوبات الأخرى ٣١ ديسمبر
١١,٨٢,٨٤٢	١١,٥٤٢,٣٢٧	
١١,٥٤٢,٣٢٧	١٢,٤٤٠,٢٩٥	
(١,١٠٦,٨٧٠)	(٧٢٢,٠٢١)	
(٩,٩٧٥,٩٧٢)	(١٠,٧٤٨,٨٦٩)	
-	(٧١,٤٣٧)	
١١,٥٤٢,٣٢٧	١٢,٤٤٠,٢٩٥	

ان الزكاة المحملة للسنة هي كما يلي:

٢٠١٧ (بالريال السعودي)	٢٠١٨ (بالريال السعودي)	متعلقة بالعام الحالي متعلقة بالعام السابق مجموع مصروف الزكاة المعترف به في العام الحالي
١١,٥٤٢,٣٢٧	١٢,٤٤٠,٢٩٥	
(١,١٠٦,٨٧٠)	(٧٢٢,٠٢١)	
١٠,٤٣٥,٤٥٧	١١,٥١٨,٤٧٤	

استلمت الشركة ربط الزكاة النهائي حتى عام ٢٠٠٦ ، والربوط للأعوام من ٢٠٠٧ إلى ٢٠١٧ لا تزال قيد المراجعة لدى الهيئة العامة للزكاة والدخل. بدأت المجموعة تقديم اقرارها الزكوي الموحد للشركة والشركة التابعة لها ابتداء من ١ يناير ٢٠١٧. ان ربط الزكاة النهائي للشركة التابعة للسنوات من ٢٠١١ إلى ٢٠١٦ لا يزال قيد المراجعة لدى الهيئة العامة للزكاة والدخل.

٤. ربحية السهم

يتم احتساب العائد الأساسي للسهم الواحد بقسمة مجموع الدخل الشامل الآخر للسنة العائد إلى حاملي الأسهم العادية للشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة نهاية السنة ١٢,٠٠٠,٠٠٠ للسنة السابقة. إن احتساب ربحية السهم المخففة لا ينطوي على المجموعة. كذلك لم يتم عرض أي عائد منفصل للسهم من العمليات المستمرة حيث لم يكن هناك أي عمليات متوقفة خلال السنة.

إن حساب ربحية السهم موضح أدناه:

٢٠١٧ (بالريال السعودي)	٢٠١٨ (بالريال السعودي)	المجموع الدخل الشامل العائد إلى حاملي الأسهم العادية للشركة الأم
١٣٤,٨٩٩,١٩٨	٩٧,٨٨٣,٤٤٨	
٢٤,٠٠٠,٠٠٠	٢٤,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة - بداية السنة
١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	أسهم منح صادرة في ٢٠١٨ / تعديل عن ٢٠١٧
٣٦,٠٠٠,٠٠٠	٣٦,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم المصدرة خلال السنة
٣,٧٥	٢,٧٢	ربحية السهم

تم تعديل ربحية السهم في عام ٢٠١٧ بسبب الأسهم الإضافية الصدرة خلال السنة . لا يوجد تأثير مخفض لربحية السهم الأساسية للمجموعة

الشركة السعودية للعمران والأدوات
مساهمة سعودية (شركة)
بيانات حول القوائم المالية الموحدة (تنمية)
لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

١٥. الممتلكات والمعادن

أعمال رأس المال قيد التأمين	المجموع	أجزاء ومعدات	أثاث وتقريبات	أجهزة حاسب الآلي	سيارات	تحسينات على المأجور	أراضي مبني	(بالريل السعودي)	التجارة					
٢٢٦,٠٦٠,٢٥٦	٣,٨٨,٢٢٨	٢٤,٠١,٠٢٦	٦,٩٧٦,٤٢,٤,٤,٤	٢٤٩	٢٠٦,٩٤	٥٩,٩٦,٥٥٧	١٥٠,٥٥٢,٤٥٦	١٧,٦٨,٦١,٧	١٧,٦٧,٧,٦٤,٥	-	-	-	-	٢٠١٨/١٧/١
٨٥,١٧٥,٢١١	٧,٤٢,٨١٥	٢,٩٨,٣,٠٧	٦,٤٣,٤٠,٤,٠	٢٤٣	١,٦٧,٢٥٨	١٥,٥١,٧	١,٢٢,٤٣,٤	١,٤٢,١	١,٤٢,٦,١	١٥٢	١٥٠,٥٥٢,٤٥٦	١٥٠,٥٥٢,٤٥٦	١٥٠,٥٥٢,٤٥٦	٢٠١٨/١٧/١
-	(٣٨٦,٠٧٣,٨٨)	(٦١٥,٣٧)	-	-	٧٣٢,٨٨٥	٢,٦٥,٧	٢,١,٤٥,٥	٢,١,٤٥,٥	٢,٦٦,٦	١٠٩,٥٥٣,٣٢٤	١٠٩,٥٥٣,٣٢٤	١٠٩,٥٥٣,٣٢٤	١٠٩,٥٥٣,٣٢٤	٢٠١٨/١٧/١
(٩,٧٧٥,١٨٣)	(٦٧,٢٤٤)	(٣٨٩,٥٥)	(٦,١٩,٨٨٨)	(٤)	(٦,١٩,٨٨٨)	(١,٦٧,٨)	(١,٤١,٦)	(١,٤١,٦)	(١,٤١,٦)	(١,٤٠,٤)	(١,٤٠,٤)	(١,٤٠,٤)	(١,٤٠,٤)	٢٠١٨/١٧/١
٣٩٦,٠٢,٤٨٣	١,٤٤,٤٦,٩٦٧	٢٧,٢١,٩,١٣٩	٦,٧٥٢,٦,٦٩٦	٢٥٥,٦	٢٥,٦٧,٦,٦٧١	٧,٦٣,٢,٥٥٩	٢٠٦,٥٢٥,٦,٦٦٠	٢٠٦,٦٣,٨,٩,٦٨٦	٢٠٦,٦٣,٨,٩,٦٨٦	٢٠٦,٦٣,٨,٩,٦٨٦	٢٠٦,٦٣,٨,٩,٦٨٦	٢٠٦,٦٣,٨,٩,٦٨٦	٢٠٦,٦٣,٨,٩,٦٨٦	٢٠١٨/١٧/١
٣٨,٥٧,٤٤,١١١	-	-	٨,٨٠,٢,٦٤٩	٢١,٦٣,٣,٥٨	٢٩,٦٣,٣,٥٨	٢٩,٦٣,٣,٥٨	(٢٥,١,٢٦٢)	(٢٥,١,٢٦٢)	(٢٥,١,٢٦٢)	(٢٥,١,٢٦٢)	(٢٥,١,٢٦٢)	(٢٥,١,٢٦٢)	(٢٥,١,٢٦٢)	٢٠١٨/١٧/١
٥٣,٢٣,٢٢,	٩,٠,٤٤,٣,٣,٧	٩,٠,١١,١,١,٥	٩,٣,٣,٤	٥,٥٥,٥,٥	١,٤,٤,٩,٣,١	١,٤,٤,٩,٣,١	١٤,٢,٢,٨,٣,٩,٨	١٤,٢,٢,٨,٣,٩,٨	١٤,٢,٢,٨,٣,٩,٨	١٤,٢,٢,٨,٣,٩,٨	١٤,٢,٢,٨,٣,٩,٨	١٤,٢,٢,٨,٣,٩,٨	١٤,٢,٢,٨,٣,٩,٨	٢٠١٨/١٧/١
-	(٢٧,٨,٨٣)	-	-	-	-	-	٧,٨,٨,٣	٧,٨,٨,٣	٧,٨,٨,٣	٧,٨,٨,٣	٧,٨,٨,٣	٧,٨,٨,٣	٧,٨,٨,٣	-
(١٦٩,٢,٤٩)	-	-	(٨٧,٠,٠)	(٦,٣,٣)	(٨٧,٠,٠)	(٦,٣,٣)	-	(٦,٣,٣)	(٦,٣,٣)	(٦,٣,٣)	(٦,٣,٣)	(٦,٣,٣)	(٦,٣,٣)	-
(٢٥,٣,٦٨)	-	-	-	-	-	-	-	(٦,٣,٣)	(٦,٣,٣)	(٦,٣,٣)	(٦,٣,٣)	(٦,٣,٣)	(٦,٣,٣)	-
٤٨٧,٥٨٣	١٠,٤١,٤,٢,٢,٨٣	٤٠,٤,٣,٣,٩٣	٣٢,١٧,٨,٣,٨٥	٢٧,٦,٦,٧,٣,٨٥	٨٩,٩٥,٨,٨٦٥	٨٩,٩٥,٨,٨٦٥	٤٤,٤٢,٧,٦,٥,٦	٤٤,٤٢,٧,٦,٥,٦	٤٤,٤٢,٧,٦,٥,٦	٤٤,٤٢,٧,٦,٥,٦	٤٤,٤٢,٧,٦,٥,٦	٤٤,٤٢,٧,٦,٥,٦	٤٤,٤٢,٧,٦,٥,٦	٢٠١٨/١٧/١
١٢٧,٤٤,١٢٠	-	-	١٤,٤٨,٢,٨,١٧	٥,٧٨,٨,٢,٨,١٧	١٢,٠,٢,٨,١٧	٢٣,٥,٠,٦,١٥٩	٦١,٦,٢,٨,٧٣٤	٦١,٦,٢,٨,٧٣٤	٦١,٦,٢,٨,٧٣٤	٦١,٦,٢,٨,٧٣٤	٦١,٦,٢,٨,٧٣٤	٦١,٦,٢,٨,٧٣٤	٦١,٦,٢,٨,٧٣٤	٢٠١٨/١٧/٢
٣٣,٠٢,٢٠٢	(٨,٥٩,٨,٣٩)	-	٢,٧,٨,٣,٠٨	١,٥٨,٥,١٥٠	١,٥٨,٥,١٥٠	٦,١,٢,٧	١,٦,٥,٨,٢,٧٤	١,٦,٥,٨,٢,٧٤	١,٦,٥,٨,٢,٧٤	١,٦,٥,٨,٢,٧٤	١,٦,٥,٨,٢,٧٤	١,٦,٥,٨,٢,٧٤	١,٦,٥,٨,٢,٧٤	٢٠١٧/١٧/٢
-	(٣١٧,٥٤٣)	-	(٥,٩٩٥,٤٩٣)	(٥,٩٩٥,٤٩٣)	(٥,٩٩٥,٤٩٣)	(٦,٦,٧,٦,٧)	(٦,٦,٧,٦,٧)	(٦,٦,٧,٦,٧)	(٦,٦,٧,٦,٧)	(٦,٦,٧,٦,٧)	(٦,٦,٧,٦,٧)	(٦,٦,٧,٦,٧)	(٦,٦,٧,٦,٧)	٢٠١٧/١٧/٢
١٥١,٩١,٨,٥٩٢	-	-	١٧,٢,٨,٩,٣,٦	١,٣٧,٨,٢,٢,٣	١,٦,٢,٣,٩,٧٨	٢٨,٣,٢,٢,٣	٦٧,٦,٣,٤,٢	٦٧,٦,٣,٤,٢	٦٧,٦,٣,٤,٢	٦٧,٦,٣,٤,٢	٦٧,٦,٣,٤,٢	٦٧,٦,٣,٤,٢	٦٧,٦,٣,٤,٢	٢٠١٧/١٧/٢
٦٣,٥٩١,٩٤٤	-	-	٨,٤,٤,٢,٤,٧	٢,٢,٣,٨,٨,١	٢,٢,٣,٨,٨,١	٤٥٢	٣,٣,٣,٩,٦	٣,٣,٣,٩,٦	٣,٣,٣,٩,٦	٣,٣,٣,٩,٦	٣,٣,٣,٩,٦	٣,٣,٣,٩,٦	٣,٣,٣,٩,٦	٢٠١٧/١٧/٢
٣٧,٥٧٧,٦١٥	-	-	٣,٢,٨,٨,٢,٦	١,١٧,٣,٢,٤,٢	٣,٠,٩,٧,١,٨,٩	٧,١,٤,٨,٢,٢,١	٢٠,٤,٤,٦,٦	٢٠,٤,٤,٦,٦	٢٠,٤,٤,٦,٦	٢٠,٤,٤,٦,٦	٢٠,٤,٤,٦,٦	٢٠,٤,٤,٦,٦	٢٠,٤,٤,٦,٦	٢٠١٧/١٧/٢
(١١٠,٤٤)	-	(٨٦,٤,٩٩)	(٦,٨,١٣)	(٦,٨,١٣)	(٦,٨,١٣)	(٦,٨,١٣)	-	(٦,٨,١٣)	(٦,٨,١٣)	(٦,٨,١٣)	(٦,٨,١٣)	(٦,٨,١٣)	(٦,٨,١٣)	٢٠١٧/١٧/٢
٢٣٢,٩٧٨,١٠٥	-	-	٢٨,٩٢,٣,٤	٢٤,٩٣,١,٦	١٩,٩٢,١,٦	٤,٥,٩,٤,٦,٧	١٠,٠,٧,٦,٧	١٠,٠,٧,٦,٧	١٠,٠,٧,٦,٧	١٠,٠,٧,٦,٧	١٠,٠,٧,٦,٧	١٠,٠,٧,٦,٧	١٠,٠,٧,٦,٧	٢٠١٧/١٧/٢
٢٠٤,٥٣٦,١٠١	٨٧,١,٧,٦	٤٦,٦,٣,٦,١	١١,٦,٧,٦,٧	٧,٢,٥,٦,٨,٧,٥	٧,٢,٥,٦,٨,٧,٥	٨,٦,٨,١,٣,٢	٤,٦,٨,١,٣,٢	٤,٦,٨,١,٣,٢	٤,٦,٨,١,٣,٢	٤,٦,٨,١,٣,٢	٤,٦,٨,١,٣,٢	٤,٦,٨,١,٣,٢	٤,٦,٨,١,٣,٢	٢٠١٧/١٧/٢
٢٤٤,٨٣,٦٩٢	١	١٠٠,٣,٦,٧,٧	١٠٠,٣,٦,٧,٧	٥,٣,٧,٩,٦,٧,٧	٥,٣,٧,٩,٦,٧,٧	٩,٢,٩,٩,٦,٩,٣	٣,٧,٨,٨,٣,٨	٣,٧,٨,٨,٣,٨	٣,٧,٨,٨,٣,٨	٣,٧,٨,٨,٣,٨	٣,٧,٨,٨,٣,٨	٣,٧,٨,٨,٣,٨	٣,٧,٨,٨,٣,٨	٢٠١٧/١٧/٢
٢٠٤,٥٣٦,١٠١	٢	١٢٩,٤٥,٦,٥,٥	١٢٩,٤٥,٦,٥,٥	١٢٩,٤٥,٦,٥,٥	١٢٩,٤٥,٦,٥,٥	١٢٩,٤٥,٦,٥,٥	١٢٩,٤٥,٦,٥,٥	١٢٩,٤٥,٦,٥,٥	١٢٩,٤٥,٦,٥,٥	١٢٩,٤٥,٦,٥,٥	١٢٩,٤٥,٦,٥,٥	١٢٩,٤٥,٦,٥,٥	١٢٩,٤٥,٦,٥,٥	٢٠١٧/١٧/٢

١٥. ممتلكات ومعدات (تتم)

تم تصنيف أرض بقيمة ١٧,٤ مليون ريال كضمان مقابل قرض بنكي لإنشاء مبني المركز الرئيسي في الرياض. تم اجراء التعديلات على التكلفة والاستهلاكات المتراكمة لزيادة قيمة الممتلكات والمعدات لتوحيد الشركة التابعة وتعديل الخصم المتفق عليه المستلم من مقاول من الباطن على مبلغ تمت فوترته في العام السابق.

تمثل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ دفعات مقدمة لشراء موجودات ثابتة وتكلفة المخازن قيد الإنشاء / الصيانة.
ان مصاريف الاستهلاك موزعة كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	تكلفة الإيرادات مصاريف ادارية وعمومية
(باليارل السعودي)	(باليارل السعودي)	
٢٣,١٠٤,٨٤٧	٢٨,٢٤٨,٣٨٦	
٩,٩١٨,٠٠٥	٩,٣٢٩,٢٢٩	
٢٣,٠٢٢,٨٥٢	٢٧,٥٧٧,٦١٥	

١٦. موجودات غير ملموسة

المجموع (باليارل السعودي)	آخرى (باليارل السعودي)	الشهرة (باليارل السعودي)	رخص البرمجيات (باليارل السعودي)	التكلفة ١ يناير ٢٠١٧
٥٦,٦٩٨,٧١٠	-	٢٢,٣٧٧,٨٨٩	٣٤,٣٢٠,٨٢١	١٠٠%
٤,٨٧٣,٦٧٩	١,٣٢٥,٩٤٢	-	٣,٥٤٧,٧٣٧	٣٠%
(٥١٩)	-	-	(٥١٩)	٣٠%
٦١,٥٧١,٨٧٠	١,٣٢٥,٩٤٢	٢٢,٣٧٧,٨٨٩	٣٧,٨٦٨,٠٢٩	٢٠١٧ ٣١ ديسمبر إضافات
٢,٩٢٩,٠١٤	-	-	٢,٩٢٩,٠١٤	٣٠%
٦٤,٥٠٠,٨٨٤	١,٣٢٥,٩٤٢	٢٢,٣٧٧,٨٨٩	٤٠,٧٩٧,٠٥٣	٢٠١٨ ٣١ ديسمبر إضافات
١٣,١١٦,٥٩١	-	-	١٣,١١٦,٥٩١	إطفاء ١ يناير ٢٠١٧
٥,٠١٩,٩٩٥	-	-	٥,٠١٩,٩٩٥	إطفاء استبعادات
(٢٠٣)	-	-	(٢٠٣)	
١٨,١٣٦,٣٨٣	-	-	١٨,١٣٦,٣٨٣	٢٠١٧ ٣١ ديسمبر إطفاء
٥,٣٨٢,٩٢١	١٣٣,٧٣٠	-	٥,٣٨٢,٩٢١	إطفاء استبعادات
٢٣,٥١٩,٣٠٤	١٣٣,٧٣٠	-	٢٣,٣٨٥,٥٧٤	٢٠١٨ ٣١ ديسمبر إطفاء
٤٠,٩٨١,٥٨٠	١,١٩٢,٢١٢	٢٢,٣٧٧,٨٨٩	١٧,٤١١,٤٧٩	صافي القيم الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
٤٣,٤٣٥,٤٨٧	١,٣٢٥,٩٤٢	٢٢,٣٧٧,٨٨٩	١٩,٧٣١,٦٥٦	٢٠١٧ ٣١ ديسمبر

أخرى تتضمن مبلغ ١,٣ مليون ريال سعودي تم دفعها كخلو للمستأجر السابق للحصول على الارض المستأجرة التي تقع في ميناء الملك عبد العزيز بالدمام.

ان مصاريف الاطفاء موزعة كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	تكلفة الإيرادات مصاريف ادارية وعمومية
(باليارل السعودي)	(باليارل السعودي)	
٥٦,٠٨٩	٦٣,٠١٥	
٤,٩٦٢,٩٠٦	٥,٣١٩,٩٠٦	
٥,١٩,٩٩٥	٥,٣٨٢,٩٢١	

١٤. الموجودات غير الملموسة (تتم)

الشهرة
بتاريخ ٢٢ صفر ١٤٢٨ (الموافق ٢٣ نوفمبر ٢٠١٦)، استحوذت المجموعة على شركة مسکان ترمinal كشركة تابعة مملوكة بنسبة ١٠٠٪.

تعلق الشهرة بالاستحواذ على شركة مسکان ترمinal. يتم مراقبة الشهرة من قبل الإدارة على مستوى وحدة توليد نقد واحدة فقط (مسکان). فيما يلي ملخص توزيع الشهرة:

٢٠١٧	٢٠١٨	شركة مسکان ترمinal
(بالريال السعودي)	(بالريال السعودي)	
٢٢,٣٧٧,٨٨٩	٢٢,٣٧٧,٨٨٩	

قامت الإدارة باختبار انخفاض القيمة فيما يتعلق بالشهرة. قامت الإدارة باختبار انخفاض القيمة بناء على تحليل التدفقات النقدية المخصوصة، التي استخدمت لاحقًا توقعات الأعمال لفترة الخمس سنوات التي تعدها إدارة المجموعة. لم ينتج عن التقييم الاعتراف بأي خسارة انخفاض في القيمة. إلا أن الإدارة صفت نمو المبيعات المتوقعة وهامش الربح الإجمالي بناء على الأداء السابق وتطورات السوق.

يتم احتساب القيمة النهائية باستخدام التدفق النقدي الحر نسبة إلى الوحدة المنتجة للنقد نموذج جوردون للنمو في السنة النهائية من الفترة المتوقعة.

الافتراضات الرئيسية المستخدمة في حساب القيمة المستخدمة
ان حساب القيمة المستخدمة هام جدا للافتراضات التالية:

% ٧	حجم المبيعات (معدل النمو السنوي)
% ١٢,٦٧	معدل الخصم
% ٢	معدل النمو طويل الأجل

حددت الإدارة القيمة المخصصة لكل من الافتراضات الرئيسية المذكورة أعلاه على النحو التالي:

حجم المبيعات (معدل النمو السنوي)
متوسط معدل النمو السنوي خلال فترة الخمس سنوات المتوقعة ، بناء على الأداء السابق وتوقعات الإدارة لتطورات السوق.

معدل النمو طويل الأجل
هو متوسط معدل النمو المستخدم لتوقع التدفقات النقدية بعد فترة التوقعات بخمس سنوات.

الحساسية للتغيرات في الافتراضات
فيما يتعلق بتقييم القيمة المستخدمة للوحدات المنتجة للنقد، تعتقد الإدارة أنه لا يوجد أي تغيير محتمل معقول في أي من الافتراضات الرئيسية المذكورة أعلاه من شأنه أن يؤدي لزيادة القيمة الدفترية للشركة التابعة بشكل كبير عن قيمتها القابلة للاسترداد.

١٧. استثمار حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠١٧ (بالي ريال السعودي)	٢٠١٨ (بالي ريال السعودي)
٩,٦٦٢,١٥٣	٩,٦٦٢,١٥٣
% ٢,٣	% ٢,٣
٢٢,٠٢٢	٢٢,٠٢٢

ايس انترناشيونال هاردوير
نسبة الملكية
عدد الحصص

يتم قياس الاستثمار الذي تبلغ قيمته ٩,٦٦ مليون ريال سعودي في شركة ايس انترناشيونال هاردوير بالقيمة العادلة على أساس ٤٣٨,٧٥ ريال سعودي لكل سهم من خلال عرض سعر إعادة الشراء المتوفّر من ايس انترناشيونال هاردوير.

١٨. المخزون

٢٠١٧ (بالي ريال السعودي)	٢٠١٨ (بالي ريال السعودي)
٥٧٧,٢٠٠,٢٩٣	٥٩٩,٣٢٧,٧٢٨
٢١,٠٥٦,٠٥٤	١٩,٥٩٠,٩٦٣
٤,٢٢٩,٩٩٢	٦,٠٦٤,٦٥٣
١٩,٨١١,٣٢١	٧٧,٧٥٠,٥١١
٦٢٢,٢٩٧,٦٦٠	٧٠٢,٧٣٣,٨٥٥
(٢٥,٢٨٩,٩١٨)	(١٨,٨٨٩,٠٧٩)
٥٩٧,٠٠٧,٧٤٢	٦٨٣,٨٤٤,٧٧٦

بضائع:
في المتاجر والمستودعات
بضاعة برس البيع
مواد استهلاكية
بضاعة في الطريق

ناقصاً: مخصص بضاعة بطينة الحركة ونقص في المخزون

الحركة في مخزون بطيء الحركة ومتقادم كما يلي:

٢٠١٧ (بالي ريال السعودي)	٢٠١٨ (بالي ريال السعودي)
٢٧,٣٦٣,٢٨٢	٢٥,٢٨٩,٩١٨
٣,٢٢٧,٠٤٥	(٤,٤٠٠,٨٣٩)
(٥,٣٠٠,٤٠٩)	-
٢٥,٢٨٩,٩١٨	١٨,٨٨٩,٠٧٩

الرصيد في بداية السنة
(عكس) / مخصص خلال السنة
شطب

الرصيد في نهاية السنة

تكلفة المخزون، التي تم الاعتراف بها كمصرف خلال السنة فيما يتعلق بالعمليات المستمرة ٨٥٤,٤٤ مليون ريال سعودي
٨٨٣,٦١ مليون ريال سعودي عام ٢٠١٧.

١٩. ذمم مدينة

٢٠١٧ (بالي ريال السعودي)	٢٠١٨ (بالي ريال السعودي)
١٩,١١٠,٩٠٦	٢٥,٩٠٠,٦٤٩
٣,٣٤٥,٤٩٢	٦,٨٦٠,١٤٥
(١,٤٠٥,٦٣٨)	(٢,١٣٤,٩٨٨)
٢١,٠٥٠,٧٦٠	٣٠,٦٢٥,٨٠٦

ذمم مدينة - تجارية
- أخرى
ناقصاً: مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

١٩. نعم مدينة (تتم)

ان حركة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها هي كما يلي:

٢٠١٧ (بالريال السعودي)	٢٠١٨ (بالريال السعودي)	الرصيد في بداية السنة تعديل لتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩
١,١١٦,١٣٨	١,٤٤٥,٦٣٨	الرصيد الافتتاحي (المعدل)
-	٤٧٩,١٠٨	المخصص خلال السنة
١,١١٦,١٣٨	١,٦٨٤,٧٤٦	الرصيد في نهاية السنة
٢٨٩,٥١٠	٤٥٠,٢٤٢	
١,٤٤٥,٦٣٨	٢,١٣٤,٩٨٨	

ان النعم المدينة التجارية والآخر لا تخضع للفائدة وتستحق السداد عادة خلال فترة تتراوح من ٣٠ - ١٢٠ يوماً، كما في ٣١ ديسمبر، تحليل اعمار النعم المدينة التجارية والآخر هي كما يلي:

متاخرة السداد لكن غير منخفضة القيمة					
			المجموع	السداد ولا منخفضة القيمة	ليست متاخرة
٦١ إلى ٩٠	٩١ إلى ١٨٠	١٨١ إلى	أقل من ٦٠ يوماً	٣٦٥ يوماً	١٨١ إلى - أكثر من سنة واحدة
٤٨٦,٥٤٤	٣٢,٧٦٠,٧٩٤	٢٦,٠٩٦,٤٩٦	٣٩٤,١٢٤	٣,٠٥١,٥٢٠	١,٩٢٢,٢٤٥
٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٢٢,٤٥٦,٣٩٨	٢٢,٤٥٦,٣٩٨	٣,١٤١,٢٠٣	١٦,٣٦٨,٣١٨	١,١٢٣,٩٩١
٣١ ديسمبر ٢٠١٧	-	-	٢٤٧,٨٨٧	-	١,١٧٤,٩٩٩

تقوم المجموعة بقياس مخصص خسارة النعم المدينة التجارية بمبلغ معادل لخسارة الائتمان المتوقعة مدى الحياة. يتم تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة من النعم المدينة التجارية باستخدام مصفوفة تستند إلى تجربة التخلف عن السداد السابقة للمدين وتحليل المركز المالي الحالي للمدين، معدلة بالعوامل الخاصة بالمديفين والظروف الاقتصادية العامة للقطاع الذي يعملون فيه وتقدير كل من الاتجاه الحالي وكذلك التوقعات للظروف في تاريخ القوائم المالية.

٢٠. مصاريف مدفوعة مقدماً ونعم مدينة أخرى

٢٠١٧ (بالريال السعودي)	٢٠١٨ (بالريال السعودي)	مصاريف مدفوعة مقدماً
٢٩,٢٥٠,٣٤٨	١٧,٧٣١,٨٠١	- إيجار
٢,٥٦٣,٢٣٨	٢,٨١٧,٢٩٦	- تأمين
١١,٢٢٠,٧٦٣	١٥,٣٩٩,٧٣١	- أخرى
٦,٠٢٩,٣٨١	٦,٧٩٠,٧٣٦	سلف إلى موظفين
٦,٤٠٧,٧٤٣	٨,٤٣٠,١٥١	دفعات مقدمة إلى موردين
٥,٥٥٢,١٠٨	٥,٤٠٣,٤٤٣	إيجار مدفوع مقدماً
	٧,٩٣٤,٩٤٠	آخر
٦١,٠٢٣,٥٨١	٦٤,٥٠٦,٠٩٨	
-	(٣,٣٦٨,٦٩٤)	
٦١,٠٢٣,٥٨١	٦١,١٣٧,٤٠٤	نقصاً: مخصص ذمم مدينة أخرى

٢٠. مصاريف مدفوعة مقدماً ونقم مدينة أخرى (تتم)

تضمن أخرى ذمم مدينة من عقود الإيجار الفرعية بمبلغ ١,٥ مليون ريال سعودي (١,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧) والتي انخفضت قيمتها بالكامل.

٢٠١٧	٢٠١٨
(بالمليارات)	(بالمليارات)
-	١,٥٤٧,٩٧٩
-	١,٥٤٧,٩٧٩
-	١,٨٢٠,٧١٥
-	٣,٣٦٨,٦٩٤

١. بناءً

تعديل لتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩

الرصيد الائتماني (المعدل)

المخصص خلال السنة

٣١ ديسمبر

٢١. نقد وما في حكمه

٢٠١٧	٢٠١٨
(بالمليارات)	(بالمليارات)
٣,٠٤٢,٢٨٦	١,٨٠١,٧٦٩
٢٤,٢٧٨,٣٤٤	١٤,٥٣١,٧١٦
٢٧,٣٢٠,٦٣٠	١٦,٣٣٣,٤٨٥

نقد بالصندوق

أرصدة بنكية

٢٢. القروض

٢٠١٧	٢٠١٨
(بالمليارات)	(بالمليارات)
٣٤,٠٢٦,٤٥٥	٣٧,٦٧٨,٥٧٥
٩٨,٦٦٢,٧٧٨	٨٢,٨٧٥,٠٠١
١٣٢,٦٨٩,١٨٣	١٢٠,٥٥٣,٥٧٦

قروض قصيرة الأجل

قروض طويلة الأجل

مجموع القروض

٣٤,٠٢٦,٤٥٥	٣٧,٦٧٨,٥٧٥
١٥,٧٨٧,٧٧٨	٢٣,٥٠٨,٩٢٩
٨٢,٨٧٥,٠٠١	٥٩,٣٦٦,٠٧٢
١٣٢,٦٨٩,١٨٣	١٢٠,٥٥٣,٥٧٦

قروض قصيرة الأجل

الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل

الجزء غير المتداول من قروض طويلة الأجل

مجموع القروض

تاريخ استحقاق الجزء غير المتداول من الاقتراض طويل الأجل هو كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨
(بالمليارات)	(بالمليارات)
١٥,٦١٠,١١٢	٢٧,٣٦٦,٠٧٣
٦٧,٢٢٤,٨٨٨	٣١,٩٩٩,٩٩٩
٨٢,٨٧٥,٠٠١	٥٩,٣٦٦,٠٧٢

ما بعد سنة واحدة

أكثر من سنتين ولا يزيد عن خمس سنوات

حصلت المجموعة على تسهيلات قروض بمبلغ ٤٣٨ مليون ريال من بنوك محلية مختلفة. تضمن هذه التسهيلات قروض قصيرة وطويلة الأجل واعتمادات مستندية وخطابات ضمان وسندات أوراق دفع لأغراض تمويل رأس المال العامل والاستثمارات والنفقات الرأسمالية. هذه التسهيلات، وهي على شكل تمويل بالمرابحة والتورق، تخضع لنفقات تمويلية بأسعار السوق السادمة بناءً على معدل العمولة السنوية بين البنوك السعودية ("سايبور") ومعدل العمولة السادنة بين بنوك الرياض ("رایبور"). تتطلب اتفاقيات هذه التسهيلات الائتمانية التقيد بالالتزامات معينة فيما يتعلق بالمحافظة على نسب مالية معينة وقيود على توزيعات الأرباح وغيرها من المتطلبات التي التزم بها الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨. إن هذه التسهيلات مضمونة بأوراق دفع مستحقة عند الطلب تعادل القيمة الإجمالية للمرافق، وتخصيص عائدات مطالبات التأمين لصالح المقرضين والتعهد بعقد قصير (راجع أيضًا). تضمن هذه التسهيلات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ قرضاً بمبلغ ٢٥ مليون ريال سعودي لإنشاء مبني للمكتب الرئيسي للمجموعة وارض المبني الرئيسي بقيمة نقدية ١٧,٤ مليون ريال سعودي كرهن مقابل هذا القرض.

٢٣. مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

٢٠١٧	٢٠١٨	
(بالريال السعودي)	(بالريال السعودي)	
٣٤,٠٢٧,٧٤٩	٣٨,٨٦٥,٥٩٠	الرصيد في بداية السنة
٦,٦٤٥,٥٦٢	٥,٤٠٤,٥٧٠	نكلفة الخدمة الحالية
٨٥٤,٢٤٦	١,١١٥,٩٢٦	نكلفة الفائدة
(٢,٦٦١,٩٦٧)	(٤,٥٤٢,٦٣٢)	مدفع خلال السنة
٣٨,٨٦٥,٥٩٠	٤٠,٨٤٣,٤٥٤	الرصيد في نهاية السنة

وكان الافتراضات الرئيسية المستخدمة لأغراض التقييم الاكتواري كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
٪ ٢,٤٠	٪ ٣,٤٠	معدل الخصم
٪ ٤,٠٢	٪ ٣,٧	معدل الزيادة في الرواتب

يتم الاعتراف بالتزام منافع التقاعد في الربح أو الخسارة. إن اثر الخسائر أو المكاسب الاكتوارية ليس جوهريا.

تحليل الحسابية

٢٠١٧	٢٠١٨	
(بالريال السعودي)	(بالريال السعودي)	
٧٦,٩١٠	٦٢٦,٤٦٤	زيادة في معدل الخصم بنسبة ١٪
(١٨٩,٣٤٥)	(٦٥٦,٠١٨)	انخفاض في معدل الخصم بنسبة ١٪
(٣٩٨,٥٥٦)	(١,١٨٦,٨٥٢)	زيادة في معدل الرواتب بنسبة ١٪
٣٨٠,٨٣٧	١,١٤٦,٥٨٣	انخفاض في معدل الرواتب بنسبة ١٪

اجمالي دفعات المنافع المتوقعة هي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
(بالريال السعودي)	(بالريال السعودي)	
٣,٥٧٠,٨٤٦	١٢,٧٢٣,٣١٩	اقل من سنة واحدة
١٧,٢٩٥,٦٥١	٥٣,٢٨٠,٨٥٦	من سنة الى ٥ سنوات
٧٨,٣٢٦,٦٩٣	١١,٢٢٠,٨٥٩	أكثر من ٥ سنوات
٩٩,١٩٣,١٩٠	٧٧,٢٢٥,٠٣٤	

٤. ذمم دائنة

٢٠١٧	٢٠١٨	
(بالريال السعودي)	(بالريال السعودي)	
١٢٦,٣٢٨,٥٠٨	١٩٥,٨٥٢,٧٦٢	ذمم دائنة - تجارية
٣٠,٥٨٦,٤١٤	٢٤,٧٩٩,٦٢٩	- أخرى
١,٥١٧,٩٤٤	١,٨٣١,٣٤١	مطلوب إلى جهات ذات علاقة
١٥٨,٤٣٢,٨٦٤	٢٢٢,٤٨٣,٧٣٢	

ان فترة الائتمان لمشتريات البضائع هي من ٦٠ - ١٢٠ يوما. لا يتم احتساب فوائد على ارصدة الذمم الدائنة التجارية القائمة. لدى المجموعة سياسات لإدارة المخاطر المالية لضمان تسديد جمع النعم الدائنة وفق شروط الائتمان المتفق عليها مسبقا.

٢٥. مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى

٢٠١٧ (باليارال السعودي)	٢٠١٨ (باليارال السعودي)	
٢٩,٣٢١,٣٩٣	٣٥,٠٨٧,٤٣١	بطاقات الهدايا والقسائم
٦٢٥,٩٢٢	٢,٠٠١,٤٠٠	دفعات مقدمة من عملاء
٢٢,٢٨٤,٣٤٨	١٦,٥٩٩,٨٣٣	الالتزامات المتعلقة بالموظفين
٧,١٧٨,٤٤٦	٨,٠٥٤,٧٧٩	مصاريف مستحقة
٢,٧٤٢,٣٠٢	٢,٠١٨,٦٠٤	أيجارات مستحقة
١١٨,٩٥١	-	أيجار مدفوع مقدماً
١٨٨,٨٥٩	١,٣٠٨,٢٩٦	آخرى
٦٢,٤٩٠,٢٢١	٦٦,٠٧٠,٣٤٠	

٢٦. رأس المال

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ ، بلغ رأس مال الشركة ٣٦٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٣٦ مليون سهم بقيمة ١٠ ريال سعودي لكل منها (٤٠ مليون ريال مقسم إلى ٢٤ مليون سهم قيمة كل سهم ١٠ ريال سعودي عام ٢٠١٧) .

في أكتوبر ٢٠١٨ ، اقترح مجلس الإدارة زيادة رأس مال الشركة من ٤٠ مليون ريال سعودي إلى ٣٦٠ مليون ريال سعودي من خلال إصدار سهم إضافي لكل سهemin حاليين يمتلكهما المساهمون. تقتصر أسهم المنحة على المساهمة المسجلة في سجل مساهمي الشركة في مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع) ، في نهاية يوم التداول الثاني التالي لتاريخ يوم الجمعية العامة غير العادية. تمثل الزيادة في رأس المال في رأس المال من الأرباح المستبقة البالغة ٦٢,٣ مليون ريال سعودي والاحتياطي النظامي البالغ ٥٧,٧ مليون ريال سعودي. تمت الموافقة على الزيادة من قبل المساهمين في اجتماعهم الذي عقد في ١٠ جمادى ١٤٤٠ هـ (الموافق ١٧ ديسمبر ٢٠١٨). تم الانتهاء من الإجراءات القانونية المتعلقة بالزيادة في رأس المال خلال العام.

٢٧. الاحتياطي نظامي

بموجب نظام الشركات السابق في المملكة العربية السعودية والنظام الأساسي للشركة، فإن على الشركة أن تحول ١٠ % من مجموع الدخل الشامل إلى الاحتياطي النظامي إلى أن يعادل هذا الاحتياطي ٥٠ % من رأس مالها. وبتطبيق التغيير الأخير في نظام الشركات، يتوقف التحويل عند وصول الاحتياطي إلى ٣٠ % بدلاً من ٥٠ % من رأس المال. قامت الشركة وفقاً لذلك بتعديل نظامها الأساسي خلال عام ٢٠١٧ لتوافق مع النظام الجديد. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع على مساهمي الشركة حالياً.

٢٨. توزيع الأرباح

وفقاً لاجتماع الجمعية العامة غير العادية المنعقد في ٤ مايو ٢٠١٧ قرر مساهمو الشركة الموافقة على تقويض مجلس الإدارة لتوزيع الأرباح للمساهمين لسنة ٢٠١٧ م. وعليه، فقد قرر مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد في ٨ فبراير ٢٠١٨ بتوزيع أرباح نقدية على مساهمي الشركة بمبلغ إجمالي قدره ٣٦ مليون ريال سعودي بواقع ١,٥ ريال سعودي للسهم الواحد (٤٢ مليون ريال واحد عند ١,٧٥ ريال سعودي لكل سهم في يونيو ٢٠١٧). تم توزيع الأرباح في ٢١ مارس ٢٠١٨.

وفقاً لاجتماع الجمعية العامة غير العادية المنعقد في ١٣ مايو ٢٠١٨ قرر مساهمو الشركة الموافقة على تقويض مجلس الإدارة لتوزيع الأرباح للمساهمين للنصف الأول من ٢٠١٨. وعليه، فقد قرر مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد في ٢٣ يوليو ٢٠١٨ بتوزيع أرباح نقدية على مساهمي الشركة بمبلغ إجمالي قدره ٢٤ مليون ريال سعودي بواقع ١ ريال سعودي لكل سهم. تم توزيع الأرباح بتاريخ ١٩ سبتمبر ٢٠١٨.

٢٩. معاملات وأرصدة مع جهات ذات علاقة

خلال الأعوام ٢٠١٨ و ٢٠١٧ اجرت المجموعة والشركة التابعة لها معاملات مع الجهات ذات العلاقة التالية:

طبيعة العلاقة	الجهة ذات العلاقة
شريك	ورثة عبد الله طه بخش
شركة زميلة	الشركة العربية السعودية للتسويق والتوكيلات المحدودة

يقتصر الجدول التالي إجمالي مبلغ المعاملات التي تمت مع الجهات ذات علاقة خلال السنة والأرصدة مع الجهات ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ و ٢٠١٧:

صالات العرض	جهات ذات علاقة	ممثليات	جهات ذات علاقة	مبالغ مطلوبة إلى	مبالغ مطلوبة من	الاتفاق تأثير	الجهة ذات العلاقة
١,٨٣١,٣٤١	-	-	١٣٠٦٩,٩٤٤	٤,٢٣٥,٠٠٠	-	٤,٢٣٥,٠٠٠	٢٠١٨ ورثة عبد الله طه بخش الشركة العربية السعودية للتسويق والتوكيلات المحدودة
١,٥١٧,٩٤٤	-	-	١٠,٥٤٣,٨٤٤	٣,٧٠٣,١٨٣	-	٣,٧٠٣,١٨٣	٢٠١٧ ورثة عبد الله طه بخش الشركة العربية السعودية للتسويق والتوكيلات المحدودة

مكافأة موظفي الإدارة التنفيذية
فضلاً عن اتعاب كبار موظفي الإدارة التنفيذية ومكافآتهم، تقدم المجموعة أيضًا مكافآت غير نقدية إلى أعضاء مجلس الإدارة والموظفين التنفيذيين، وتساهم في خطة مكافآت ما بعد التوظيف المحددة بالنيابة عنهم. إن مكافآت الإدارة التنفيذية للستين التنفيذيين في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ و ٢٠١٧ موضحة بالتفصيل كما يلي:

بيان	٢٠١٨ ٣١ ديسمبر	٢٠١٧ ٣١ ديسمبر
مكافأة إدارية	٧٢٦,٣٠٠	١,٤٥٢,٦٠٠
علاوات	٢٨٠,٠٠٠	٦١٧,٥٠٠
مكافآت	٢٨٦,٥٠٠	٢٨٦,٥٠٠
منافع أخرى	١٨٧,٥٨٣	٢٠٠,٥٢٢
منافع نهاية الخدمة	٧٥,٠٠٠	٨١,٠٠٠
اعتباب أعضاء مجلس الادارة	٢٠٠,٠٠٠	١,٦٠٠,٠٠٠

المجموع	أعضاء مجلس المدراء التنفيذيين	المجموع	المجموع	المجموع	المجموع	المجموع	البيان
٢,٣٩٨,٣٥٠	١,٢١٨,٤٠٠	١,٤٥٣,٣٠٠	٧٢٦,٦٥١	٣,٥٤,٩١٧	١,٣٢٦,٠١٧	١,٤٥٢,٦٠٠	٧٢٦,٣٠٠
١,٤٣٦,٣٥٣	٥٧٣,٨٥٣	٥٨٢,٥٠٠	٢٨٠,٠٠٠	١,٤٠٩,٤٩٥	٥١١,٩٩٥	٦١٧,٥٠٠	٢٨٠,٠٠٠
٥٢,٠٠٠	٥٢٠,٠٠٠	-	-	٢٨٦,٥٠٠	٢٨٦,٥٠٠	-	-
٤٠,٣,٨٧٥	-	٢٣٥,٧٤٢	١٦٨,١٣٢	٣٨٨,١١٥	-	٢٠٠,٥٢٢	١٨٧,٥٨٣
٤٤٦,٣٧٥	٢٤٩,٥٠٠	١٢١,٨٧٥	٧٥,٠٠٠	٢٥٢,٦٣٢	٩٦,٦٣٢	٨١,٠٠٠	٧٥,٠٠٠
١,٧٠٠,٠٠٠	-	-	٢٠٠,٠٠٠	١,٨٠٠,٠٠٠	-	١,٦٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠

٣٠. ترتيبات عقود الإيجار التشغيلية

المجموعة كمستأجر

تمثل دفعات عقود الإيجار التشغيلية بالإيجارات المستحقة على المجموعة عن معارض ومستودعات وسكن موظفين وأرض. ان فترة عقود الإيجار المتفق عليها هي لفترات تتراوح من سنة الى ٧ سنوات والإيجارات ثابتة خلال فترات الإيجار.

دفعات تم قيدها كمصاريف	٢٠١٨	٢٠١٧	دفعات بموجب عقود إيجار تشغيلية تم قيدها كمصروف خلال السنة
	(بالي ريال السعودي)	(بالي ريال السعودي)	
	٨٧,٧٣٤,٨٦٦	٨١,٢٠٠,٤٠٥	

إن التزامات الحد الأدنى لدفعات الإيجار بموجب عقود الإيجار التشغيلية غير القابلة للإلغاء تتمثل بما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨
(بالي ريال السعودي)	(بالي ريال السعودي)	(بالي ريال السعودي)
٧٢,٠٨٣,٨٧٨	-	٢٠١٨
٧١,٩٦٤,٠٠٩	٨٥,٤٢٧,٧٤٤	٢٠١٩
٥٠,٩٣٥,٥٨٩	٦٤,٤٧٥,٢٢٦	٢٠٢٠
٥٨,٤٧١,١٥٩	٦٠,٣٥٠,٩٦٠	٢٠٢١
٥٣,٤٦٥,٣٥٢	٦١,٢١١,٦٧٤	٢٠٢٢
٤٨,٠٥٧,٠٦٤	٥٩,٧٧٨,٧٤٩	٢٠٢٣
٣٤١,٥٩١,٧٩٧	٣٩٤,٥٤٤,٠٥١	بعد ذلك
٦٩٥,٥٦٨,٨٤٨	٧٢٥,٧٨٨,٤٠٤	

٣١. التزامات وارتباطات

كما في ٣١ ديسمبر، لدى المجموعة الالتزامات والارتباطات المحتملة التالية:

٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨
(بالي ريال السعودي)	(بالي ريال السعودي)	(بالي ريال السعودي)
٥٥,٢٢٩,٧٧٦	٥٤,٥٢٩,٧٥١	اعتمادات مستندية
١,٨٨٠,٢٢٤	١٤,٠٧٧,٩٤٤	خطابات ضمان

تُخضع المجموعة للمقاضاة في سياق اعمالها الاعتبادية. لا تعتقد المجموعة أن نتائج هذه القضايا في المحاكم سيكون لها أي تأثير على نتائج المجموعة أو مركزها المالي.

٣٢. التزامات مصاريف

ان الالتزامات الرأسمالية المتعلقة بالأنشطة الجارية للمعارض المختلفة للمجموعة كالتالي:

٢٠١٨	٢٠١٧	الالتزامات لمعارض المجموعة المختلفة
(بالي ريال السعودي)	(بالي ريال السعودي)	
١٧,١٦٢,٦١٤	٤,٢٥٩,٨٧١	

٣٢. الآثار المالية وإدارة المخاطر

تشتمل المطلوبات المالية الرئيسية للمجموعة على قروض وسلف وذمم دائنة. إن الغرض الرئيسي من هذه المطلوبات المالية هو تمويل عمليات المجموعة. تتضمن المطلوبات المالية الرئيسية للمجموعة الذمم المدينية والنقد وما في حكمه والمستمدة مباشرة من عملياتها ان المجموعة معرضة لمخاطر السوق ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. تقوم الإدارة العليا للمجموعة بالشراف على إدارة هذه المخاطر.

تقوم الإدارة العليا للمجموعة بمراجعة السياسات والإجراءات بشكل منتظم للتتأكد من بيان جميع المخاطر المالية وقياسها وإدارتها وفقاً لسياسات المجموعة وأهداف إدارة المخاطر. لا تعمل المجموعة في أي نشطة تحوط. يراجع مجلس الإدارة ويوافق على سياسات إدارة كل من هذه المخاطر، والملخصة أدناه.

(أ) مخاطر السوق
مخاطر أسعار الفائدة هي مخاطر تقلب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار الفائدة في السوق. تشتمل مخاطر السوق على ثلاثة أنواع من المخاطر: مخاطر أسعار العمولة ومخاطر العملات ومخاطر الأسعار الأخرى ، مثل مخاطر أسعار الأسهم ومخاطر السلم. تتضمن الأدوات المالية المتاثرة بمخاطر السوق القروض والسلف. ان تحليل الحساسية في الأقسام التالية يتعلق بالمركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

مخاطر معدلات العمولة
مخاطر أسعار العمولة هي مخاطر تقلب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار العمولة في السوق. إن تعرّض المجموعة لمخاطر التغيرات في معدلات العمولة في السوق مرتبط بشكل رئيسي بقروض المجموعة طويلة الأجل وقصيرة الأجل مع معدلات العمولة المتغيرة. تثير المجموعة تعرضاً لها لمخاطر أسعار العمولة عن طريق المراقبة المستمرة للحركات في أسعار العمولة.

يوضح الجدول التالي حساسية التغيير المحتمل بشكل معقول في أسعار العمولات على هذا الجزء من القروض والاقراضات المتاثرة، مع ثبات جميع المتغيرات الأخرى ، يتاثر ربع المجموعة قبل الضريبة من خلال التأثير على الاقتراض بسعر فائدة متغير، على النحو التالي:

٢٠١٧	٢٠١٨	الربح قبل الزكاة
١,٣٢٦,٨٩٢	١,٢٠٥,٥٣٦	زيادة بمعدل ١٠٠ نقطة
(١,٣٢٦,٨٩٢)	(١,٢٠٥,٥٣٦)	انخفاض بمعدل ١٠٠ نقطة

مخاطر العملات الأجنبية
تشتمل مخاطر العملات الأجنبية في مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأدلة مالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. تتعامل المجموعة بشكل رئيسي بالدولار الأمريكي، والدرهم الإماراتي والريال السعودي. حيث ان الريال السعودي مر بوظ بالدولار الأمريكي والدرهم الإماراتي، فإن المجموعة غير معرضة لمخاطر العملات الأجنبية بشكل جوهري.

مخاطر السلم
إن المجموعة معرضة لتتأثر تقلبات السوق لسعر مختلف إمدادات البضائع. تقوم المجموعة بإعداد موازنات سنوية وتوقعات بشكل مستمر بما في ذلك تحليل الحساسية فيما يتعلق بمستويات مختلفة من البضائع لإدارة المخاطر.

(ب) مخاطر الائتمان
مخاطر الائتمان هي مخاطر عدم وفاء الطرف المقابل بالتزاماته بموجب عقد مالي أو عقد مع عميل ، مما يؤدي إلى خسارة مالية. إن المجموعة معرضة لمخاطر الائتمان على النقد وما في حكمه والذمم المدينية كما يلي:

٣٤. الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تتم)

٢٠١٧	٢٠١٨	
(بالي ريال السعودي)	(بالي ريال السعودي)	
٢٧,٣٢٠,٦٣٠	١٦,٣٣٣,٤٨٥	
٢١,٠٥٠,٧٦٠	٣٠,٩٢٥,٨٠٩	
٤٨,٣٧١,٣٩٠	٤٦,٩٥٩,٢٩١	
		نقد وما في حكمه ذمم مدينة

نقد وما في حكمه وودائع لأجل

تم إدارة مخاطر الائتمان من الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية من قبل إدارة الخزينة بالمجموعة وفقاً لسياسة المجموعة. تسعى المجموعة إلى إدارة مخاطر الائتمان الخاصة بها فيما يتعلق بالبنوك من خلال التعامل فقط مع البنوك ذات السمعة الجيدة. بتاريخ القوائم المالية، لم تحدد الإدارة أية تركزات جوهيرية لمخاطر الائتمان.

ذمم مدينة

تم إدارة مخاطر الائتمان العلامة من قبل كل وحدة أعمال وفقاً لسياسة وإجراءات ومراقبة المجموعة الخاصة ب إدارة مخاطر الائتمان العلامة . تتوزع الذمم التجارية المدينة للمجموعة على عدد كبير من عملاء الائتمان. تسعى المجموعة إلى إدارة مخاطر الائتمان الخاصة بها فيما يتعلق بالعملاء من خلال وضع حدود ائتمان للعملاء الأفراد ومراقبة الذمم المدينة القائمة ومراقبتها باستمرار. يتم إجراء تحليل انخفاض القيمة في تاريخ كل تاريخ قوائم مالية على أساس فردي للعملاء الرئيسيين. بالإضافة إلى ذلك ، يتم تجميع عدد كبير من المستحقات الصغيرة في مجموعات متباينة ويتم تقديرها تحديد انخفاض القيمة بشكل جماعي. إضافة رقم ١٩ يوضح تفاصيل تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان على الموجودات المالية والتي هي ليست النقد وما في حكمه. تorum المجموعة بتقييم تركزات المخاطر المتعلقة بالذمم المدينة التجارية على أنها منخفضة حيث يعمل عمالها في نطاقات قانونية مختلفة وقطاعات مختلفة وأسواق مستقلة إلى حد كبير.

ج) مخاطر السيولة

هي مخاطر عدم قدرة المجموعة على تأمين السيولة اللازمة لمقابلة الالتزامات المتعلقة بالأدوات المالية. قد تنتج مخاطر السيولة عن عدم القدرة على تحقيق أحد الموجودات المالية بسرعة وبقيمة تقارب قيمتها العادلة. تثير المجموعة مخاطر السيولة من خلال مراقبة متطلبات رأس المال العامل ومتطلبات التدفقات النقدية بشكل منتظم. تثير المجموعة مخاطر السيولة الخاصة بها بالتأكد من توفر التسهيلات البنكية. تتطلب شروط الإيدادات والخدمات للمجموعة دفع المبالغ خلال فترة ما بين ٣٠ إلى ٩٠ يوماً من تاريخ تقديم الفاتورة. ويتم تسوية الذمم الدائنة التجارية خلال فترة من ٦٠ إلى ١٢٠ يوماً من تاريخ الشراء.

يلخص الجدول أدناه استحقاق المطلوبات المالية غير المخصومة للمجموعة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ ، بناء على تواريخ السداد التعاقدية وأسعار الفائدة الحالية بالسوق.

٢٠١٨ دسمبر	ذمم دائنة	
٢٠١٧ دسمبر	ذمم دائنة	
٢٢٢,٤٨٣,٧٣٤	٢٢٢,٤٨٣,٧٣٤	
٦٤,٠٦٨,٩٤٠	٦٤,٠٦٨,٩٤٠	
١٢٧,٢٦٢,٢٢٣	٦٤,٧١٩,٦٥٦	
٤١٣,٨١٤,٨٩٥	٣٥١,٢٧٢,٣٢٨	
١٥٨,٤٣٢,٨٦٦	١٥٨,٤٣٢,٨٦٦	
٦١,٧١٥,٣٤٨	٦١,٧١٥,٣٤٨	
١٤٣,٤٠٧,٤٦٤	٥٣,٨٢٣,٨١٧	
٣٦٣,٥٥٥,٦٧٨	٢٧٣,٩٧٢,٠٣١	
		مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى قروض
		٢٠١٧ دسمبر
		ذمم دائنة
		مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى قروض

٣٤. قياسات القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه من بيع أصل أو الذي سيتم دفعه لنقل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس، بغض النظر عما إذا كان هذا السعر يمكن ملاحظته مباشرةً أو تقديره باستخدام تقنية تقييم أخرى. عند تقييم القيمة العادلة، يجب على المجموعة أن تأخذ بالاعتبار خصائص الأصل أو الالتزام إذا أخذ المشاركون في السوق تلك الخصائص بالاعتبار عند تسعير الأصل أو الالتزام في تاريخ القياس.

يتم تحديد القيمة العادلة لأغراض القياس و / أو أغراض الافصاح في هذه القوائم المالية على هذا الاساس باستثناء معاملات الدفع على اساس الاسهم التي هي ضمن نطاق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٢ ، ومعاملات الایجار التي هي ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم ١٧ ، والقياسات التي لها بعض اوجه التشابه مع القيمة العادلة ولكنها ليست قيمة عادلة، مثل صافي القيمة القابلة للتحقيق في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢ أو القيمة المستخدمة في معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٦ .

إضافة لذلك، لأغراض اعداد التقارير المالية، يتم تصنيف قياسات القيمة العادلة في المستويات ١ أو ٢ أو ٣ بناء على البرجة التي يمكن ملاحظتها في مدخلات قياس القيمة العادلة وأهمية المدخلات في قياس القيمة العادلة بكاملها، والتي تم توضيحها كما يلي:

- مدخلات المستوى رقم ١ وهي الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المتماثلة التي يمكن المنشأة الوصول إليها في تاريخ القياس؛
- مدخلات المستوى رقم ٢ وهي مدخلات غير الأسعار المدرجة ضمن المستوى رقم ١ ، والتي يمكن ملاحظتها للموجودات أو المطلوبات، بشكل مباشر أو غير مباشر؛ و
- مدخلات المستوى ٣ هي مدخلات لا يمكن ملاحظتها للموجودات أو المطلوبات

تقرب القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية قيمتها العادلة. تقوم المجموعة فقط بعرض استثمارات في اسهم غير المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ضمن نموذج التقييم العادل.

يوضح الجدول التالي القيم العادلة للموجودات المالية بما في ذلك مستوى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة.

٢٠١٧	٢٠١٨
(باليارال السعودي)	(باليارال السعودي)

المستوى ٣:

استثمارات حقوق ملكية غير المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

لم تكن هناك تحويلات بين المستوى الأول والثاني والثالث للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ وللعام المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.

٣٥. أحداث بعد فترة القوائم المالية

لاحقاً نهاية السنة، قرر مجلس ادارة المجموعة في اجتماعه المنعقد في ٢٦ فبراير ٢٠١٩ توزيع أرباح نقدية على مساهمي الشركة بمبلغ إجمالي قدره ٣٦ مليون ريال سعودي (بواقع ١ ريال سعودي لكل سهم).

٣٦. اعتماد القوائم المالية الموحدة

تم اعتماد هذه القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس الادارة بتاريخ ٢٦ فبراير ٢٠١٩ الموافق ٢١ جمادى الثاني ١٤٤٠